

UCHWAŁA NR XXXII/..../2026
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
Z DNIA 2026 R.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr VII/61/2015 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 878/5, 884, 882, 881, 877 obręb Lwówek o łącznej powierzchni 9.9531 ha na cele usług zdrowia oraz przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 874 obręb Lwówek, gm. Lwówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Lwówku nr VII/61/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r. oraz przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 874 obręb Lwówek, gm. Lwówek.

2. Granice obszaru zostały przedstawione na mapie ewidencyjnej w skali 1: 2 000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Z projektem miejscowego planu, o którym mowa w §1, zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 17 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXII/..../2026 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 2026 r.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedłożono Radzie Miejskiej w Lwówku projekt niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Ponieważ nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec pierwszego, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Opracowała:
Kinga Kawała