



RAPORT
O STANIE GMINY LWÓWEK
ZA ROK 2025

I. ORGANY GMINY

1) Rada Miejska w Lwówku

Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym. Mieszkańcy gminy wybierają spośród siebie swoich przedstawicieli. Do roku 2018 radni wybierani byli na 4-letnie kadencje. Począwszy od 21 października 2018 roku kadencja rady, tak jak i kadencja burmistrza trwa 5 lat.

Do właściwości Rady Miejskiej należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Są to m.in.: uchwalenie statutu gminy, uchwalenie budżetu miasta i gminy, uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podejmowanie uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych. Rada Miejska, zgodnie z przypisanymi jej kompetencjami, kontroluje także działalność Burmistrza. W tym celu, każdorazowo do 31 maja danego roku Burmistrz przedstawia radzie raport o stanie gminy, który następnie rada rozpatruje podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium Burmistrzowi. Raport obejmuje podsumowanie działalności Burmistrza w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy oraz realizację budżetu obywatelskiego, jeśli taki budżet był uchwalony (art. 28aa ustawy o samorządzie gminnym).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, **Radę Miejską w Lwówku tworzy 15 radnych**. Powyższe uwarunkowane jest liczbą mieszkańców gminy, która lokuje nas w grupie gmin do 20 tys. mieszkańców (art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym).

W roku 2025 skład IX kadencji Rady Miejskiej w Lwówku prezentował się następująco: *w nawiasach podano numery okręgów wyborczych radnych:*

okręgi od nr 1 do 5 - Lwówek;

okręg nr 6 - Sołectwa: Grońsko, Józefowo, Krzywy Las;

okręg nr 7 - Sołectwa: Konin i Pawłówek

okręg nr 8 - Sołectwa: Posadowo i Zgierzynka;

okręg nr 9 - Sołectwa: Brody i Zygmuntowo;

okręg nr 10 – Sołectwo: Bródki;

okręg nr 11 i 12 – sołectwo: Zębowo;

okręg nr 13 – Sołectwa: Komorowice, Komorowo, Linie, Wymyślanka;

okręg nr 14 – Sołectwa: Chmielinko, Lipka Wielka, Władysławowo;

okręg nr 15 - Sołectwo: Pakosław,

1. Sebastian Liebelt - Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia (1).
2. Filip Ratajczak - (2).
3. Michał Kamiński (3).
4. Piotr Przewoźny – Przewodniczący Rady Miejskiej (4).
5. Agnieszka Liszkowska–Hała (5).
6. Aleksandra Serrarens (6).
7. Monika Marszałkiewicz - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej (7).
8. Andrzej Jędrzejczak - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej (8)

9. Gabriela Woźna - Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (9).
10. Piotr Wojciechowski - Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji (10).
11. Jan Trzybiński (11)
12. Mikołaj Nowak (12)
13. Andrzej Dulat (13).
14. Damian Zambrzycki (14).
15. Andrzej Basiński (15).

W roku 2025, tak jak i w latach poprzednich, w Radzie Miejskiej w Lwówku działały następujące, stałe komisje:

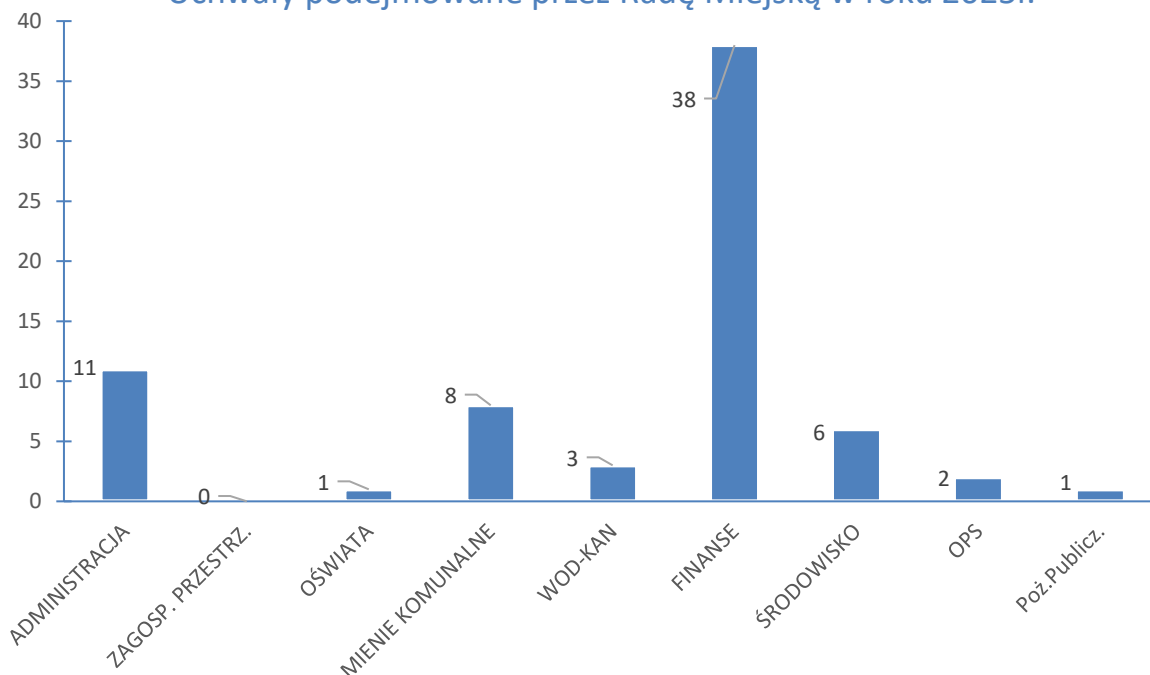
- 1) Komisja Rewizyjna;
- 2) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji;
- 3) Komisja Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska;
- 4) Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia.

W roku 2025 Rada Miejska w Lwówku obradowała na **14 sesjach**, w tym 11 sesjach zwyczajnych i 3 sesjach nadzwyczajnych. Dodatkowo przeprowadzono 24 posiedzenia Komisji Rady Miejskiej, w tym: 9 posiedzeń wspólnych stałych Komisji Rady, 4 posiedzenia Komisji Rewizyjnej, 2 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, 5 posiedzeń Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i 3 posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury Sportu, Turystyki i Zdrowia. Efektem działań Rady Miejskiej było podjęcie **70 uchwał**, z czego **12 stanowiło akty prawa miejscowego**.

Podjęte uchwały dotyczyły następujących kwestii:

L.p.	Tematyka podejmowanych uchwał	Liczba
1.	Organizacja działalności organów gminy oraz gminnych jednostek pomocniczych (ADMINISTRACJA)	11
2.	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne (ZAGOSP. PRZESTRZ.)	0
3.	OŚWIATA	1
4.	Gospodarka nieruchomościami, mienie komunalne, drogi (MIENIE KOMUNALNE)	8
5.	Gospodarka wodno-kanalizacyjna (WOD-KAN)	3
6.	Budżet gminny, podatki i opłaty lokalne, GKRPA (FINANSE)	38
7.	Ochrona Środowiska, gospodarka odpadami (ŚRODOWISKO)	6
8.	Pomoc Społeczna (OPS)	2
9.	Współpraca z org. pożytku publicznego (Poż.Publicz.)	1
Łącznie		70

Uchwały podejmowane przez Radę Miejską w roku 2025r.



5) Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek

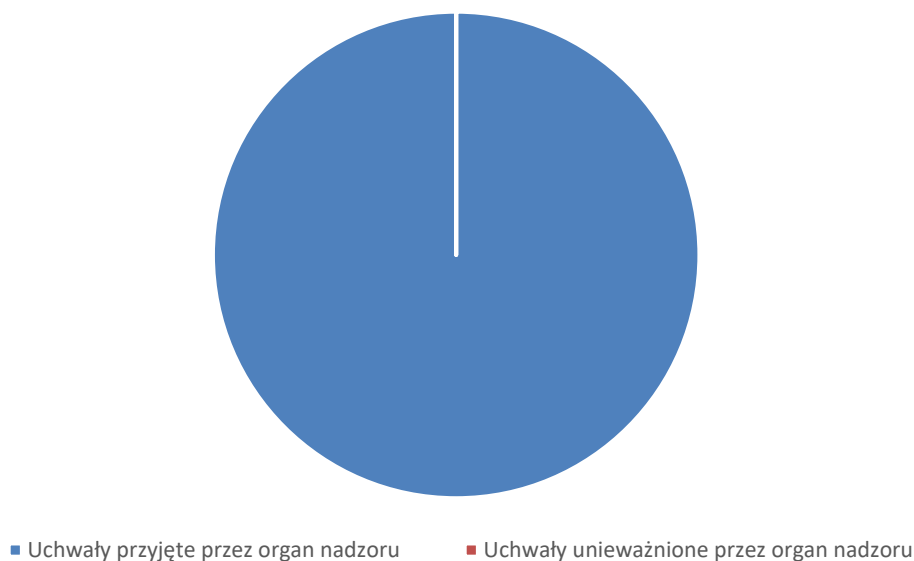
Burmistrz – jest organem wykonawczym gminy, który wykonuje uchwały Rady Miejskiej i zadania określone przepisami prawa. Do zadań Burmistrza należy wykonywanie uchwał Rady Miejskiej oraz innych zadań własnych lub zleconych określonych przepisami prawa, w szczególności przygotowywanie projektów uchwał, opracowywanie strategii, programów rozwoju, gospodarowanie mieniem komunalnym oraz wykonywanie budżetu. Funkcję Burmistrza w 2025 roku pełnił Piotr Długosz. Pan Długosz jest Burmistrzem Miasta i Gminy Lwówek od 14 grudnia 2010 r. W wyborach do samorządu lokalnego, przeprowadzonych 7 kwietnia 2024 roku Pan Długosz po raz czwarty został wybrany przez społeczeństwo na Burmistrza. Jego kadencja, tak jak kadencja rady trwa 5 lat i obejmuje lata 2024 – 2029.

Urząd Miasta i Gminy jest gminną jednostką organizacyjną, przy pomocy której Burmistrz wykonuje zadania przypisane mu do realizacji, w tym zadania własne, zlecone, zadania wykonywane na podstawie porozumień z organami administracji rządowej oraz zadania publiczne powierzone gminie w drodze zawartych porozumień.

Przygotowanie i wykonywanie uchwał Rady Miejskiej w Lwówku.

Spośród 70 uchwał przygotowanych w 2025 roku przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek i podjętych przez Radę Miejską w Lwówku, żadna uchwała nie została w całości unieważniona przez organy nadzoru - Wojewodę Wielkopolskiego i Kolegium RIO. Jedyne w przypadku 3 uchwał: (nr XII/73/2025 w sprawie: przyjęcia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania z sal wiejskich, świetlic i biesiadników będących własnością gminy Lwówek; nr XVI/89/2025 w sprawie: ustalenia wysokości i określenia zasad wypłacania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych oraz nr XXII/17/2025 w sprawie Programu współpracy Gminy Lwówek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których

mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok) organ nadzoru stwierdził częściową nieważność przepisów w nich zawartych. W pierwszym przypadku Wojewoda Wielkopolski podważył zapisy uchwały w części dotyczącej odpowiedzialności podmiotów korzystających z obiektów użyteczności publicznej. W drugim przypadku unieważnił zapisy dotyczące przyczyn usprawiedliwienia nieobecności Radnego na posiedzeniu Rady lub Komisji. W przypadku uchwały nr XXII/117/2025 Wojewoda zakwestionował zapisy uchwały w zakresie użytego, w różnej formie gramatycznej wyrazu „pozarządowe”, „pozarządowych” a także zapis dotyczący terminu składania ofert. Pomijając unieważnione fragmenty, przedmiotowe uchwały nadal funkcjonują w obrocie prawnym. Nie stwierdzono konieczności unieważnienia badanych uchwał.



Pozostałe uchwały, w tym:

- 1) Statut Gminy Lwówek (przyjęty uchwałą nr XIX/126/2020 z dnia 28 maja 2020 r.);
- 2) Statuty sołectw Gminy Lwówek (przyjęte uchwałą nr XI/51/2011 z dnia 29 czerwca 2011 r.);
- 3) Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w gminie Lwówek na lata 2024-2027 (przyjęty uchwałą nr LXXV/381/2023 z dnia 28.12.2023 r.);
- 4) Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Lwówek w 2025 r. (przyjęty uchwałą nr XV/82/2025 z dnia 27.03.2025 r.);
- 5) Budżet gminy na 2025 r. (przyjęty uchwałą nr X/62/2024 z dnia 19.12.2024 r.);
- 6) Program współpracy Gminy Lwówek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok (przyjęty uchwałą nr VIII/46/2024 z dnia 28.10.2024 r.);
- 7) Program wspierania rodziny na lata 2024-2026 (przyjęty uchwałą nr LXXIII/371/2023 z dnia 30 listopada 2023 r.);

- 8) Wieloletni program osłony w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2024-2028 (przyjęty uchwałą nr LXXIII/367/2023 z dnia 30 listopada 2023 r.);
 - 9) Program Lwówecka Karta Rodziny Wielodzietnej (przyjęta uchwałą nr XLI/294/2013 z dnia 5 grudnia 2013 r., zmieniona uchwałą nr VI/35/2019 z dnia 28 lutego 2019 r.);
 - 10) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze zmianami (przyjęte uchwałą nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r.);
 - 11) Strategia Rozwoju Gminy Lwówek na lata 2023 - 2030 (przyjęta uchwałą nr LXIII/325/2023 z dnia 27 kwietnia 2023 r.);
 - 12) Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Lwówek na lata 2025 – 2030 (przyjęty uchwałą nr IX/52/2024 z dnia 28 listopada 2024 r.);
 - 13) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Lwówek na lata 2024 - 2028 z perspektywą do roku 2030 (przyjęty uchwałą nr XIII/75/2025 z dnia 27 lutego 2025 r.)
- były w 2025 r. realizowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek, zgodnie z ustaleniami określonymi w przedmiotowych aktach.

Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne.

W roku 2025, w związku z kontynuacją prac nad tworzeniem planu ogólnego dla gminy Lwówek i planowaną zmianą w zasadach tworzenia miejscowych planów, nie przystępowano do tworzenia nowych mpzp. Nie udało się też zakończyć żadnej z rozpoczętych prac planistycznych.

Praca nad planem ogólnym Gminy Lwówek wynika ze zmiany przepisów w sprawie planowania przestrzennego, które zobowiązują gminy do sporządzenia dla całego obszaru planu ogólnego, który ma zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przystąpienie do prac nad planem ogólnym nastąpiło na skutek Uchwały nr LXXX/400/2024 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 4 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Lwówek. W efekcie powyższego przeprowadzono postępowanie przetargowe w wyniku, którego wybrano Wykonawcę – Planowanie Przestrzenne KONTRA Dorota Fryndt – Hałaburdzin z Poznania; zawiadomiono wszystkie wymienione w ustawie podmioty i instytucje o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego oraz wyznaczono termin składania wniosków do planu do 31 maja 2024 r.; w wyznaczonym terminie wpłynęło 76 wniosków, po wyznaczonym terminie w 2024 r. wpłynęło dodatkowo 17 wniosków; w 2025 roku po terminie wpłynęło 37 wniosków. W dalszej kolejności otrzymane wnioski zostały przekazane do urbanisty w celu ich analizy i przystąpienia do sporządzenia projektu planu ogólnego. W 2025 roku sporządzono projekt planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W lutym 2026 r. przeprowadzono etap opiniowania i uzgadniania projektu planu z instytucjami. W wyniku tych prac wystąpiła konieczność powtórzenia uzgodnienia projektu planu. Po tym etapie na przełomie kwietnia, maja 2026 r. planowane jest przeprowadzenie konsultacji społecznych. Według obecnie obowiązujących przepisów gminy mają czas na uchwalenie planu ogólnego do 30 czerwca 2026 r. Trwają jednak prace nad wydłużeniem tego terminu do 31 sierpnia 2026 r.

Wśród wszczętych w latach wcześniejszych i niezakończonych jeszcze procedur planistycznych należą wymienić:

- 1) procedurę zmiany mpzp w zakresie linii 110 kV Pniewy – Nowy Tomyśl w gm. Lwówek. Przystąpiono do niej uchwałą nr XLIV/277/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. Obszar obejmuje fragment korytarza napowietrznej linii WN 110 kV relacji Pniewy – Nowy Tomyśl w gminie Lwówek, składający się z części działek położonych w obrębie geodezyjnym Lipka Wielka, Chmielinko, Józefowo, Posadowo, Zgierzynka. Na obszarze tym przewiduje się budowę napowietrznej linii WN 110 kV wraz z przebudową istniejącej infrastruktury na odcinkach kolidujących z przedmiotową linią 110 kV. W dotychczas obowiązującym planie brak zapisów dających możliwość przebudowy kolidującej infrastruktury z projektowaną linią. Ponieważ powyższa inwestycja jest inwestycją celu publicznego, procedura uchwalenia planu uzależniona jest od poczynań i decyzji inwestora. W tym wypadku sytuacja, w stosunku do roku 2024 nie zmieniła się. Burmistrz dalej oczekuje na przesłanie przez biuro projektowe inwestora projektu planowanych do wniesienia zmian;
- 2) uchwalanie planu dla części obrębu geodezyjnego Józefowo – gmina Lwówek (przystąpienie do prac nad przedmiotowym planem nastąpiło na skutek uchwały Rady Miejskiej w Lwówku nr LXII/322/2023 z dnia 30 marca 2023 r.). Obszar objęty uchwałą znajduje się w południowej części sołectwa Józefowo. Ze wstępnych założeń ma być przeznaczony na tereny zabudowy mieszkaniowej, zabudowy zagrodowej, tereny rolnicze oraz tereny rekreacyjno – sportowe. Z uwagi na częściową niezgodność obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, brak środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Lwówek oraz rozpoczęcie prac planistycznych nad sporządzeniem planu ogólnego gminy Lwówek, nie podjęto prac planistycznych. W 2026 r. planuje się podjęcie uchwały o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru;
- 3) uchwalanie planu dla terenu działek nr ewid. 87, 95, 96/1 obręb Chmielinko gmina Lwówek, przystąpienie do prac nad przedmiotowym planem nastąpiło na skutek uchwały Rady Miejskiej w Lwówku nr II/12/2024 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewid. nr 87, 95, 96/1 obręb Chmielinko, gmina Lwówek. Obszar planu miejscowego obejmuje tereny położone na pn-wsch. od Chmielinka i ma umożliwić tam lokalizację farmy fotowoltaicznej. Po podjęciu Uchwały, w 2024 roku przeprowadzono rozpoznanie cenowe na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dokonano wyboru urbanisty. W 2024 roku podpisano umowę z urbanistą i rozpoczęto prace planistyczne, m.in. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, zawiadomiono instytucje o ww. przystąpieniu, wystąpiono do RDOŚ w Poznaniu i PPIS w Nowym Tomyślu o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, została też sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko, przeprowadzono także opiniowanie i uzgodnienie projektu planu z instytucjami. W 2025 roku w okresie od 4 lutego 2025 r. do 7 marca 2025 r. przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące projektu planu miejscowego. Spotkanie otwarte odbyło się 14 lutego 2025 r. o godz. 16.00 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury

w Lwówku. Uwagi do projektu planu można było składać do 7 marca 2025 r. W wyznaczonym terminie wpłynęła 1 uwaga do projektu planu. W 2025 roku wprowadzono zmiany do projektu planu, w wyniku czego ponowiono etap opiniowania i uzgadniania projektu planu. Następnie wprowadzono zmiany do projektu planu. W 2026 r. planowane jest powtórzenie etapu konsultacji społecznych, które są zaplanowane na przełomie kwietnia, maja 2026 r.;

- 4) uchwalanie planu dla terenu działek nr ewid. 82/2, 93, 94, 97, 98 obręb Chmielinko gmina Lwówek, przystąpienie do prac nad przedmiotowym planem nastąpiło na skutek uchwały Rady Miejskiej w Lwówku nr II/13/2024 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewid. nr 82/2, 93, 94, 97, 98 obręb Chmielinko, gmina Lwówek. Obszar planu miejscowego ma umożliwić lokalizację farmy fotowoltaicznej na terenach położonych na pn-wsch. od miejscowości Chmielinko. Po podjęciu Uchwały, w 2024 roku przeprowadzono rozpoznanie cenowe na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dokonano wyboru urbanisty. W 2024 roku podpisano umowę z urbanistą i rozpoczęto prace planistyczne, m.in. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, zawiadomiono instytucje o ww. przystąpieniu, wystąpiono do RDOŚ w Poznaniu i PPIS w Nowym Tomyślu o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, została też sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko, przeprowadzono także opiniowanie i uzgodnienie projektu planu z instytucjami. W 2025 roku wprowadzono zmiany do projektu planu w wyniku przeprowadzonego opiniowania i uzgadniania planu. W wyniku wprowadzonych zmiany, projekt planu będzie wymagał powtórzenia opiniowania i uzgadniania, co zaplanowano na 2026 rok;
- 5) uchwalanie planu dla terenu działek nr ewid. 99/1, 100, 101/2, 102, 418/2, 419/2, 161 obręb Chmielinko gmina Lwówek, przystąpienie do prac nad przedmiotowym planem nastąpiło na skutek uchwały Rady Miejskiej w Lwówku nr II/14/2024 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewid. nr 99/1, 100, 101/2, 102, 418/2, 419/2, 161 obręb Chmielinko, gmina Lwówek. Obszar tego planu miejscowego, tak jak i poprzednich, ma umożliwić lokalizację farmy fotowoltaicznej na terenach położonych na wschód od Chmielinka. Po podjęciu Uchwały, w 2024 roku przeprowadzono rozpoznanie cenowe na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dokonano wyboru urbanisty. W 2024 roku podpisano umowę z urbanistą i rozpoczęto prace planistyczne, m.in. ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, zawiadomiono instytucje o ww. przystąpieniu, wystąpiono do RDOŚ w Poznaniu i PPIS w Nowym Tomyślu o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, została też sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko, przeprowadzono także opiniowanie i uzgodnienie części A projektu planu z instytucjami. W 2025 roku przeprowadzono opiniowanie i uzgadnianie części B projektu. W 2025 roku wprowadzono zmiany do projektów planów w wyniku przeprowadzonych etapów opiniowania i uzgadniania. W wyniku wprowadzonych zmian, projekty planów będą wymagały powtórzenia opiniowania i uzgadniania, co zaplanowano na 2026 rok.

Łącznie w 2025 roku wydano w UMiG Lwówek 193 zaświadczenia o przeznaczeniu gruntu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz 3 wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z istotnymi zmianami przepisów w sferze planowania przestrzennego, w roku 2025 w sposób ponadnormatywny wzrosło zainteresowanie pozyskaniem decyzji o warunkach zabudowy. W całym roku wpłynęła rekordowa liczba 586 wniosków o wydanie decyzji, w tym pewna część dotyczyła lokalizacji na działce kilku budynków lub lokalizacji budynków dwulokalowych, a część wydzielenia dróg wewnętrznych. Z 586 wniosków, do chwili obecnej wydano 285 decyzji, z czego 35 decyzji zmieniających, 4 decyzje umarzające postępowanie, 25 decyzji odmownych. W 22 przypadkach przeniesiono decyzję na innego właściciela. Do wydanych decyzji nie wpłynęło do tej pory żadne odwołanie do SKO. Dla porównania w roku 2024 procedowano nad 190 decyzjami o warunkach zabudowy, a w 2023 nad 162 decyzjami. Jeśli chodzi o 4 decyzje zaskarżone w roku 2024 i rozstrzygnięte w roku 2025, to w 3 przypadkach utrzymano w mocy decyzję Burmistrza, a w jednym przypadku sprawę skierowano do ponownego rozpatrzenia, podczas którego inwestor wycofał wniosek co skutkowało umorzeniem postępowania.

W roku 2025 wydano też 16 decyzji o lokalizacji celu publicznego, w tym dwie decyzje dotyczyły umorzenia postępowania. Ponadto wydano 7 decyzji zezwalających na zjazd z drogi gminnej, 11 zaświadczeń o dostępie działek do drogi publicznej. Wydano również 42 decyzje zezwalające na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wydano także 42 zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych. Naliczono 21 opłat rocznych za umieszczenie infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i wydano stosowne decyzje w powyższej sprawie.

Gospodarka nieruchomościami. Mienie komunalne.

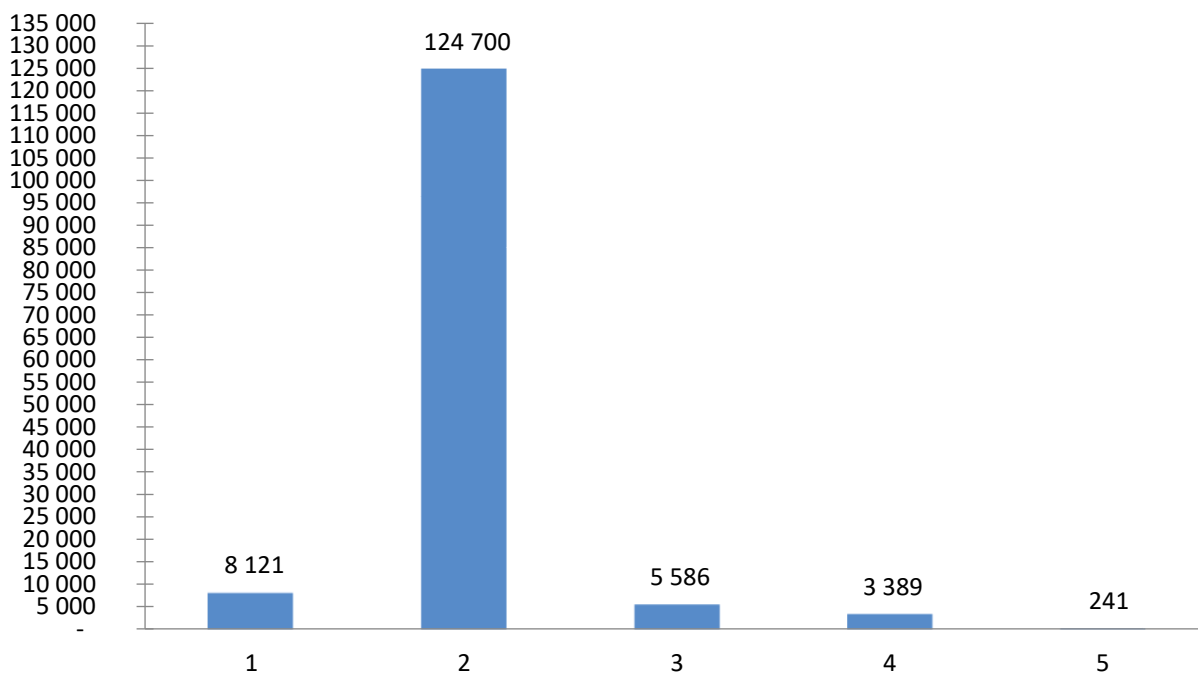
Wartość gminnego mienia komunalnego w zł, z podziałem na grupy wg spr finansowego

Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2025 r.	Stan na 31.12.2025 r.
1	Grunty	7 785 136,31	8 121 354,36
2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	119 218 736,02	124 699 988,33
3	Urządzenia techniczne i maszyny	7 950 300,70	5 586 205,64
4	Środki transportu	3 120 877,50	3 388 513,50
5	Inne środki trwałe	288 170,63	240 577,24
Razem		138 363 221,16	142 036 639,07

Łączna wartość mienia komunalnego w roku 2025 uległa zwiększeniu o **3 673 417,91 zł, do kwoty: 142 036 639,07 zł.** Na ogólną zmianę wartości mienia wpływ miało m. in.:

- 1) w przypadku Budynków i lokali – wartość **zwiększyła się** o kwotę **558 042,13 zł**, co wynikało z prowadzonych przez Gminę inwestycji. W roku 2025 zrealizowano następujące inwestycje i przejęcia, które wpłynęły na wzrost wartości mienia gminnego:

Wartość gminnego mienia komunalnego w tys. zł wg. grup w spr. finansowym(31.12.2025)



- a) **Budowa budynku gospodarczo-magazynowego przy stadionie w Lwówku** – w ramach inwestycji wykonano stan surowy, etap wykończeniowy, wykonanie utwardzeń zewnętrznych, wykonanie podłączenia do kanalizacji oraz prace z zakresu instalacji elektrycznych. Realizacja inwestycji przebiegała przez 2 lata 2024-2025. Całkowity koszt zadania to kwota 361 331,20 zł inwestycja sfinansowana ze środków Gminy Lwówek,
- b) **Ekologiczna klasa w SP Lwówek** – modernizacja klasy lekcyjnej, całkowity koszt inwestycji 15 000,00 zł, wydatki współfinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- c) **Budynek administracyjno-socjalny wraz z prawem wieczystego użytkowania-Pogoń Lwówek** – nieodpłatne przyjęcie budynku na podstawie protokołu na kwotę 65 000,00 zł,
- d) **Przebudowa budynku po Szkole Podstawowej na budynek mieszkalny wielorodzinny na terenie działki nr 976/3 w Lwówku-prace projektowe** – w ramach inwestycji wykonano dokumentację projektową związaną ze zmianą sposobu użytkowania budynku oraz wykonano przyłącze kablowe-energetyczne na ogólną kwotę 52 850,72 zł. Inwestycja realizowana w okresie od 2023-2025 r. ze środków Gminy Lwówek,
- e) **Modernizacja oświetlenia w budynku UMIG** – została wykonana modernizacja oświetlenia wewnątrz budynku UMIG Lwówek – na kwotę 32 074,58 zł. Inwestycja sfinansowana ze środków własnych Gminy Lwówek,
- f) **Modernizacja sali wiejskiej Chmielinko** – inwestycja na kwotę 22 290,03 zł, została sfinansowana w całości ze środków Funduszu Sołeckiego,

- g) **Modernizacja sali wiejskiej Grońsko** – modernizacja na kwotę 9 495,60 zł, została w całości sfinansowana ze środków Funduszu Sołeckiego;
- 2) w przypadku Budynków i lokali – wartość **zmniejszyła się** o kwotę 39 460,00 zł, w tym 15 000,00 zł. przekazano do Szkoły Podstawowej w Lwówku w związku ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia zmodernizowanego w ramach Projektu „Ekologiczna Klasa”, a kwota 24 460,00 zł dotyczy całkowitej likwidacji budynku magazynowego obrony cywilnej w Lwówku;
- 3) w przypadku Obiektów Inżynierii lądowej i wodnej – w 2025 roku w Gminie Lwówek w wyniku modernizacji, budowy i przebudowy dróg gminnych, chodników oraz zagospodarowania placów **zwiększył się** stan majątku gminnego na ogólną wartość **25 038 710,54 zł**. Najważniejsze przedsięwzięcia zwiększające w 2025 r stan majątku to:
- a) Pięknieją lwóweckie wsie (Misja Brody): „Hali sportowej nie mamy, lecz sporty aktywnie uprawiamy” – w ramach zadania wykonano szereg prac mających na celu poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa boiska wielofunkcyjnego przy biesiadniku w Brodach. Zmodernizowano infrastrukturę sportową oraz techniczną, w tym: wykonano nową instalację oświetlenia zewnętrznego, co umożliwi korzystanie z obiektu również po zmroku; wybudowano nowe ogrodzenie wraz z piłkochwytnymi poprawiając bezpieczeństwo użytkowników. Przedsięwzięcie powstało dzięki wsparciu finansowemu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w kwocie 70 000,00 zł w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” oraz konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś” oraz 25 000,00 zł ze środków Funduszu Sołeckiego i wkładu własnego Gminy w kwocie 19 940,36 zł. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 114 940,36 zł,
- b) Pięknieją lwóweckie wsie (Misja Pakosław): „Plac zabaw zmieniamy na uśmiechy czekamy” – zakres rzeczowy prac objął budowę placu zabaw wraz z montażem urządzeń: huśtawek, karuzeli, bujaków i zjazdu linowego z myślą o najmłodszych mieszkańcach wsi. Przedsięwzięcie powstało dzięki wsparciu finansowemu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w kwocie 70 000,00 zł w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi”, konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś” oraz 30 000,00 zł ze środków Funduszu Sołeckiego i wkładu własnego Gminy w kwocie 16 886,90 zł. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 116 886,90 zł,
- c) Budowa drogi gminnej Linie – Zębowo – w ramach zadania wykonano budowę drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, wykonano zjazdy na pola, mijanki bitumiczne, wykonano pobocza z kruszywa oraz oznakowanie pionowe. Koszt całkowity inwestycji 509 494,41 zł środki pochodzą z budżetu Gminy,
- d) Przebudowa placu biesiadnego Posadowo – całkowity koszt inwestycji 13 000,00 zł, został sfinansowany ze środków Funduszu Sołeckiego;
- e) Poprawa estetyki wsi Zębowo – całkowity koszt inwestycji 24 998,52 zł, został sfinansowany ze środków Funduszu Sołeckiego,
- f) Poprawa estetyki wsi Komorowo – całkowity koszt inwestycji to kwota 20 150,00 zł, został sfinansowany ze środków Funduszu Sołeckiego,
- g) Budowa ulicy dojazdowej do ul. Polnej w Lwówku – inwestycja ta miała na celu poprawę infrastruktury drogowej w rejonie ul. Polnej. W ramach zadania wykonano drogę o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową betonową, krawężnikami

drogowymi, regulacją studni i zaworów, oznakowaniem pionowym oraz wymianą przepustu drogowego. Całkowity koszt zadania to kwota 189 979,29 zł, pochodzi ze środków Gminy Lwówek,

- h) Budowa drogi w Bródkach – w ramach zadania wykonano odcinek drogi bitumicznej wraz z uzupełnieniem i profilowaniem podbudowy tłuczniowej, poboczami gruntowymi, przełożeniem i uzupełnieniem istniejącego chodnika. W ramach zadania dokonano również przebudowy istniejącej nawierzchni bitumicznej w rejonie skrzyżowania przy Sali wiejskiej w Bródkach. Koszt całkowity inwestycji to kwota 189 753,88 zł pochodząca ze środków Gminy,
- i) Przebudowa drogi gminnej nr 383542P w miejscowości Konin – zakres rzeczowy inwestycji obejmował m.in. wykonanie drogi o nawierzchni bitumicznej wraz z poboczami, mijankami, zjazdami na posesje, kanałem technologicznym i oznakowaniem terenu. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 3 210 514,03 zł. Gmina Lwówek na to zadanie pozyskała dofinansowanie przekazane przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w wysokości 1 502 211,75 zł pozostała kwota 1 708 302,28 zł pochodzi ze środków Gminy. Inwestycja realizowana w okresie od 2024-2025 roku,
- j) Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy ZSPiP w Zębowie wraz z ogrodzeniem – w ramach zadania wykonano m.in. budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni sportowej, ściany i zadaszenie, zaplecze sanitarno-szatniowe, wyposażenie sportowe oraz instalację gazową, wodno-kanalizacyjną i elektryczną wraz z oświetleniem oraz ogrodzeniem. Inwestycja została zrealizowana dzięki rządowemu dofinansowaniu pozyskanemu z Programu Budowy Przyszkolnych Hal Sportowych „Olimpia” – pełen koszt wyniósł 3 539 973,64 zł, z czego dofinansowanie pokryło 2 408 635,00 zł. Pozostała kwota 1 131 338,64 zł pochodzi ze środków Gminy. Inwestycja realizowana w okresie od 2023-2025 roku,
- k) Przejęcie drogi w Józefowi - nr 383558P (łącznik Józefowo-Chmielinko) – dokumentacja projektowo-kosztorysowa na kwotę 3.563,93 zł,
- l) Przebudowa drogi gminnej w Lwówku – Ulica Lawendowa – w ramach zadania wykonano koryto, podbudowę z kruszywa betonowego wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża oraz wykonano wierzchnią warstwę nawierzchni. Całkowity koszt inwestycji to kwota 199 260,00 zł sfinansowana ze środków Gminy.
- m) Przebudowa ulicy Modrakowej w Lwówku – całkowity zakres zadania obejmował: roboty ziemne, korytowania, wykopy i nasypy, przebudowę konstrukcji nawierzchni ulicy poprzez wykonanie nawierzchni bitumicznej, przebudowę zjazdów i skrzyżowań, budowę chodników o nawierzchni z kostki brukowej betonowej po obu stronach ul. Modrakowej, wykonanie sieci kanalizacji deszczowej, budowę kanału technologicznego, budowę oświetlenia ulicznego z lampami LED, przebudowę sieci gazowej, nowe oznakowania poziome i pionowe, a także usunięcie kolizji ze słupem energetycznym. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 2 245 417,16 zł, z czego kwotę 1 999 200,00 zł stanowiło dofinansowanie zewnętrzne pozyskane przez Gminę Lwówek z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Wkład własny gminy wyniósł 246 217,16 zł. Inwestycja realizowana w okresie od 2023-2025 roku,

- n) Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z kanalizacją deszczową i zbiornikami retencyjnymi w miejscowości Lwówek i Józefowo – zakres inwestycji obejmował m.in. wykonanie dokumentacji projektowej, budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, budowę dwóch zbiorników retencyjnych, budowę zbiornika retencyjnego / ppoż., budowę sieci kanalizacji deszczowej, budowę wpustów ulicznych, budowę odwodnienia liniowego, wyczyszczenie i umocnienie rowu, zakup kamery do monitorowania drożności sieci sanitarnych. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 7 464 685,98 zł. Gmina Lwówek na to zadanie pozyskała dofinansowanie przekazane przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w wysokości 5 000 000,00 zł w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” Operacja typu „Gospodarka wodno-ściekowa”. Pozostała kwota 2 464 685,98 zł pochodziła ze środków własnych gminy. Inwestycja realizowana w latach 2022-2025,
- o) Odbudowa i przebudowa stawu w Bródkach, Gmina Lwówek – zakres rzeczowy inwestycji obejmował m.in. wyczyszczenie istniejącego stawu w Bródkach, budowę slipu, wykonanie faszyny i obsianie skarp trawą. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 235 843,00 zł. Zadanie w 100% dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”,
- p) Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Koninie I etap – w ramach inwestycji miała miejsce wymiana rurociągów sprężonego powietrza do napowietrzania, budowa przepompowni wewnętrznej, budowa dwóch wolnostojących radialnych osadników, budowa komory rozdziału ścieków, budowa komory dopływu. Etap I obejmował również budowę przepompowni ścieków i budynek przepompowni osadu, budowę sieci technologicznych międzyobiektowych łączących istniejące i projektowane obiekty, budowę i montaż hydrantu ppoż. Montaż urządzeń automatyki i sterowania w zakresie procesów technologicznych, które będą optymalizować zużycie energii elektrycznej, wielkość recyrkulacji i ilość odprowadzanego osadu nadmiernego. Wybudowano dojazd do projektowanych obiektów poprzez drogi wewnętrzne, które zostały uzupełnione o ciągi piesze. Drogi i ciągi piesze wykonane z kostki brukowej obłożone krawężnikami betonowymi. Odwodnienie terenu zostało zapewnione poprzez wykonanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych. Rozbudowano system oświetlenia terenu poprzez zwiększenie ilości punktów świetlnych oraz wymianę istniejących na energooszczędne naświetlacze LED. Inwestycja ta była realizowana etapami w latach 2024 – 2025. Całkowita wartość inwestycji to kwota 6 225 119,00 zł, w tym dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład w wysokości 5 829 646,50 zł. Pozostała kwota 395 472,50 zł pochodziła ze środków budżetu Gminy,
- q) Budowa drogi w miejscowości Zębowo – zakres zadania obejmował budowę drogi w tym przygotowanie istniejącego podłoża z kruszywa łamanego, wykonanie górnej warstwy podbudowy z kruszywa, wykonanie dwóch warstw bitumicznych, wykonanie poboczy i mijanek oraz zjazdów na posesje z kruszywa betonowego. Całkowity koszt inwestycji to kwota 519 564,52 zł, z czego 168 000,00 zł stanowiły środki pochodzące

- z Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach programu dofinansowania budowy lub przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych. Pozostała kwota 351 564,52 zł pochodziła ze środków Gminy,
- r) Budowa drogi w Brodach – w ramach zadania wykonano odcinek drogi bitumicznej wraz z podbudową tłuczniową, poboczami gruntowymi, zjazdami do posesji tłuczniowymi oraz zatoką postojową przy boisku w Brodach. Całkowity koszt zadania to 198 645,92 zł. Zadanie sfinansowane ze środków budżetu Gminy,
 - s) Przebudowa chodnika w Zgierzynce – całkowity koszt inwestycji 16 920,00 zł. Inwestycja sfinansowana ze środków Funduszu Sołectkiego Gminy Lwówek.
- 4) w przypadku Obiektów Inżynierii lądowej i wodnej – w 2025 roku w Gminie Lwówek **zmniejszył się** stan majątku gminnego na ogólną wartość **23 945 974,53 zł**, na co wpływ miało:
- a) przekazanie boiska wielofunkcyjnego z zadaniem o stałej konstrukcji o wartości 3 539 973,64 zł do Zespołu Szkoły i Przedszkola w Zębowie,
 - b) przekazanie aportem do Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lwówku sieci wodociągów i kanalizacji na kwotę 20 087 006,61 zł (Uchwała Rady Miejskiej w Lwówku nr XXIII/128/2025 z dnia 27.11.2025 r., Akt Notarialny Rep.A Nr. 2901/2025),
 - c) likwidacja sieci wodociągowej w miejscowości Lwówek, pomostu w miejscowości Konin, ogrodzenia boiska w Brodach oraz obiektu rekreacyjnego w Bródkach o wartości 318 994,28 zł z uwagi na zużycie materiału, korozję;
- 5) w przypadku Maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania **zwiększył się** stan majątku gminnego o kwotę 18 000,00 zł. Została zakupiona pompa ciepła w ramach projektu pod nazwą „Ekologiczna klasa – nauka poprzez doświadczenia w Szkole Podstawowej im. E. Sczanieckiej w Lwówku”. Całość sfinansowano ze środków otrzymanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
- 6) w przypadku Maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania **zmniejszył się** stan majątku gminnego o kwotę **2 362 885,92 zł** co było rezultatem: przekazanie środka trwałego o wartości 18.000,00 zł, dotyczącego pompy ciepła dla Szkoły Podstawowej w Lwówku oraz całkowitej likwidacji środków trwałych między innymi komputerów, urządzeń, agregatu prądotwórczego, serwera, skanerów oraz UPS o łącznej wartości 2 344 885,92 zł, ze względu na zużycie lub całkowite uszkodzenie;
- 7) w przypadku Maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych **zmniejszył się** stan majątku gminnego o kwotę **17 737,14 zł** w wyniku całkowitej likwidacji środków trwałych – w tym: walca, równiarki dróg leśnych i polnych. Likwidowane maszyny i urządzenia uległy całkowitemu zużyciu;
- 8) w przypadku Urządzeń technicznych **zmniejszył się** stan majątku gminnego o kwotę **16 913,00 zł** co wynikało z całkowitej likwidacji środka trwałego – sprzętów takich jak radiotelefon, dalekopis, centrala telefoniczna NCT, sieć teletekstowa. Środki trwałe uległy całkowitemu zużyciu;
- 9) w przypadku Środków transportu **zwiększył się** stan majątku gminnego o kwotę **314 736,00 zł** w wyniku:
- a) zakupu przez ZGM w Lwówku z dotacji celowej ciągnika Arbos 2040 oraz samochodu osobowego marki Ford Transit za ogólną kwotę 205 000,00 zł,

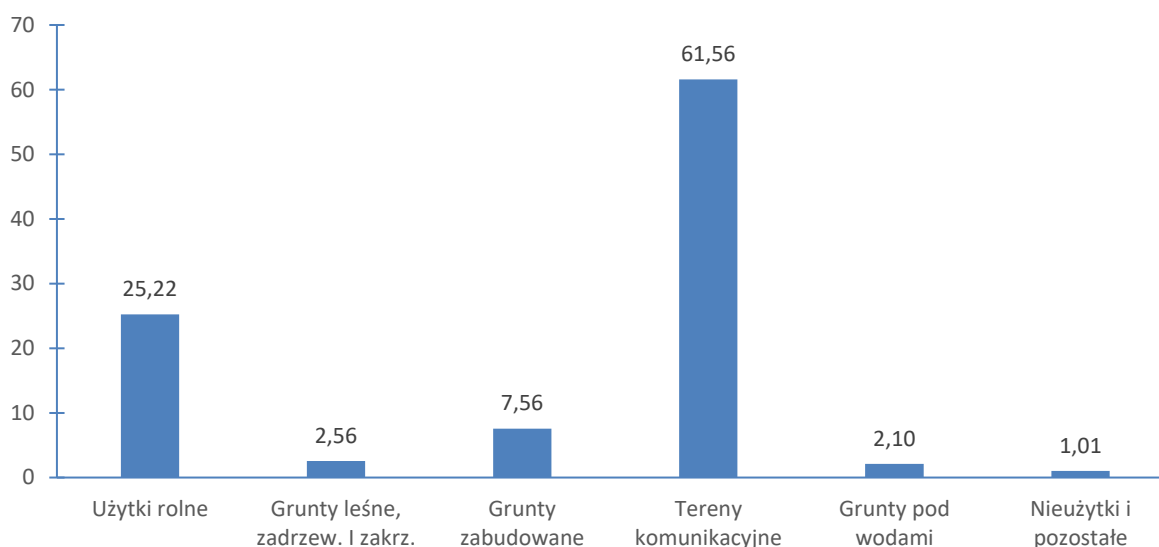
- b) zakupu przez MGOPS w Lwówku samochodu Renault Kangoo za kwotę 109 736,00 zł;
- 10) w przypadku Środków transportu **zmniejszył się** stan majątku gminnego o kwotę **47 100,00 zł** w wyniku:
- a) całkowitej likwidacji ze względu na zużycie dwóch rowerów wodnych na kąpielisku w Koninie – umniejszona kwota – 7 200,00 zł,
- b) sprzedaży przez MGOPS w Lwówku samochodu Citroen Berlingo za kwotę 39 900,00 zł;
- 11) w przypadku Narzędzi, Przystrojów, Ruchomości i Wyposażenia, gdzie indziej niesklasyfikowanych **zmniejszył się** stan majątku gminnego o kwotę **46 593,39 zł** w związku z całkowitą likwidacją środków trwałych - sprzęty takie jak kserokopiarki, organy oraz instrumenty muzyczne ze względu na ich zużycie lub trwałe uszkodzenie.

**Powierzchnia gruntów komunalnych administrowanych przez UMiG Lwówek
Stan na 31.12.2025 r.**

L.p.	Rodzaj użytku	Powierzchnia w ha	Udział w %	Wartość
1.	Użytki rolne, w tym:	121,0277 ha	25,22	1 389 317,63 zł
	- grunty rolne	71,0612	14,80	1 075 129,71 zł
	- sady	1,6596	0,35	56 912,00 zł
	- łąki trwałe	8,4712	1,77	58 836,00 zł
	- pastwiska trwałe	2,5777	0,54	43 511,92 zł
	- grunty pod stawami	0	0	0
	- użytki rolne zabudowane	0,8318	0,17	110 881,00 zł
	- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0	0	0
	- rowy	36,4262	7,59	44 047,00 zł
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	12,2629 ha	2,55	165 741,00 zł
	- lasy	9,7887	2,04	141 041,00 zł
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	2,4742	0,51	24 700,00 zł
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	36,3211 ha	7,56	1 711 922,53 zł
	- tereny mieszkaniowe	2,3916	0,50	326 218,67 zł
	- tereny przemysłowe	2,1014	0,44	13 349,00 zł
	- inne tereny zabudowane	12,0288	2,50	955 486,86 zł
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	0,2449	0,05	35 700,00 zł
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	19,5544	4,07	381 168,00 zł
	- użytki kopalne	0	0	0
4.	Tereny komunikacyjne, w tym:	295,6239 ha	61,56	4 751 434,20 zł
	- drogi	293,1557	61,05	4 372 296,00 zł
	- tereny kolejowe	1,7900	0,37	63 000,00 zł
	- tereny pod budowę dróg lub linii kolejowych	0,4280	0,09	312 464,20 zł
	- inne tereny komunikacyjne	0,2502	0,05	3 674,00 zł
5.	Tereny różne	0,1140 ha	0,02	1 498,00 zł
6.	Nieużytki	4,7621 ha	0,99	77 576,00 zł
7.	Użytki ekologiczne	0	0	0

8.	Grunty pod wodami, w tym:	10,1000 ha	2,10	22 750,00 zł
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0	0	0
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	10,1000	2,10	22750,00 zł
	- grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	0	0	0
9.	Pozostałe użytki (bez przypisanego rodzaju)	0	0	0
Razem		480,2117 ha	100,00	8 120 239,36 zł

Struktura procentowa gruntów komunalnych Gminy Lwówek (31.12.2025 r.)



W związku ze zmianą przepisów prawa o użytkowaniu wieczystym, na terenie gminy Lwówek nie ma już gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie na cele mieszkaniowe. Na cele gospodarczo-przemysłowe, na dzień 31 grudnia 2025 r., 20 użytkownikom, w wieczyste użytkowanie oddanych było 4,0830 ha gruntów. Wystawiono 1 zaświadczenie potwierdzające dokonanie wpłaty opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności. Ponadto wystawiono 4 wezwania do zapłaty w tym: 2 dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności oraz 2 dotyczące wieczystego użytkowania gruntów.

Gospodarując nieruchomościami na terenie gminy, wysłano 4 upomnienia, w tym: 2 dotyczące zajęcia pasa drogowego, 1 dotyczące opłaty eksploatacyjnej oraz 1 dotyczące opłaty adiacenckiej. Wystawiono też 2 tytuły wykonawcze w tym: 1 dotyczący opłaty adiacenckiej i 1 dotyczący zajęcia pasa drogowego. Dodatkowo został wniesiony pozew przez Radcę prawnego reprezentującego Gminę przeciwko osobie fizycznej z tytułu użytkowania wieczystego dz. nr 238/6 położonej w Brodach.

Dzierżawa gruntów w 2025 r.:

- 1) powierzchnia gruntów oddana w dzierżawę wynosi 63,2546 ha;
- 2) liczba zawartych umów dzierżawnych- wieloletnich - 83.

W 2025 r. wydano 13 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości kończących postępowanie z 2024 r. oraz 30 decyzji kończących postępowanie z roku 2025.

W 2025 r. przeprowadzono 22 postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału. 15 postępowań zakończono decyzją ostateczną, 1 decyzję zaskarżono do SKO, a 6 postępowań umorzono. W wyniku wydanych decyzji ostatecznych naliczono łączną opłatę w wysokości: 16 311,90 zł. Zaskarżoną decyzją naliczono kwotę opłaty adiacenckiej w wysokości 20 213,70 zł.

Podatki i opłaty lokalne, gospodarka odpadami komunalnymi, porządek publiczny.

Burmistrz jako organ podatkowy, za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy w Lwówku, w roku 2025 wydał łącznie 4 006 decyzji administracyjnych, z czego 3 292 były decyzjami ws. ustalenia wysokości zobowiązania podatkowego. Złożyło się na to 1 236 decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, 43 decyzje w sprawie zmiany wymiaru podatku od nieruchomości, 331 decyzji w sprawie podatku rolnego, 10 decyzji w sprawie zmiany wymiaru podatku rolnego, 13 - podatku leśnego oraz 1 574 - łącznego zobowiązania podatkowego i 85 decyzji w sprawie zmiany wymiaru łącznego zobowiązania pieniężnego. 672 decyzje dotyczyły zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Na ich podstawie rolnicy posiadający grunty na terenie gminy Lwówek otrzymali w roku 2025 łącznie 1 623 823,52 zł. Tutejszy organ na wnioski producentów rolnych udzielił również w drodze decyzji 6 ulg z tytułu nabycia gruntów w ramach pomocy de minimis w rolnictwie.

Organ przeprowadził również 5 postępowań ws. określenia wysokości zobowiązania podatkowego w podatku od środków transportowych. Wszystkie postępowania zakończyły się decyzją, od których podatnicy nie złożyli odwołań, a należności stały się wymagalne.

Ponadto w roku 2025 Organ Podatkowy otrzymał 2 wnioski o udzielenie ulgi w spłacie zaległości podatkowej. W jednym przypadku wydano decyzję odmowną z uwagi na bezprzedmiotowość wniosku, natomiast w drugim pozostawiono wniosek bez rozpatrzenia z powodu nieusunięcia braków formalnych przez wnioskodawcę.

W 2025 roku do tut. organu wpłynęły 72 wnioski o stwierdzenie nadpłaty w podatku. W 31 przypadkach nadpłatę przeksięgowano na poczet przyszłych należności, w 36 przypadkach wydano decyzje o zwrocie nadpłaty, w 3 przypadkach dokonano zwrotu bez wydawania decyzji, 1 wniosek pozostawiono bez rozpatrzenia, w 1 przypadku postępowanie pozostaje w toku.

Podsumowując, na 4 006 decyzji administracyjnych wydanych w 2025 r. przez Organ Podatkowy, nie wpłynęło żadne, skuteczne odwołanie. W ten sposób wszystkie decyzje zostały utrzymane w mocy.

Organ podatkowy w roku 2025 wydał również 109 zaświadczeń o figurowaniu bądź niefigurowaniu w ewidencji podatkowej, 42 zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach i 1 zezwolenie na wykreślenie hipoteki przymusowej.

W 2025 roku wysłano zalegającym podatnikom 643 upomnienia na łączną kwotę 439 594,28 zł, natomiast do urzędów skarbowych przekazano 292 tytuły wykonawcze w celu wyegzekwowania należności w kwocie 193 483,92 zł.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. w urzędach skarbowych pozostawało 695 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 1 186 409,16 zł.

W wyniku działań egzekucyjnych wyegzekwowano należności podatkowe na łączną kwotę 123 073,43 zł, w tym: od osób fizycznych – 112 190,43 zł, a od osób prawnych – 10 883,00 zł. Ustanowiono zabezpieczenia hipoteczne na łączną kwotę 918 190,49 zł z tytułu zaległości podatkowych wobec Gminy Lwówek.

Kwota zabezpieczenia w formie zastawu skarbowego z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych wynosi 67 206,00 zł.

W roku 2025, w ewidencji podatkowej gminy funkcjonowało 4 866 podatników, w tym: 4 757 to osoby fizyczne, a 104 - osoby prawne. W opisywanym okresie złożono również 281 deklaracji podatkowych.

W ramach prowadzonej gospodarki odpadami komunalnymi, w 2025 roku, w związku z niewypełnieniem obowiązku selektywnej zbiórki odpadów w jednej z nieruchomości, wszczęto postępowania w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Postępowania te zakończyły się wydaniem 2 decyzji określających wysokość opłaty podwyższonej. Do tutejszego organu wpłynęły też 134 wnioski o stwierdzenie nadpłaty w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W 116 przypadkach nadpłatę przekięgowano na poczet przyszłych należności, w 18 sytuacjach wydano decyzję o zwrocie powstałej nadpłaty na wskazany rachunek bankowy. Wszystkie wydane decyzje były ostateczne i prawomocne.

Stawka opłaty miesięcznej za gospodarowanie odpadami komunalnymi w okresie od 1 stycznia do 31 marca 2025 r. wynosiła 30,00 zł od mieszkańca (w przypadku prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów), natomiast stawka podwyższona kształtowała się na poziomie 60,00 zł od mieszkańca (w przypadku niedopełnienia obowiązku selektywnej zbiórki odpadów). Wysokość zwolnienia z części z „opłaty śmieciowej” wobec właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady komunalne w kompostowniku przydomowym wynosiła 2,00 zł miesięcznie od mieszkańca. Ryczałtowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe wynosiła 206,00 zł za rok od nieruchomości. W przypadku niewywiązywania się właścicieli z obowiązku segregacji odpadów stawka takiej opłaty uległa zwiększeniu do kwoty 412,00 zł za rok od nieruchomości.

W związku z niebilansowaniem się wpływów i wydatków związanych z prowadzeniem gospodarki odpadami komunalnymi, co związane było ze wzrostem kosztów wywozu odpadów, w dniu 27 lutego 2025 r., na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek, Rada Miejska w Lwówku podjęła uchwałę nr XIII/76/2025, na podstawie której z dniem 1 kwietnia 2025 r. stawka miesięczna za gospodarowanie odpadami komunalnymi wzrosła do 39,00 zł od mieszkańca (w przypadku prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów), z kolei stawka podwyższona ukształtowała się na poziomie 78,00 zł od mieszkańca (w przypadku niedopełnienia obowiązku selektywnej zbiórki odpadów). Zwolnienie z części z „opłaty śmieciowej” wobec właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady komunalne w kompostowniku przydomowym nie uległo zmianie, pozostało w wysokości 2,00 zł miesięcznie od mieszkańca. Również, w tym akcie uchwalono ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości

wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, w kwocie 267,00 zł za rok od nieruchomości, a w przypadku niewywiązywania się właścicieli z obowiązku segregacji odpadów – 534,00 zł za rok od nieruchomości.

Konsekwencją wprowadzenia nowych stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi była konieczność poinformowania o powyższym fakcie właścicieli nieruchomości, od których odbierane są odpady. W związku z powyższym w 2025 roku wysłano 2 305 zawiadomień o zmianie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz 1 decyzję umarżającą postępowanie w celu określenia wysokości opłaty śmieciowej.

Z możliwości obniżenia wysokości „opłaty śmieciowej” ze względu na fakt posiadania kompostownika, na dzień 31.12.2025 r. korzystało w gminie Lwówek 835 podmiotów – 2 914 osób. W całym roku przyznano z tego tytułu ulgę w wysokości 69 364,00 zł.

31.12.2025 r. w gminnym systemie odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych, zarejestrowanych było 2 330 podmiotów – 7 702 mieszkańców, wszyscy objęci byli obowiązkiem gromadzenia odpadów segregowanych. Z wpłat od mieszkańców za 2025 rok do systemu wpłynęła kwota 3 267 069,12 zł, a z odsetek od zaległości: 19 720,37 zł. Dodatkowo w systemie ujętych było też 8 nieruchomości, na których znajdowały się domki letniskowe. Pozyskano w ten sposób kwotę 2 136,00 zł.

Wykonanie dochodów z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wydatki związane z funkcjonowaniem systemu są monitorowane na bieżąco. Jednak część mieszkańców notorycznie zalega z opłatami. Łączne zaległości na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosiły 422 898,13 zł. Gmina systematycznie prowadzi windykację zaległych opłat śmieciowych. Niestety wielokrotnie jest ona nieskuteczna. Pomimo, wysłania w 2025 roku 677 upomnień na kwotę 230 410,21 zł oraz wystawieniu 354 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 136 955,60 zł, nadal istnieją zaległości z tytułu opłat. Kwota zaległości ściągnięta przez komornika wyniosła w 2025 roku tylko 12 844,51 zł, natomiast zaległości ściągnięte przez Naczelnika Urzędu Skarbowego ukształtowały się na poziomie 35 860,22 zł, a zaległości ściągnięte przez ZUS stanowiły kwotę 1 879,08 zł.

Odbiór odpadów w ramach prowadzonej przez Gminę gospodarki odpadami komunalnymi prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej w Lwówku sp. z oo., spółka komunalna, w której 100% udziałów posiada Gmina Lwówek. Na wykonywanie tego zadania Spółka podpisała z Gminą stosowną umowę.

Plan i wykonanie dochodów i wydatków związanych z prowadzoną przez Gminę gospodarką odpadami prezentuje się następująco:

DOCHODY

	Plan na 31-12-2025	Wykonanie na 31-12-2025	% Wykonania
<u>RAZEM</u>	3 515 500,00	3 286 789,43	93,49

WYDATKI

	Plan na 31-12-2025	Wykonanie na 31-12-2025	% wykonania
<u>RAZEM</u>	3 604 500,00	3 299 138,50	91,53

W roku 2025, na terenie gminy Lwówek, nadanych zostało w formie zawiadomienia 22 nowe numery adresowe budynkom mieszkalnym i usługowym. Wydanych zostało także 6 zaświadczeń dotyczących numeracji adresowej budynków. W związku z realizacją dowozów dzieci do szkół na terenie gminy Lwówek wydano też 3 zezwolenia na wykonywanie regularnych specjalnych przewozów osób w krajowym transporcie drogowym w ramach linii regularnej specjalnej. W 2025 r., na terenie gminy Lwówek odbyła się również jedna impreza masowa. Było to XXV Lwóweckie Święto Chleba. Ze względu na jubileusz, powrócono do formuły dwudniowej imprezy. Wydarzenie odbyło się 30 i 31 sierpnia 2025 r. i ze względu na zaproszone gwiazdy (Jacek Stachurski, Kabaret Jurki i Maryla Rodowicz) przyciągnęło liczną widownię. Z powyższym związane było przygotowanie stosownej dokumentacji, zakończone wydaniem decyzji zezwalającej na organizację tego przedsięwzięcia.

W roku 2025 do kwalifikacji wojskowej, z terenu gminy Lwówek, zgłoszone były 63 osoby (56 - rocznik podstawowy - 2008, 4 - roczniki starsze oraz 3 kobiety).

Urząd Miasta i Gminy Lwówek, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej oraz Sołtysi nadzorują również wykonywanie nieodpłatnej, kontrolowanej pracy na cele społeczne. W roku 2025 prace takie na rzecz gminy Lwówek nakazano 11 osobom (w tym 7 skierowanych w roku 2025 i 4 posiadających wyroki wcześniejsze). Łącznie odpracowano 785 godzin, co skutkowało odpracowaniem całości wyroku przez 1 osobę, kolejnych 4 odpracowuje pozostałe im godziny w roku 2026, 1 osobie, w związku z uchylaniem się od pracy zamieniono karę ograniczenia wolności na karę więzienia, 1 osobę przekazano do wykonania kary do innego urzędu, natomiast 4 osoby pracy nie podjęły w ogóle, co przy dalszym uchylaniu się od realizacji zasądanego wyroku, skutkować będzie zamianieniem kary na więzienie.

Ochrona środowiska.

W Gminie Lwówek realizowane były następujące programy:

-Program Ochrony Środowiska dla Gminy Lwówek – przyjęty Uchwałą nr XIII/75/2025 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Lwówek na lata 2024-2028 z perspektywą do roku 2030 r.,

-Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Lwówek – przyjęty Uchwałą nr XVI/103/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Lwówek”,

- Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lwówek na lata 2016-2032 – przyjęty Uchwałą nr XXIV/143/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 27 października 2016 r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lwówek na lata 2016-2032”,

- Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Lwówek w 2025 r. – przyjęty Uchwałą nr XV/82/2025 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie: Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Lwówek w 2025 roku. W ramach powyższego programu zrealizowano 71 wniosków dot. kastracji/sterylizacji zwierząt domowych (psów i kotów): w tym 51 sterylizacje i 20 kastracji).

W roku 2025 wydano 12 decyzji administracyjnych w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew. Dodatkowo jedno postępowanie w omawianej sprawie, zostało umorzone. Wszczęto też 5 nowych postępowań środowiskowych i kontynuowano 8 postępowań wszczętych przed 2025 r. W 2025 roku wydano 1 decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i 1 decyzję, w której przeniesiono decyzję na inny podmiot.

W omawianym okresie wydano 5 opinii w sprawie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. Przyjęto też 6 zgłoszeń zamiaru eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Lwówek, która jest wykorzystywana na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód. Tut. Organ nie zgłosił sprzeciwu do rozpoczęcia eksploatacji instalacji. Nie odnotowano także żadnych zmian ani nie wystawiono nowych zaświadczeń w Rejestrze Działalności Regulowanej. Zaopiniowano też 1 wniosek dot. wydania decyzji na przetwarzanie odpadów organicznych w biogazowni rolniczej. Przeprowadzono 2 kontrole w sprawie składowania odpadów oraz wydano 2 decyzje Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nakazujące usunięcie zmagazynowanych odpadów komunalnych z terenów do tego nie przeznaczonych.

Urząd Miasta i Gminy Lwówek przyjmuje i ewidencjonuje w bazie Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw. W roku 2025 z uwagi na uruchomienie w budynkach nowych źródeł ciepła i obowiązkiem zmiany deklaracji przyjęto 30 szt. tych deklaracji.

Rozesłano 359 ankiet dot. zagospodarowania bioodpadów w kompostowniku przydomowym na terenie Gminy Lwówek do właścicieli, którzy zadeklarowali, w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami, posiadanie kompostownika. Zebrane dane z 262 złożonych ankiet w Urzędzie Miasta i Gminy Lwówek zostały przyjęte do sprawozdania Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi i wzięte do obliczeń poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych.

Tak jak w latach ubiegłych, wykonano Analizę Stanu Gospodarki odpadami komunalnymi, tym razem za rok 2024. Powyższa analiza przedstawia niezbędne informacje dotyczące systemu gospodarki odpadami komunalnymi funkcjonującego na terenie gminy Lwówek. W 2024 roku zebrano 2889,4562 [Mg] oraz został osiągnięty poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych 54,60 [%] i poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania 22,31 [%].

W funkcjonującym w gminie zestawieniu obrazującym stan podłączeń do kanalizacji w poszczególnych miejscowościach, na koniec 2025 r. sytuacja prezentowała się następująco:

- 1) Zębowo - liczba MK 852, możliwi do podł. 573Mk, podłączeni 471 Mk; (przyrost od 2024 19 Mk) % Mk podł. 82,20%: niepodłączeni 102 Mk (spadek 20Mk), posesje zamieszkałe nie podłączone 23 szt. (spadek o 3 posesję). W ramach niepodłączonych w Zębowie jest wykazane 9 posesji (49 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 2) Chmielinko - liczba MK 525, możliwi do podł. 420 Mk, podłączeni 337 Mk; (spadek od 2024 4Mk)% Mk podł. 80,24%: niepodłączeni 83 Mk (spadek o 6Mk), posesje zamieszkałe nie podłączone 23 szt., (spadek o 3 posesji). W ramach niepodłączonych w Chmielinku są wykazane 3 posesje (11 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);

- 3) Grońsko - liczba MK 399, możliwi do podł. 333 Mk, podłączeni 272 Mk; (wzrost o 1 Mk) % Mk podł. 81,68%; niepodłączeni 61 Mk, (spadek o 2Mk) posesje zamieszkałe nie podłączone 15 szt., (bez zmian od 2024) W ramach niepodłączonych w Grońsku są wykazane 4 posesje (22 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 4) Komorowo - liczba MK 205, możliwi do podł. 92 Mk, podłączeni 76 Mk; (wzrost o 1 Mk) % Mk podł 82,61%; niepodłączeni 16 Mk (bez zmian od 2024), posesje zamieszkałe nie podłączone 4 szt. (bez zmian od 2024). W ramach niepodłączonych w Komorowie są wykazane 0 posesje (0 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 5) Józefowo - liczba MK 168, możliwi do podł. 62 Mk, podłączeni 57 Mk (wzrost o 2 Mk); % Mk podł. 91,94%; niepodłączeni 5 Mk (spadek o 3Mk 2024), posesje zamieszkałe nie podłączone 1 szt. (spadek o 1 pos. od 2024). W ramach niepodłączonych w Józefowie jest wykazana 1 posesja (5 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 6) Bródki - liczba 310 MK , możliwi do podł. 253 Mk, podłączeni 241 Mk; (spadek o 9Mk); % Mk podł. 95,26%, niepodłączeni 11 Mk (bez zmian od 2024), posesje zamieszkałe nie podłączone 2 szt. (bez zmian od 2024); W ramach niepodłączonych w Bródkach jest wykazane są 0 posesja (0 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 7) Pakosław - liczba MK 825, możliwi do podł. 592Mk, podłączeni 571Mk; (spadek o 11 Mk) % Mk podł. 96,45%; niepodłączeni 21 Mk (bez zmian od 2024) posesje zamieszkałe nie podłączone 10 szt., (bez zmian od 2024). W ramach niepodłączonych w Pakosławiu jest wykazana 1 posesja (4 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków);
- 8) Brody - liczba MK 688, możliwi do podł. 526 Mk, podłączeni 507 Mk; (spadek o 5Mk) % Mk podł. 96,39%; niepodłączeni 19 Mk (spadek o 3Mk od 2024) posesje nie podłączone 8 szt. (bez zmian od 2024). W ramach niepodłączonych w Brodach jest wykazana 0 posesji (0 Mk) posiadających POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków).

Podsumowując rok 2025 w odniesieniu do roku 2024 - liczba MK w/w wsi z siecią kanalizacyjną to 3 971 Mk, z tego możliwi do podłączenia – 2 851 Mk, z tego podłączeni do KS 2 532Mk; (spadek w 2025 o 6 Mk, w 2024 był przyrost o 29Mk podłączonych, w 2023 przyrost był jeszcze większy i wynosił 36Mk podłączonych). Sumaryczny % Mk podłączonych do KS w 2025 r. – 88,81% (w 2024 r. – 87,82%; w 2023 r było to 86,40%); - wymagany 98% do 2027 r. Niepodłączeni mieszkańcy do sieci KS - 318 Mk (spadek w 2025r o 34 Mk niepodłączonych, w 2024 spadek o 33Mk, w 2023 spadek o 74 Mk niepodłączonych). Posesje zamieszkałe nie podłączone do KS – 86 szt., (w 2025 r. spadek o 7 posesji, w 2024 r. spadek o 15 posesji, tyle samo co w 2023 r.). W ramach posesji niepodłączonych, we wszystkich wioskach, 18 posesji (91 Mk) posiada POŚ -przydomową oczyszczalnię ścieków). W przeszło 90% są to jednak instalacje drenażowe - osadnik gnilny + drenaż, które nie spełniają warunków, aby było można je uznać za POŚ, i finalnie należ dążyć to tego, aby i te posesje były podłączone do KS.

W nieruchomościach, które nie są podłączone do kanalizacji sanitarnej prowadzone były kontrole pod kątem sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych. Łącznie w 2025 r. skontrolowano w ten sposób 74 gospodarstwa domowe.

W roku 2025 Gmina Lwówek kontynuowała realizację umowy zawartej w 2021 r. z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze”. W tym celu, podpisano do ww. umowy

stosowny aneks. Program „Czyste Powietrze” przeszedł zmiany i nabór na nowych zasadach został uruchomiony 31 marca 2025 r. W 2025 r. w punkcie konsultacyjno–informacyjnym wypełniono i wysłano łącznie 12 wniosków o dofinansowanie w ramach ww. programu oraz 13 wniosków o płatność. Przeprowadzono 48 konsultacji z mieszkańcami na temat możliwości pozyskiwania środków finansowych na wymianę kotła oraz termomodernizację budynków. Prowadzono dystrybucję 200 szt. ulotek dot. nowej odsłony Programu oraz zaktualizowano informacje na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek.

Gmina Lwówek w 2025 roku otrzymała również dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lwówek na lata 2025 - 2026”. Umowa Dotacji nr 6579/U/400/720/2025 z dnia 16 września 2025 r. obejmuje całkowity planowany koszt przedsięwzięcia 60 900,00 zł (w 2025 roku 20 300,00 zł oraz w 2026 roku 40 600,00 zł). Kwota pomocy finansowej wynosi do 100 % kosztów kwalifikowanych z zastrzeżeniem, że kwota dofinansowania nie może przekroczyć iloczynu 700,00 zł za Mg. Dofinansowanie obejmuje zbieranie, transport i unieszkodliwienie (bez demontażu) wyrobów zawierających azbest. Aby osiągnąć efekt ekologiczny należy usunąć 87 Mg wyrobów zawierających azbest.

Do zrealizowania zadania wydano zarządzenie nr 18/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek z dnia 7 kwietnia 2025 r. w sprawie aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lwówek oraz zarządzenie nr 40/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek z dnia 1 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lwówek na lata 2025 – 2026.

Wykonawcą została firma wyłoniona w ramach zapytania ofertowego: P. H. U. US – KOM Robert Kołodziejwski ul. Kolejowa 28, 09 – 500 Gostynin z najkorzystniejszą ofertą 700 zł (brutto) w tym podatek VAT 8% - 51,85 zł. Całkowity koszt w 2025 roku wyniósł brutto 20 286,06 zł netto 18 793,39 zł (środki własne 0,06 zł). Usunięto 28,98 Mg wyrobów zawierających azbest z 16 nieruchomości.

Administracja i zarządzanie.

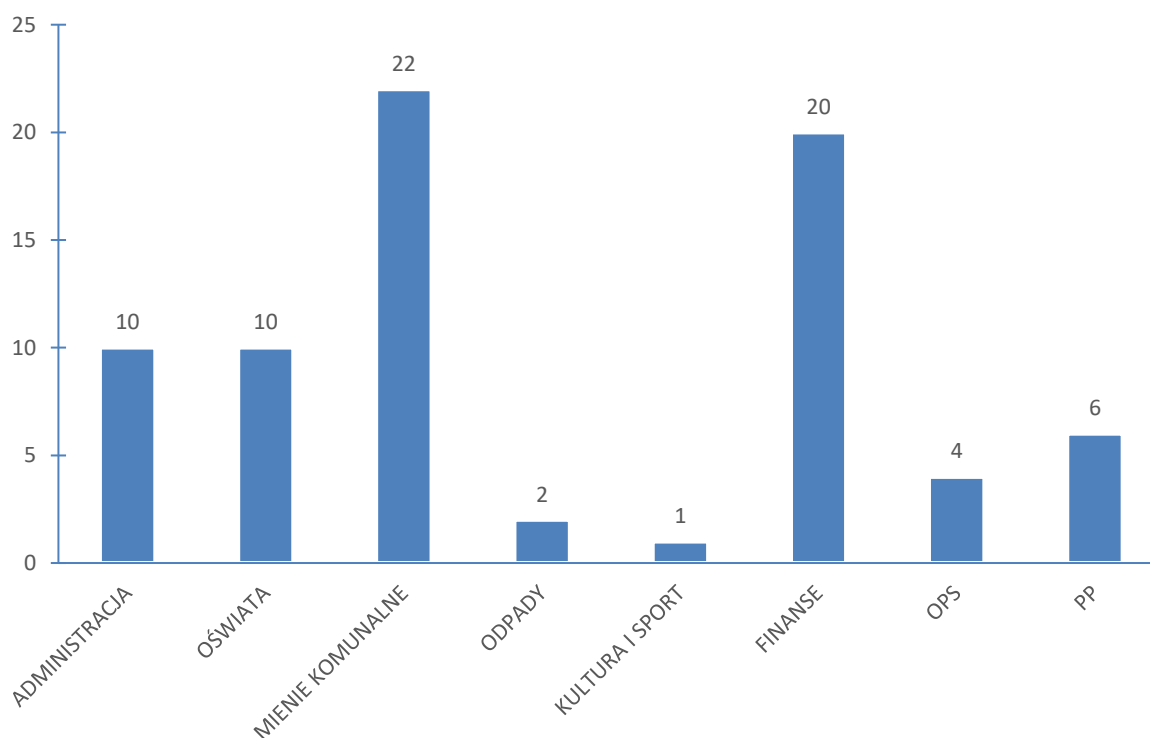
W roku 2025 w Dzienniku korespondencji przychodzącej UMiG Lwówek odnotowano 9 658 pism, z czego 1 855 w EZD. W biurze podawczym urzędu zarejestrowano 2 126 faktur przelewowych oraz 310 faktur gotówkowych, których odbiorcą była Gmina Lwówek. Udzielono odpowiedzi na 95 wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Do Urzędu wpłynęła 1 petycja. W omawianym roku nie sporządzono w Urzędzie żadnego testamentu allograficznego.

W roku 2025 Burmistrz, jako organ wykonawczy gminy oraz kierownik Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, wydał 75 zarządzeń oraz 9 upoważnień.

Podjęte zarządzenia dotyczyły następujących kwestii:

L.p.	Tematyka podejmowanych zarządzeń	Liczba
1.	Sprawy organizacyjne, funkcjonowanie UMiG Lwówek, jednostek organizacyjnych i pomocniczych (ADMINISTRACJA)	10
2.	OŚWIATA	10
3.	Gospodarka nieruchomościami, mienie komunalne (MIENIE KOMUNALNE)	22
4.	Gospodarka odpadami (ODPADY)	2
5.	Kultura i Sport	1
6.	Budżet gminny, finanse publiczne (FINANSE)	20
7.	Pomoc Społeczna (OPS)	4
8.	Współpraca z org. pożytku publicznego (PP)	6
Łącznie		75

Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek w 2025 r.



W UMiG Lwówek działa Archiwum Zakładowe, które umieszczone jest w dwóch pomieszczeniach o łącznej powierzchni 36 m². Lokal archiwum zakładowego wyposażony jest w: regały stacjonarne, miejsce pracy dla archiwisty, termometr, higrometr i gaśnice.

W roku 2025, przyjęto do Archiwum 7,3 mb (146 jednostek archiwalnych) materiałów archiwalnych kat. A oraz 37,65 mb (683 jednostki archiwalne) materiałów archiwalnych kat. B. 2 osobom udostępniano też do wglądu 9 jednostek archiwalnych, a 4 osobom 13 jednostek niearchiwalnych. Nie przekazano żadnych materiałów archiwalnych do Archiwum Państwowego, nie dokonano również brakowania dokumentacji niearchiwalnej.

W ramach działań informacyjnych i promocyjnych, w 2025 r. bardzo aktywnie prowadzono stronę internetową gminy Lwówek oraz profil gminny w mediach społecznościowych. Oprócz

profilu na Facebooku, uruchomiono również profil na Instagramie. Prowadzono też inne działania promocyjne, takie jak kompleksowe zarządzanie zasobami gadżetów promocyjnych, opracowywanie i projektowanie listów gratulacyjnych, dyplomów i innych grafik okolicznościowych, przygotowywanie imprez kulturalnych i uczestnictwo w wydarzeniach na terenie gminy Lwówek, prowadzenie kroniki, współpraca medialna i wydawnicza z innymi podmiotami z terenu gminy i spoza niej.

Postępowania przetargowe, inwestycje i projekty.

W celu prowadzenia inwestycji, które szczegółowo wymieniono pod koniec raportu oraz świadczenia usług i realizacji projektów, w roku 2025 przeprowadzono w Urzędzie 12 postępowań przetargowych o udzielenie zamówienia przekraczającego wartość 130 tys. zł. i 13 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego do kwoty 130 tys. zł. W przypadku postępowań przetargowych były to:

- 1) Dostawa pomocy dydaktycznych, w ramach projektu pt. „Rozwój przedszkolaków z sześciu przedszkoli w Gminie Lwówek” z podziałem na 8 części. W dostawie uczestniczyły placówki: Przedszkole w Lwówku, Przedszkole w Pakosławiu, Przedszkole w Brodach, Przedszkole „Krystynka” w ZSPiP w Chmielinku, Przedszkole w Posadowie i Przedszkole w Zębowie, wynagrodzenie wykonawców brutto – 323 175,89 zł;
- 2) „Postępowanie o udzielenie zamówienia na ubezpieczenie gminy Lwówek” na okres trzech lat od dnia 01.07.2025 r. do dnia 30.06.2028 r. z podziałem na 3 części, zawarto 3 umowy:
 - a) Saltus Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych, ul. Władysława IV 22, 81-743 Sopot - za udzieloną ochronę Zamawiający zapłaci składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości 256 596,00 złotych,
 - b) Generali TU S.A., ul. Senatorska 18, 00-082 Warszawa – za udzieloną ochronę Zamawiający zapłaci składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości 72 615,00 złotych,
 - c) InterRisk TU SA. VIG, ul. Noakowskiego 22, 00-668 Warszawa – za udzieloną ochronę Zamawiający zapłaci składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości 14 034,00 złotych;
- 3) Wykonywanie usług przewozu autobusami dzieci i młodzieży do szkół i placówek oświatowych w Gminie Lwówek w okresie dwóch lat (w organizacji roku szkolnego 2025/2026 i 2026/2027) w podziale na 3 części – tz. dowozy stałe, ogółem w okresie trwania umowy orientacyjne wynagrodzenie należne Wykonawcy 1 124 100,80 złotych;
- 4) Wykonanie robót budowlanych pn.: „Budowa dróg w gminie Lwówek ” w dwóch częściach określonych w dwóch zadaniach:
 - a) część I - zadanie nr I: budowa drogi w m. Zębowo odcinek ok. 640mb - projekt dofinansowany ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego na przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych – wynagrodzenie wykonawcy brutto: 487 282,52 zł,
 - b) część II – zadanie nr II: budowa drogi odcinek Linie - Zębowo ok. 650mb – wynagrodzenie wykonawcy brutto: 491 044,41 złotych;
- 5) W połączeniu z postępowaniem, o którym mowa w pkt 4 Zamawiający w tym postępowaniu przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp tj. udzielenie zamówień z wolnej ręki, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jeden odcinek w m. Brody o dł. ca 150mb, które wykonawca wykonał za

- wynagrodzeniem brutto: 198 645,92 zł, i oddzielnie drugi odcinek w m. Bródki o dł. ca 150mb, które wykonawca wykonał za wynagrodzeniem brutto: 189 753,64 zł;
- 6) Wykonanie zamówienia pn.: „Kompleksowa dostawa energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji dla Gminy Lwówek w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2027 r.” Zapotrzebowanie na energię elektryczną w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2027r. wynosi: 1 176 828 kWh zamówienia podstawowego. Wybrano ofertę wykonawcy Enea S.A. za wynagrodzeniem brutto 1 805 914,99 zł (w tym: 1 696 267,11 zł brutto zamówienia podstawowego oraz 109 647,88 zł brutto prawa opcji);
 - 7) Wykonane robót budowlanych w projekcie pn.: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” wraz z budową kortu tenisowego oraz budową niezbędnej infrastruktury technicznej w formule zaprojektuj i wybuduj. Projekt dofinansowany ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” - Edycja 2024. Wynagrodzenie wykonawcy brutto: 1 881 900,00 zł;
 - 8) Wykonanie robót budowlanych pn.: „Poprawa bazy kulturalnej Gminy Lwówek poprzez remont świetlicy wiejskiej w Bródkach” nr FEWP.08.01-IZ.00-0087/24-00 w ramach: Priorytetu 08 „Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (EFRR)” Działania 08.01 „Wspieranie rozwoju programowanego w Lokalnych Strategiach Rozwoju (RLKS)” Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, polegająca na modernizacji pokrycia dachu na budynku świetlicy wiejskiej w m. Bródki gm. Lwówek, wynagrodzenie wykonawcy brutto: 195 570,00 zł;
 - 9) Wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu zamówienia pn.: Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz doposażenie przedszkoli na terenie Gminy Lwówek w ramach projektu „Rozwój przedszkolaków z sześciu przedszkoli w Gminie Lwówek”, z podziałem na dwie części:
 - a) Część nr I: Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych w przedszkolu w Chmielinku za wynagrodzeniem wykonawcy brutto: 52 345,00 zł,
 - b) Część nr II: Doposażenie przedszkoli na terenie Gminy Lwówek w urzędzenia placów zabaw (Przedszkole w Lwówku, Przedszkole w Chmielinku, Przedszkole w Posadowie, Przedszkole w Pakosławiu), za wynagrodzeniem wykonawcy brutto: 174 505,02 zł.Zadanie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Program Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach umowy nr FEWP.06.07-IZ.00-0053/23-00 w projekcie Rozwój przedszkolaków z sześciu przedszkoli w Gminie Lwówek;
 - 10) Zamówienia z wolnej ręki w proc. in-house w zakresie wykonywanie usług polegających na odbiorze i transporcie odpadów komunalnych i przekazywanie do zagospodarowania do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z nieruchomości zam. z terenu Gminy Lwówek w okresie od dnia 1 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. – usługi, wynagrodzenie orientacyjne wykonawcy brutto – 3 285 923,07 zł;
 - 11) Wykonywanie usługi konserwacji oświetlenia dróg i miejsc publicznych na terenie Gminy Lwówek na urządzeniach pozostających we władaniu ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. w okresie od dnia 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r., wynagrodzenie wykonawcy brutto 139 012,78 zł;

12) Wykonaniu dostawy sprzętu TIK i multimedialnego w ramach projektu pt.: „Rozwój edukacji w szkołach i przedszkolu z terenu gminy Lwówek”. Współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus Program Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, dostawa objęła placówki: Szkołę Podstawową w Lwówku, Przedszkole w Lwówku, Szkołę Podstawową w Pakosławiu, Szkołę Podstawową w Posadowie, oraz Szkołę Podstawową w Zębowie. Wynagrodzenie wykonawcy ogółem brutto: 159 092,00 złotych.

W roku 2025 złożono także wnioski o dofinansowanie 14 projektów ze środków zewnętrznych. Wnioski dotyczyły następujących przedsięwzięć:

- 1) Program UMWW dofinansowania dróg dojazdowych do gruntów rolnych w 2026 r - „przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Pakosławiu” - przyznano dofinansowanie;
- 2) Program UMWW dofinansowania dróg dojazdowych do gruntów rolnych w 2025 r (nabór uzupełniający) – „przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Zębowie” - przyznano dofinansowanie;
- 3) Program WFOŚIGW - Upowszechnienie wiedzy w zakresie edukacji ekologicznej wśród mieszkańców województwa wielkopolskiego, zadanie „Ekologiczna klasa - nauka poprzez doświadczenia w Szkole Podstawowej im. Emilii Sczanieckiej w Lwówku” - przyznano dofinansowanie;
- 4) Program UMWW - Wielkopolska Odnowa Wsi - konkurs „Pięknieje wielkopolska wieś” – „Piękniejszą lwóweckie wsie (Misja Brody). Hali sportowej nie mamy, lecz sporty aktywnie uprawiamy” - przyznano dofinansowanie;
- 5) Program UMWW - Wielkopolska Odnowa Wsi - konkurs „Pięknieje wielkopolska wieś” – „Piękniejszą Lwóweckie Wsie-Misja Pakosław. Plac zabaw zmieniamy na uśmiechy czekamy” - przyznano dofinansowanie;
- 6) Program UMWW - Wielkopolska Odnowa Wsi - konkurs „Pięknieje wielkopolska wieś” – „Piękniejszą lwóweckie wsie (Misja Zębowo). Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Zębowie - budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą” - nie przyznano dofinansowania;
- 7) Program UMWW - Wielkopolska Odnowa Wsi - konkurs „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw” – „Doposażenie Sali wiejskiej w miejscowości Bródki” przyznano dofinansowanie;
- 8) Program UMWW - Wielkopolska Odnowa Wsi - konkurs „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw” – „Doposażenie sali wiejskiej w Zębowie” nie przyznano dofinansowania;
- 9) Program UMWW z zakresu organizacji biegów Powstania Wielkopolskiego w roku 2026 „XLVII Bieg Powstańczy - Dziesiątka Lwówecka” - przyznano dofinansowanie;
- 10) Program UMWW „Błękitno-zielone inicjatywy dla Wielkopolski” – „Błękitno-zielone inicjatywy dla Lwówka (Misja Konin). Zielony plac zabaw w ogrodzie sensorycznym nad Jeziorem Konińskim” - nie przyznano dofinansowania;
- 11) wniosek do KOLD w ramach I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR - z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, na projekt „Renowacja i

wyeksponowanie sikawki konnej przy remizie OSP w Lwówku” - nie przyznano dofinansowania;

- 12) wniosek do KOLD w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie Dla Wielkopolski 2021-2027 pn. „Przebudowa boiska sportowego w miejscowości Chmielinko” - wycofano wniosek na prośbę KOLD;
- 13) wniosek do KOLD w ramach I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR - z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, na projekt „Poprawa dostępu do usług dla lokalnej społeczności wsi Zębowo, poprzez modernizację świetlicy wiejskiej” - oczekiwanie na ocenę wniosku przez UMWW;
- 14) wniosek do KOLD w ramach I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR - z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, na projekt „Zagospodarowanie terenu przy sali wiejskiej w Zębowie, poprzez budowę placu zabaw” - oczekiwanie na ocenę wniosku przez UMWW.

Zatrudnienie, wykonywanie czynności z zakresu prawa pracy.

31 grudnia 2025 r. Urząd Miasta i Gminy Lwówek zatrudniał 47 pracowników (w tym na stanowiskach pomocniczych i obsługi - 13 osób). W ciągu roku 2025 jedna osoba zatrudniona na stanowisku urzędniczym oraz jedna na stanowisku pomocniczym, rozwiązały stosunek pracy. Dodatkowo cztery osoby przebywały na urlopie macierzyńskim. Na powstałe w ten sposób etaty zatrudniono pracowników na podstawie zastępstw.

W roku 2025 Burmistrz, w imieniu Gminy Lwówek zawarł 111 umów zleceń.

Umowy te, w podziale na grupy i prace na jakie zostały zwarte, przedstawiają się następująco:

- 13 umów – DOWOZY - sprawowanie opieki nad dziećmi dowożonymi do szkół,
- 2 umowy – ORLIK – pełnienie funkcji trenera środowiskowego na kompleksie boisk ORLIK,
- 24 umowy – NAKAZY – doręczenie nakazów płatniczych dotyczących wymiaru podatku od nieruchomości i rolnego,
- 27 umów – doręczenie zawiadomień o zmianie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 3 umowy – GKRPA – pomoc psychologiczna, konsultacje, sprzątanie,
- 1 umowa – SZALETY – dozór szaletów miejskich,
- 1 umowa – kamerowanie obrad sesji Rady Miejskiej,
- 1 umowa – UMIG – sprzątanie budynku UMIG,
- 8 umów – CZYSTE POWIETRZE – wsparcie i obsługa wnioskodawców w procesie składania wniosków, prowadzenie punktu konsultacyjno-informacyjnego,
- 28 umów – WYBORY – przygotowanie lokali wyborczych,
- 2 umowy – opracowanie Strategii Rozwoju Wsi,
- 1 umowa – opracowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek jest też osobą wykonującą czynności z zakresu prawa pracy dla 11 kierowników i dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych. W roku 2025 nastąpiła zmiana na stanowisku kierownika Miejsko-Gminnego Domu Kultury. Dotychczasowy dyrektor – Pan Krzysztof Waśko, przeszedł na emeryturę. Zastąpiła go na tym stanowisku Pani Anna

Kaczmarek-Troszczyńska. Początkowo jako pełniąca obowiązki dyrektora, a od 3 stycznia 2026 r., jako Dyrektor MGOK w Lwówku. W 2025 roku przeprowadzono też jeden konkurs na dyrektora gminnej placówki oświatowej. Konkurs odbył się w Zespole Szkoły i Przedszkola im. Jana Pawła II w Brodach. Wynikał z faktu, że na koniec czerwca 2025 r. kończył się okres, na który powierzono pełnienie obowiązków dyrektora w przedmiotowej placówce. Do konkursu przystąpiła Pani Jolanta Maciejewska, nauczyciel, który pełnił obowiązki dyrektora ZSP w Brodach przez poprzednie 10 miesięcy. W wyniku pozytywnego rozstrzygnięcia konkursu Pani Maciejewskiej powierzono funkcję dyrektora tej placówki.

Realizacja zadań zleconych.

W roku 2025 w Urzędzie Stanu Cywilnego w Lwówku udzielono 15 ślubów.

Łącznie w USC zarejestrowano w 2025 roku 49 aktów małżeństwa i 14 rozwodów. Sporządzono również 8 transkrypcji aktu urodzenia i wydano 42 akty zgonów. Dodatkowo dokonano 28 czynności związanych z rejestracją stanu cywilnego (wydawanie zaświadczeń i zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń). W Urzędzie wydano również 818 odpisów aktów stanu cywilnego, sporządzono 159 wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego, zamieszczono 438 przypisów przy aktach stanu cywilnego i dokonano 431 migracji aktów do Rejestru Stanu Cywilnego. Wydano też 2 decyzje administracyjne dotyczące zmiany imienia i nazwiska.

Na przestrzeni całego 2025 roku Urząd Miasta i Gminy Lwówek przyjął 1 065 wniosków o wydanie dowodu osobistego. Wydano, na podstawie wcześniejszych zgłoszeń, 57 zaświadczeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego. Nadano 13 numerów PESEL (głównie dla cudzoziemców). Zrealizowano 104 wnioski o zastrzeżenie oraz cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL. Przyjęto 300 zgłoszeń o zameldowaniu/wymeldowaniu z pobytu stałego/czasowego. Wydano 8 decyzji administracyjnych w sprawach meldunkowych. Wszystkie decyzje stały się prawomocne. Udzielono 52 odpowiedzi na wnioski o Udostępnianie danych z Rejestru Mieszkańców (RM), Rejestru Zamieszkania Cudzoziemców (RZC), Rejestru Dowodów Osobistych (RDO) oraz dokumentacji związanej z dowodami osobistymi. Wydano 178 zaświadczeń zawierających pełen wykaz danych osobowych osoby, której wniosek dotyczy. Urząd pośredniczył również w wydaniu 10 Wielkopolskich Karty Rodziny i 44 Ogólnopolskich Kart Dużej Rodziny.

W gminie funkcjonuje również Lwówecka Karta Rodziny Wielodzietnej. Programem tym na dzień 31.12.2025 r. objęte były 123 rodziny, w tym 402 dzieci. Na realizację powyższego programu wydano w 2025 r. 88 275,00 zł, w tym:

- 1) dopłata do opłaty śmieciowej: 82 357,00 zł;
- 2) dopłata do opłaty za przedszkole: 5 918,00 zł skorzystało z tego 65 dzieci.

W UMiG Lwówek, w roku 2025 wydano 23 decyzje administracyjne związane ze sprzedażą napojów alkoholowych, w tym: 3 dotyczyły zmiany danych przedsiębiorcy posiadającego zezwolenie, 3 - wydania nowych zezwoleń na sprzedaż alkoholu w związku z upływem okresu ważności zezwolenia i 17 - wydania zezwoleń na jednorazową sprzedaż napojów alkoholowych.

Sytuacja demograficzna gminy na dzień 31 grudnia 2025 r. odnotowana w ewidencji ludności lwóweckiego Urzędu prezentowała się następująco:

- 1) liczba ludności: **8 682** osoby (spadek w stosunku do początku roku o 112 osób), w tym 4 386 kobiet i 4 296 mężczyzn;
- 2) zameldowani na pobyt stały: **8 548** osób (spadek o 77 osób);
- 3) zameldowani na pobyt czasowy: **169** osób (spadek o 35 osób);
- 4) mieszkańcy Lwówka: **2 782** osób (spadek o 54 osoby);
- 5) osoby zamieszkujące teren wiejski: **5 900** osób (spadek o 58 osób);
- 6) urodzenia: **56** osób (w roku 2024 - 65), w tym dziewczynki: **28**; chłopcy: **28**;
- 7) zgony: **82** osoby (w roku 2024 - 97), w tym kobiety: **40**, mężczyźni: **42**;
- 8) wymeldowania poza gm. Lwówek: **82** osoby, zameldowania w gminie: **49** osób;
- 9) przemeldowania na terenie gminy Lwówek: **69** osób;
- 10) zgłoszenia pobytu czasowego: **160** osoby, w tym **88** obcokrajowców.

Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2025 r. (miasto/sołectwa)

(w nawiasach podano zmianę liczby ludności w stosunku do 01.01.2025 r.)

1. Lwówek	2 782	(-54)	11. Posadowo	233	(-2)
2. Zębowo	892	(+7)	12. Komorowo	207	(+5)
3. Pakosław	828	(-24)	13. Władysławowo	176	(-4)
4. Brody	704	(-8)	14. Józefowo	176	(+4)
5. Chmielinko	537	(-6)	15. Lipka Wielka	162	(+1)
6. Grońsko	398	(-5)	16. Komorowice	73	(0)
7. Konin	396	(-4)	17. Krzywy Las	68	(0)
8. Zgierzynka	326	(+2)	18. Wymysłanka	61	(-2)
9. Bródki	314	(-6)	19. Zygmuntowo	60	(-3)
10. Linie	238	(-11)	20. Pawłówek	46	(-1)

Współpraca z organizacjami pożytku publicznego.

Na terenie Gminy Lwówek w roku 2025 działały Organizacje Pożytku Publicznego, które otrzymały z budżetu Gminy Lwówek łączną kwotę dotacji w wysokości 147 128,00 zł. Powyższa suma przeznaczona była na realizację zadań związanych z kulturą, promocją Gminy, wypoczynkiem dzieci i młodzieży oraz organizacją rozgrywek sportowych.

Zadania związane z pożytkiem publicznym były wykonywane przez następujące organizacje:

- 1) Uczniowski Klub Sportowy „PROMIEN” Zębowo – 20 000,00 zł;
- 2) Rada Przyjaciół Harcerstwa WATRA im. Powstańców Wlkp. – 9 000,00 zł;
- 3) Stowarzyszenie „Nasze Brody” – 22 000,00 zł;
- 4) Stowarzyszenie Kulturalne Stara Szkoła – 2 000,00 zł;
- 5) Międzyszkolne Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Wielkopolska – 13 000,00 zł;
- 6) TG „Sokół” Brody – 3 000,00 zł;
- 7) Ochotnicza Straż Pożarna w Liniu – 4 000,00 zł;
- 8) Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „MAWIT” Lwówek – 3 000,00 zł;
- 9) Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło nr 3 w Lwówku – 5 640,00 zł;

- 10) Uczniowski Klub Sportowy KORONA z siedzibą Bukowiec ul. Nowotomyska 12, 64-300 Nowy Tomyśl – 2 000,00 zł;
- 11) Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chmielinko – 2 500,00 zł;
- 12) Uczniowski Klub Sportowy KORONA z siedzibą ul. Sadowa 2, 64-300 Nowy Tomyśl – 1 500,00 zł;
- 13) ZHP Chorągiew Wielkopolska Hufiec Nowy Tomyśl – 1 988,00 zł;
- 14) Polski Związek Wędkarski Okręg w Poznaniu Koło nr 24 Lwówek – 2 000,00 zł;
- 15) Uczniowski Klub Sportowy „ISKRA” Chmielinko – 2 000,00 zł;
- 16) Fundacja im. Maksymiliana Myszkowskiego – 6 000,00 zł;
- 17) Klub Sportowy # 6 Strefa Lwówek – 2 500,00 zł.

Z zadań zrealizowanych w ramach wsparcia finansowego przyznanego w wyniku naborów wniosków o udzielenie dofinansowania rozwoju sportu przez Gminę Lwówek – kwota ogółem 45 000,00 zł (na podstawie uchwały nr V/21/2011 Rady Miejskiej w Lwówku w sprawie określania warunków i trybu finansowania zadania własnego Gminy Lwówek w zakresie sprzyjania rozwojowi sportu) skorzystały następujące organizacje:

- 1) Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „MAWIT” Lwówek – 9 000,00 zł;
- 2) Ludowy Kluby Sportowy „Sparta Brody” – 10 500,00 zł;
- 3) Stowarzyszenie Piłkarskie „Grom Zębowo” – 10 500,00 zł;
- 4) TG „Sokół” Brody – 7 500,00 zł;
- 5) Uczniowski Klub Sportowy „GRYF” Lwówek – 7 500,00 zł.

Na zadania związane z ochroną przeciwpożarową w roku 2025 Gmina Lwówek przekazała dotację w wysokości 218 000,00 zł. Zadania związane z ochroną przeciwpożarową realizowały jednostki OSP: Lwówek, Brody, Bródki, Chmielinko, Konin, Linie, Posadowo, Pakosław, Zębowo, Zgierzynka.

Jednostka OSP Lwówek należała do Krajowego Sytemu Ratownictwa Drogowego. Każda z OSP posiadała wóz bojowy oraz bogate wyposażenie w sprzęt ratownictwa drogowego, ratownictwa pożarniczego, a także sprzęt do udzielania pierwszej pomocy.

Ponadto w 2025 r. Gmina Lwówek udzieliła dotacji Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Linie w wysokości 20 000,00 zł z przeznaczeniem na zakup przyczepki do przewożenia motopompy i sprzętu przeciwpożarowego.

Kwota wykorzystana Funduszu Sołeckiego w roku 2025 to 531 837,54 zł.

Pomoc materialna i socjalna

W roku 2025, w ramach przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym w formie stypendium/zasiłku szkolnego, wydano 80 decyzji administracyjnych, w których wyniku, w 75 przypadkach przydzielono stypendium szkolne, a w 5 przypadkach, w związku z zaistniałymi zdarzeniami losowymi – wypłacono zasiłek szkolny. W 1 przypadku wydano decyzję odmowną i nie przyznano stypendium szkolnego. O przyznaniu stypendium dla dzieci szkolnych decyduje kryterium dochodowe. Dochód na członka rodziny nie może przekroczyć 823 zł netto. Łączna kwota przeznaczona na w/w pomoc w roku 2025, w gminie Lwówek wyniosła 62 620,00 zł, z czego 46 600,00 zł to dotacja państwowa, a 16 020,00 zł to wkład własny gminy. Środki rozdysponowano następująco: stypendia szkolne: 54 012,80 zł, zasiłki szkolne

3 100,00 zł. Z pozostałej kwoty 5 507,20 zł, 909,76 zł zwrócono do budżetu państwa, a 4 597,44 zł pozostało w budżecie gminy. Rodziny otrzymywały stypendia po okazaniu się fakturami za zakup przedmiotów i usług przeznaczonych na cele szkolne.

Dodatkowo wydano 18 zaświadczenia o wysokości przyznanego i wypłaconego stypendium.

W roku 2025 Gmina wspierała również pracodawców zatrudniających młodocianych. W związku ze złożonymi przez pracodawców wnioskami, wydano 43 decyzje, w wyniku czego wnioskodawcom dofinansowano koszty kształcenia młodocianych pracowników przekazując im kwotę 435 856,73 zł. W efekcie powyższego wystawiono również 42 zaświadczenia o przyznanej pomocy de minimis.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii.

Od roku 2024, mocą uchwały nr LXXV/381/2023 z dnia 28.12.2023 r. realizowany jest wieloletni, Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w gminie Lwówek. Obejmuje on lata 2024-2027.

W ocenianym roku jego budżet prezentował się następująco.

Dochody ogółem: plan - 215 000,00 zł., wykonanie – 311 326,38 zł., w tym 63 909,72 zł z tzw. „małpek”.

Wydatki ogółem: plan – 537 103,58 zł., wykonanie – 171 366,96 zł.

Zadania Gminnego Programu Profilaktyki wynikają ze wspomnianej wyżej uchwały. W 2025 roku realizacja tych zadań polegała na:

- zwiększeniu dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu,
- udzielaniu rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,
- prowadzeniu profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych,
- wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych,
- podejmowaniu interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego.

W 2025 roku GKRPA nie była zmuszona wszczynać postępowań w sprawie podjęcia procedury sądowego zobowiązania do leczenia odwykowego, nie kierowała też do sądu wniosków o zobowiązanie osób do podjęcia leczenia odwykowego. W okresie sprawozdawczym Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lwówku odbyła 7 posiedzeń oraz 14 dyżurów, na których podejmowała działania w zakresie motywowania do podjęcia leczenia osób zgłoszonych na leczenie. Komisja rozpatrzyła ogółem 18 spraw.

W 2025 r. do GKRPA wpłynęło 11 zgłoszeń dot. osób pijących szkodliwie oraz kontynuowano 6 spraw z roku poprzedniego. Podmiotami zgłaszającymi osoby co do których istnieje prawdopodobieństwo uzależnienia byli członkowie rodzin, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy

Społecznej w Lwówku, Policja oraz osoby rozpoznające u siebie szkodliwe spożywanie alkoholu lub problem z używaniem narkotyków. Na posiedzenia i dyżury komisji zaproszono 5 osób z czego stawiło się 5 osób oraz zaproszono 4 członków rodziny.

Z porad w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym skorzystało w 2025 r. 70 osób, a liczba porad wynosiła około 110. Były to spotkania z psychologiem, prawnikiem oraz konsultacje dla osób pijących w sposób szkodliwy i członków ich rodzin, a także związanych z przemocą domową i narkomanią. Działalność Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego w 2025 r. w Lwówku przy ul. Ratuszowej 9 w istotny sposób poprawiła mieszkańcom gminy dostępność do specjalistów w zakresie problemów uzależnień i przemocy. Ponownie najbardziej potrzebowano pomocy psychologicznej i dlatego utrzymywano dostępność do porad psychologa poprzez zmaksymalizowanie liczby godzin pracy specjalisty.

Istotne okazało się dofinansowanie realizacji programów profilaktyki uzależnień i zdrowia psychicznego w szkołach podstawowych i przedszkolach z terenu gminy. Programy przeznaczone były dla dzieci, młodzieży, rodziców i nauczycieli. Wzięło w nich udział około 300 osób. Każdy program dostosowany był do potrzeb danego środowiska szkolnego. Ogólny koszt programów to 21.286,25 zł.

W ramach realizacji Programu dofinansowano także programy profilaktyki uzależnień i przeciwdziałania przemocy domowej realizowane przez lokalne stowarzyszenia, organizacje i środowiska gminne na kwotę 8.539,28 zł. Wzięło w nich udział około 350 osób dorosłych i dzieci.

Ponadto doposażono świetlicę środowiskową oraz plac zabaw w Lwówku.

Celem poprawy bezpieczeństwa mieszkańców gminy zakupiono i przekazano w formie darowizny na rzecz Posterunku Policji w Lwówku 2 szt. alkomatów i 7 szt. latarek wraz z pełnym wyposażeniem o wartości 6 126,01 zł.

Na dzień 31.12.2025 r. na terenie Gminy Lwówek znajdowały się 32 punkty sprzedaży alkoholu (6 punktów gastronomicznych i 26 punktów detalicznych). Wartość alkoholu sprzedanego w 2025 r. na terenie gminy (na podstawie oświadczeń złożonych przez przedsiębiorców prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych) wyniosła ogółem: 11 186 900,31 zł.

II. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY LWÓWEK

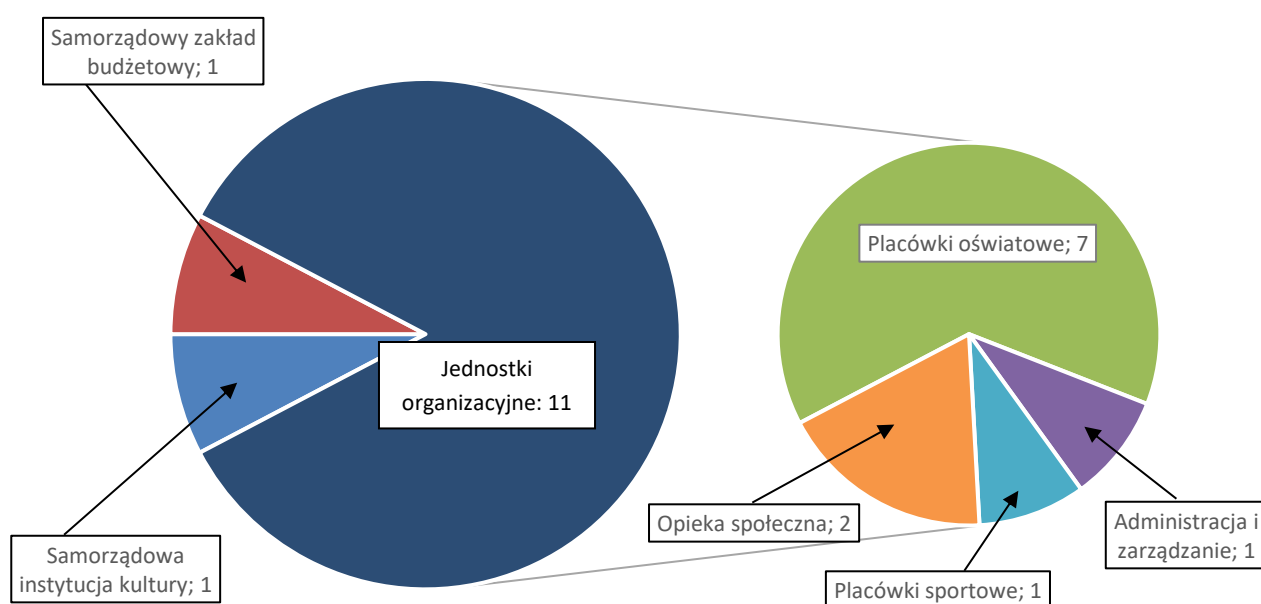
Uchwałą nr XIX/126/2020 z dnia 28 maja 2020 r., Rada Miejska w Lwówku przyjęła nowy statut Gminy Lwówek. W § 5 powyższego dokumentu zapisano, że „w celu wykonywania swych zadań Gmina tworzy jednostki organizacyjne” oraz, że „Burmistrz prowadzi rejestr gminnych jednostek organizacyjnych”.

Zaktualizowany w dniu 1 września 2020 r. i aktualny w roku 2025, rejestr gminnych jednostek organizacyjnych, zamieszczony na stronie BIP Gminy Lwówek, prezentuje się następująco:

L.p.	Nazwa jednostki	Forma organizacyjno-prawna jednostki	Adres jednostki
1.	Urząd Miasta i Gminy Lwówek	Jednostka budżetowa	ul. Ratuszowa 2; 64-310 Lwówek
2.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lwówku	Jednostka budżetowa	ul. Parkowa 2; 64-310 Lwówek

3.	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lwówku	Jednostka budżetowa	ul. Pniewska 56; 64-310 Lwówek
4.	Przedszkole w Lwówku	Jednostka budżetowa	ul. Zb. Świtalskiego 31; 64-310 Lwówek
5	Szkoła Podstawowa im. E. Szanieckiej w Lwówku	Jednostka budżetowa	ul. Gimnazjalna 1; 64-310 Lwówek
6.	Zespół Szkoły Podstawowej i Przedszkola im. Powstańców Wielkopolskich w Posadowie	Jednostka budżetowa	Posadowo 30; 64-310 Lwówek
7.	Zespół Szkoły Podstawowej i Przedszkola im. Kornela Makuszyńskiego w Zębowie	Jednostka budżetowa	Zębowo, ul. Długa 1; 64-310 Lwówek
8.	Zespół Szkoły Podstawowej i Przedszkola im. Emilii Szanieckiej w Pakosławiu	Jednostka budżetowa	Pakosław 152; 64-310 Lwówek
9.	Zespół Szkoły Podstawowej im. B. Malinowskiego i Przedszkola „Krystynka” w Chmielinku	Jednostka budżetowa	Chmielinko 55; 64-310 Lwówek
10.	Zespół Szkoły i Przedszkola im. Jana Pawła II w Brodach	Jednostka budżetowa	Brody 1; 64-310 Lwówek
11.	Żłobek w Lwówku	Jednostka budżetowa	ul. Zb. Świtalskiego 31; 64-310 Lwówek
12.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Lwówku	Samorządowy zakład budżetowy	ul. Pniewska 58; 64-310 Lwówek
13.	Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Lwówku	Samorządowa instytucja kultury	ul. Al. E. Szanieckiej 56; 64-310 Lwówek

Struktura gminnych jednostek organizacyjnych



1. Placówki oświatowe i opiekuńcze.

Od roku szkolnego 2019/2020 sieć gminnych placówek oświatowych i opiekuńczych składa się z jednej szkoły podstawowej (Lwówek), pięciu zespołów szkół i przedszkoli (Brody, Chmielinko, Pakosław, Posadowo, Zębowo), jednego przedszkola (Lwówek) oraz jednego żłobka (Lwówek).

30 września 2025 r. do placówek oświatowych i opiekuńczych w gminie Lwówek uczęszczało łącznie 1 133 wychowanków. Liczba dzieci w poszczególnych placówkach oświatowych i w żłobku na koniec września w roku szkolnym 2025/2026 prezentowała się następująco:

	2025/2026		2025/2026
SP Lwówek	310	Przedszkole Lwówek	133
SP Zębowo	145	Przedszkole Zębowo	60
SP Brody	91	Przedszkole Brody	39
SP Posadowo	90	Przedszkole Posadowo	35
SP Chmielinko	63	Przedszkole Chmielinko	30
SP Pakosław	60	Przedszkole Pakosław	24
RAZEM	759	RAZEM	321

	Szkoły	Przedszkola	Żłobek	Razem
2025/2026	759	321	45	1 125

Liczba dzieci w odniesieniu do liczby etatów nauczycielskich oraz tygodniowej liczby godzin zajęć w poszczególnych placówkach oświatowych na początku roku szkolnego 2025/2026 prezentowała się następująco:

L.p.	Nazwa placówki	Liczba dzieci	liczba etatów nauczycielskich	tyg. liczba godzin
1.	SP Lwówek	310	35,91	646,5
2.	ZSPiP Zębowo	205	26,62	535,5
3.	Przedszkole Lwówek	133	14,80	362
4.	ZSiP Brody	130	21,77	394,75
5.	ZSPiP Posadowo	125	18,73	375,25
6.	ZSPiP Chmielinko	93	19,15	378
7.	ZSPiP Pakosław	84	16,34	312

Na realizację zadań oświatowych gmina Lwówek otrzymała w 2025 r. środki zewnętrzne w postaci subwencji ogólnej, z której wydzielono potrzeby oświatowe w kwocie

18 121 024,90 zł. Łączne wydatki na oświatę bez rządowych środków na zakup darmowych podręczników to 27 427 716,91 zł.

Struktura wydatków na oświatę w zł. prezentuje się następująco:

szkoły podstawowe	19 085 750,49
przedszkola	7 196 203,87
dowozy do placówek oświatowych	873 884,27
dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	98 399,28
fundusz socjalny nauczycieli emerytów	173 479,00

Pieniądze z subwencji ogólnej służą na pokrycie wydatków zapewniających utrzymanie szkół. Pozostałe wydatki powinny zostać zaspokojone środkami własnymi. Niestety w roku 2025 kwoty wydzielone z subwencji ogólnej na potrzeby oświatowe wystarczyła tylko na 94,95% niezbędnych do zaspokojenia wydatków na utrzymanie szkół. Aby zbilansować ten niedobór należało dołożyć 964 725,59 zł z pieniędzy gminnych. Jeszcze gorzej wygląda sytuacja, gdy weźmiemy pod uwagę całościowe wydatki na funkcjonowanie placówek oświatowych w gminie (szkoły, przedszkola, dowozy do placówek, dokształcanie nauczycieli i fundusz socjalny nauczycieli emerytów). W tym wypadku wsparcie środkami gminnymi wzrasta do kwoty 9 306 692,01 zł. Środki otrzymywane z budżetu Państwa wystarczają więc na pokrycie zaledwie 66,07% całości gminnych wydatków oświatowych.

W roku 2025 w gminnych placówkach oświatowych kontynuowano realizację dwóch projektów w ramach „Europejskiego Funduszu Społecznego +” z programu „Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027”.

Pierwszy projekt zatytułowany jest **„Rozwój przedszkolaków z sześciu przedszkoli w Gminie Lwówek”**. Jego wartość określono na kwotę 2 429 190,13 zł. Całość stanowi wydatek kwalifikowany. Celem głównym projektu jest poprawa dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej w 6 Przedszkolach z Gminy Lwówek, jako miejsc holistycznego rozwoju dzieci i zgodnie z ich indywidualnymi potrzebami, poprzez wsparcie oraz wszechstronny rozwój 255 dzieci dzięki zajęciom dodatkowym rozwijającym kompetencje i umiejętności, zajęciom kompensacyjnym, zajęciom wyrównującym szanse dzieci oraz podniesienie kompetencji 42 nauczycieli przedszkoli objętych projektem poprzez szkolenia i studia podyplomowe, w okresie od 01.08.2024 do 31.07.2026 r. Głównymi działaniami są:

- realizacja zajęć dodatkowych dla 255 dzieci uczęszczających do przedszkoli (łącznie planuje się przeprowadzić 8 324 godziny zajęć dodatkowych, czyli 16 648 zajęć),
- realizacja szkoleń dla 42 nauczycieli przedszkoli (łącznie nauczyciele z 6 placówek przedszkolnych wezmą udział w 24 różnego rodzaju szkoleniach),
- realizacja studiów podyplomowych dla 18 nauczycieli z 6 placówek przedszkolnych,
- dostosowanie Przedszkola w ZSPiP w Chmielinku do potrzeb dzieci z niepełnosprawnością poprzez wybudowanie podjazdu do wejścia do Przedszkola za kwotę około 40 tys. zł,
- doposażenie w sprzęt i pomoce Przedszkoli jako wsparcie uzupełniające do działań skierowanych do uczestników projektu (łącznie do 6 przedszkoli planuje się zakup pomocy dydaktycznych, elementów placów zabaw oraz sprzętu TIK za kwotę 655 606,17 zł).

Do końca grudnia 2025 r. łącznie przeprowadzono 5 982 godziny zajęć (11 964 zajęcia), w tym w poszczególnych placówkach udało się zrealizować:

- w przedszkolu w Brodach – łącznie 562 godz. zajęć, w których udział wzięło 30 dzieci,
- w przedszkolu w Chmielinku – łącznie 314,5 godz. zajęć, w których udział wzięło 26 dzieci,
- w przedszkolu w Lwówku – łącznie 3 392 godz. zajęć, w których udział wzięło 100 dzieci,
- w przedszkolu w Pakosławiu – łącznie 487,5 godz. zajęć, w których udział wzięło 20 dzieci,
- w przedszkolu w Posadowie – łącznie 562 godz. zajęć, w których udział wzięło 36 dzieci,
- w przedszkolu w Zębowie – łącznie 664 godz. zajęć, w których udział wzięło 43 dzieci.

Wśród zajęć, tak jak w poprzednim roku szkolnym, dominowały zajęcia z pomocy psychologiczno-pedagogicznej, w szczególności zajęcia z psychologiem, pedagogiem, logopedą, zajęcia terapeutyczne, ogólnorozwojowe i prozdrowotne, ale również zajęcia dla dzieci z uzdolnieniami, rozwijające zainteresowania, matematyczne z kodowania i ekologiczno-przyrodnicze.

W ramach realizowanego projektu, 18 nauczycieli kontynuowało studia podyplomowe: jeden z Chmielinka, siedmiu z Lwówka, dwóch z Pakosławia, trzech z Posadowa i pięciu z Zębowa. Zakończono już 24 różnego rodzaju szkolenia z zakresu pracy z dziećmi przedszkolnymi, zarówno tymi z różnego rodzaju dysfunkcjami, jak i z uzdolnieniami.

Do wszystkich placówek trafiły także sprzęt TIK oraz meble i pomoce dydaktyczne. Poszczególne placówki wzbogaciły się między innymi o:

- przedszkole Brody: 4 monitory interaktywne, zestaw z matami do kodowania oraz programy dydaktyczne do logopedii – za łączną kwotę 15 450,57 zł,
- przedszkole Chmielinko: laptop z oprogramowaniem do kodowania, kserokopiarka oraz zestaw pomocy do zajęć dodatkowych, zajęć technicznych i kodowania (STEAM) LEGO EDUCATION, teatralno-muzycznych, językowych i logopedycznych – za łączną kwotę 37 274,60 zł,
- przedszkole Lwówek: stół terapeutyczny, 8 szt. laptopów z oprogramowaniem do zajęć specjalistycznych, monitor interaktywny, 2 stoliki interaktywne, 2 kserokopiarki kolorowe, dodatkowo różnego rodzaju zestawy programów multimedialnych, pomocy dydaktycznych i edukacyjno-terapeutycznych oraz wyposażenie do Sali relaksu i kolumna wodna do zajęć z pedagogiem, psychologiem, logopedą, do doświadczeń – za łączną kwotę 297 442,28 zł,
- przedszkole Pakosław: regulowany statyw do tablicy multimedialnej, do wykorzystania podczas zajęć logopedycznych, rozwijających, terapeutycznych i ekologicznych do prezentacji, tablica multimedialna z projektorem, laptop z oprogramowaniem, do wykorzystania podczas zajęć logopedycznych, rozwijających, terapeutycznych i ekologicznych, 2 kserokopiarki – drukarki, worki sako na zajęcia terapeutyczne – 8 szt. oraz różnego rodzaju zestawy programów multimedialnych, pomocy dydaktycznych i edukacyjno-terapeutycznych – za łączną kwotę 25 468,58 zł,
- przedszkole Posadowo: 2 monitory interaktywne, 2 komputery All in One, zestaw nagłaśniający z 4 mikrofonami ręcznymi, 2 urządzenia wielofunkcyjne (ksero, skaner, drukarka), szafka z klockami Lego, 2 tablety, 3 sztuki słuchawek powietrzno-kostnych do prowadzenia zajęć metodą Tomatisa oraz różnego rodzaju zestawy programów multimedialnych, pomocy dydaktycznych i edukacyjno-terapeutycznych – za łączną kwotę 47 068,87 zł,

- przedszkole Zębowo: 4 laptopy, kserokopiarka, 2 monitory interaktywne, robot kuchenny do zajęć kulinarnych, suszarka do prac plastycznych, 2 zestawy do nauki programowania, 2 zestawy rytmiczno-ruchowe oraz 2 zestawy artykułów plastycznych – za łączną kwotę 30 353,47 zł.

W ramach projektu, do przedszkoli w Lwówku, Chmielinku, Pakosławiu i Posadowie trafiają również nowe place zabaw, a w przedszkolu w Chmielinku zostanie dostosowane wejście dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

Drugi projekt zatytułowany jest „**Rozwój edukacji w szkołach i przedszkolu z terenu gminy Lwówek**”. Jego wartość to kwota 4 021 252,90 zł. Również i w tym przypadku całość stanowią wydatki kwalifikowane. Celem głównym projektu jest wsparcie wszystkich ogólnodostępnych szkół i przedszkola z terenu gminy Lwówek w prowadzeniu skutecznej edukacji włączającej. Cel zakłada stworzenie i organizację nauki w szkole, aby każda z osób uczących się miała możliwość pełnego uczestnictwa w procesie kształcenia i wychowania oraz życiu społecznym szkoły, zgodnie ze swoimi możliwościami w warunkach uwzględniających indywidualne potrzeby. Główne zadania projektu to: wyposażenie i dostosowanie pomieszczeń wraz z poprawą dostępności architektonicznej w ramach edukacji włączającej, prowadzenie bezpośredniego wsparcia dla uczniów w formie zajęć ponadwymiarowych ze szczególnym uwzględnieniem wsparcia psychologiczno-pedagogicznego oraz wsparcia dla rodziców/opiekunów oraz podnoszenie świadomości, umiejętności, kompetencji i kwalifikacji kadry pedagogicznej. Projekt jest realizowany w okresie listopad 2024 – październik 2026. Głównymi działaniami są:

- realizacja zajęć dodatkowych dla 374 uczniów (łącznie planuje się przeprowadzić 10 644 godziny lekcyjnych dodatkowych zajęć),
- wsparcie 139 rodziców / opiekunów dzieci, poprzez zorganizowanie dla nich szkoleń, warsztatów i konsultacji,
- realizacja szkoleń i studiów podyplomowych dla 91 nauczycieli z gminnych placówek oświatowych (łącznie nauczyciele z 7 placówek wezmą udział w 26 różnego rodzaju szkoleniach i kursach, a 6 nauczycieli: 2 z Brodów, 1 z Chmielinka, 1 z SP Lwówek i 2 z Przedszkola w Lwówku, podniesie swoje kompetencje na studiach podyplomowych),
- adaptacja pomieszczeń w celu poprawy dostępności architektonicznej w ramach edukacji włączającej oraz doposażenie placówek w niezbędny sprzęt i materiały dydaktyczne (łącznie w 7 placówkach planuje się przeprowadzenie prac adaptacyjnych oraz zakup pomocy dydaktycznych i sprzętu TIK za kwotę 1 717 676,86 zł).

Do końca grudnia 2025 roku w poszczególnych placówkach udało się przeprowadzić:

- w szkole w Brodach – łącznie 673 godz. zajęć, w których udział wzięło 58 uczniów,
- w szkole w Chmielinku – łącznie 325 godz. zajęć, w których udział wzięło 40 uczniów,
- w szkole w Lwówku – łącznie 1 139 godz. zajęć, w których udział wzięło 50 uczniów,
- w przedszkolu w Lwówku – łącznie 607,5 godz. zajęć, w których udział wzięło 40 dzieci,
- w szkole w Pakosławiu – łącznie 511 godz. zajęć, w których udział wzięło 45 uczniów,
- w szkole w Posadowie – łącznie 1 114 godz. zajęć, w których udział wzięło 45 uczniów,
- w szkole w Zębowie – łącznie 929 godz. zajęć, w których udział wzięło 96 uczniów.

Wśród zajęć dominowały zajęcia z pomocy psychologiczno-pedagogicznej, w szczególności zajęcia z psychologiem, pedagogiem logopedą, zajęcia rewalidacyjne i korekcyjno-kompensacyjne, ale również zajęcia przeciwdziałające dyskryminacji i integracyjne.

Oprócz zajęć przygotowywano również dokumentację budowlaną, która pozwoli w roku 2026 na przeprowadzenie we wszystkich placówkach oświatowych prac adaptacyjnych polegających m.in. na remontach i dostosowywaniu toalet do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, przebudowie ciągów komunikacyjnych oraz rozbudowie szkół (Pakośław i Posadowo) o nowe gabinety specjalistyczne dla celów zajęć psychologiczno-pedagogicznych. Przeprowadzono również i rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na zakup sprzętu TIK. Przygotowano przetarg na zakup pozostałych pomocy dydaktycznych. Wyznaczeni nauczyciele z 3 szkół i przedszkola w Lwówku rozpoczęli studia podyplomowe. Wybrano też wykonawców szkoleń dla nauczycieli oraz szkoleń, warsztatów i konsultacji dla rodziców.

We wrześniu 2025 r. z usług Żłobka w Lwówku korzystało 45 dzieci. Liczba ta utrzymywała się mniej więcej na tym samym poziomie przez cały 2025 rok. Roczny koszt funkcjonowania żłobka w 2025 r. wyniósł 2 286 803,85 zł. Miesięczna opłata za pobyt dziecka w Żłobku w 2025 r. wynosiła 1 500,00 zł. W związku z funkcjonującym programem „Aktywnie w Żłobku” rodzice korzystali jednak z usług świadczonych przez Żłobek w Lwówku praktycznie za darmo. Całość opłaty stałej mogła bowiem być refundowana ze środków publicznych w ramach wspomnianego wyżej programu.

Mimo możliwości podniesienia opłaty dziennej za wyżywienie dziecka w żłobku do poziomu 12 zł, stawka ta w roku 2025 nie uległa zmianie i wynosiła 10 zł na dzień.

Całkowita opłata za pobyt dziecka w żłobku, w roku 2025 osiągnęła wartość 690 430,00 zł. (opłata stała) i 65 020,00 zł. (opłata zmienna). Mówiąc o opłacie stałej, należy jednak podkreślić, że dofinansowanie z ZUS wyniosło aż 683 363,00 zł. Koszty utrzymania Żłobka, poniesione przez Gminę Lwówek w 2025 r. wyniosły ogółem: 1 531 355,85 zł.

2. Opieka społeczna

Działalność z zakresu opieki społecznej realizowana była przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lwówku. W roku 2025 realizował on między innymi następujące działania według działów klasyfikacji budżetowej:

- Domy pomocy społecznej - wykonanie 194 920,84 zł.

W 2025 r. w domach pomocy społecznej przebywało łącznie 8 podopiecznych. Osoby te przebywały w 3 placówkach, w tym:

- 1) 5 osób w DPS Łęczeczki – pełny miesięczny koszt za pobyt: 7 057,00 zł, w tym średnia miesięczna dopłata MGOPS wyniosła 3 953,86 zł;
- 2) 2 osoby w DPS w Trzbiechowie, filia w Belczu – pełny miesięczny koszt za pobyt: 7 643,54 zł, w tym średnia miesięczna dopłata MGOPS wyniosła 5 604,30 zł;
- 3) 1 osoba w DPS w Gorzowie Wlkp. – pełny koszt pobytu w styczniu 2025 r. wyniósł 8 113,00 zł, w tym dopłata MGOPS stanowiła kwota 6.195,25 zł.

Koszty pobytu w danym domu pomocy społecznej ustalane są w oparciu o stosowne Rozporządzenie Starosty właściwego dla lokalizacji placówki.

- Zasilki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz schronienie:

Zasiłki celowe, w tym świadczenia pieniężne za zakup żywności - pomoc przyznano w formie pieniężnej i rzeczowej w 84 rodzinach na ogólną kwotę 255 897,00 zł. Najczęściej występującymi potrzebami były: zakup żywności, opału, odzieży, obuwia oraz leków. W 1 przypadku wypłacono świadczenie na pokrycie kosztów zdarzenia losowego w kwocie 3 000,00 zł.

Zasiłki okresowe - otrzymały je 33 rodziny na kwotę 130 517,00 zł. W tym kwota z budżetu Gminy wyniosła 120 289,43 zł. Wypłacono 181 świadczeń, głównie z powodu bezrobocia, niepełnosprawności i długotrwałej choroby. Zasiłki okresowe najczęściej stanowią uzupełnienie budżetu rodziny na zaspokojenie codziennych potrzeb bytowych.

Schronienie – pomoc udzielono 8 osobom na łączny koszt – 56 085,00 zł.

- **Dodatki mieszkaniowe** - wykonanie 58 691,26 zł., co stanowi spadek w stosunku do roku 2024.

- **Zasiłki stałe** - wykonanie 402 224,91 zł. Liczba osób korzystających w 2025 roku z zasiłków stałych nieznacznie zwiększyła się w stosunku do roku 2024 o 1 osobę i wynosiła 34.

- **Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi** - koszt 161 129,00 zł. W roku 2025 zatrudniano na umowę zlecenie średnio 4 opiekunki miesięcznie. Zlecono także część usług Fundacji „Nasza Arka” z Turowa oraz podmiotom uprawnionym do realizacji SUO dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Liczba podopiecznych korzystająca z tych form wsparcia w 2025 r. wynosiła średnio 20 osób (w tym 5 osób SUO), co oznacza wzrost w stosunku do roku 2024.

- **Pomoc udzielona w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”** - wykonanie 311 118,50 zł., w tym ze środków budżetu gminy – 129 852,97 zł. W 2025 roku z różnych form wsparcia w ramach Programu (zakup posiłków w placówkach oświatowych dla dzieci i dorosłych oraz świadczenia pieniężne na zakup żywności w postaci zasiłków celowych) skorzystało 215 osób, co oznacza niewielki spadek w stosunku do roku poprzedniego.

- **Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego** – wykonanie 4 446 905,79 zł. Liczba świadczeń wypłaconych w 2025 roku:

- 1) zasiłek rodzinny – 2 441 zasiłków i 1 786 dodatków;
- 2) zasiłek pielęgnacyjny - 3 544 świadczeń;
- 3) świadczenie pielęgnacyjne - 767 świadczeń;
- 4) zasiłek dla opiekuna - 15 świadczeń;
- 5) specjalny zasiłek opiekuńczy - 29 świadczeń;
- 6) świadczenia z funduszu alimentacyjnego - 350 świadczeń;
- 7) jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka - 19 świadczeń;
- 8) świadczenie rodzicielskie - 102 świadczenia.

- **Świadczenia pieniężne dla obywateli Ukrainy, którzy przebywają na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na**

terytorium Ukrainy - wykonanie 28 324,00 zł. Świadczenia płatne z Fundusz Pomocy w formie:

- 1) pokrywania kosztów dożywiania dzieci w placówkach oświatowych – wykonanie 6.174,00 zł;
- 2) wypłaty świadczeń rodzinnych - wykonanie 22 150,00 zł.

- **Obsługa zadania „Czyste powietrze”** - Przygotowano i wydano 35 zaświadczeń o uzyskanych dochodach niezbędnych do ubiegania się o środki w ramach przedmiotowego zadania.

Działania projektowe – w roku 2025 w Ośrodku realizowano następujące projekty:

- 1) Ośrodek pozyskał środki z państwowego funduszu celowego pn. Fundusz Solidarnościowy w wysokości 21 420,00 zł na realizację Programu resortowego Ministra Rodziny i Polityki Społecznej „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025 dla 4 rodzin. Jedna rodzina zrezygnowała z uczestnictwa w Programie. Oszczędności w ramach zadania rozdzielono równo pomiędzy pozostałych 3 uczestników Programu;
- 2) Pozyskano środki zewnętrzne na realizację Grantu w celu zwiększenia koordynacji i dostępu do usług w środowisku lokalnym dla osób starszych i opiekunów w Gminie realizowany w związku z projektem pt.: „Wielkopolskie telecentrum opieki” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 (FEW) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+). W roku 2024 podpisano umowę na realizację zadania w okresie od 01.01.2025 – 30.06.2026 r.

Celem projektu jest poprawa funkcjonowania osób starszych wymagających wsparcia, niwelowanie problemu samotności i osamotnienia, dostarczenie wyspecjalizowanych usług o charakterze informacyjnym i doradczym. Projekt skierowany jest dla seniorów powyżej 60 roku życia, którzy mają możliwość skorzystania z poszczególnych nieodpłatnych usług: masażu rehabilitacyjnego, fizjoterapii w miejscu zamieszkania, mobilnej usługi fryzjerskiej, mobilnej usługi pielęgnacji paznokci u stóp lub u rąk, zajęć ogólnorozwojowych.

Ponadto dla 65 seniorów w projekcie zapewniono opaski monitorujące stan zdrowia, umożliwiające kontakt z telecentrum opieki w przypadku nagłego pogorszenia samopoczucia. Osoby korzystające z opasek mają także możliwość konsultacji telefonicznej ze specjalistami: (psycholog, dietetyk, psychogerontolog i psychoseksuolog). Od stycznia do grudnia 2025 r. w poszczególnych zadaniach wzięło udział łącznie 246 seniorów z terenu Gminy Lwówek. W tym okresie zrealizowano:

- a) 120 mobilnych usług masażu rehabilitacyjnego, z którego skorzystały 82 osoby,
- b) 240 mobilnych usług fizjoterapii, z której skorzystało 126 osób,
- c) 240 mobilnych usług fryzjerskich, z których skorzystały 162 osoby,
- d) 240 mobilnych usług pielęgnacji paznokci u stóp lub u rąk, z których skorzystało 160 osób,
- e) 240 mobilnych usług sprzątnięcia, z których skorzystały 62 osoby,
- f) 24 zajęcia ogólnorozwojowe w Lwówku oraz na terenach wiejskich, w których wzięło udział 148 osób.

Projekt zaplanowany jest do 30.06.2026 r. W roku 2025 całkowity koszt zadania wyniósł 186 606,67 zł, w tym 171 206,67 ze środków UE i budżetu państwa oraz 15 400,00 zł z budżetu Gminy.

- 3) Ośrodek zapewniał wsparcie żywnościowe dla osób potrzebujących w ramach Programu Fundusze Europejskie na Pomoc Żywnościową 2021-2027 Podprogram 2024 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus - przyjęto i wydano 2 685 paczek żywnościowych o wadze 31 508 kg. Żywność przygotowano dla 550 odbiorców. Podobnie jak w latach ubiegłych Ośrodek otrzymał nieodpłatne wsparcie lokalnych przedsiębiorców w formie rozładunku żywności.

Podsumowując, dochody i wydatki na pomoc społeczną, dochody i wydatki związane z rodziną oraz świadczeniami rodzinnymi w roku 2025 w gminie Lwówek prezentowały się następująco:

Dotacje ogółem	5 940 011,00 zł
Dochody własne	65 079,92 zł
Środki własne z budżetu Gminy	2 445 163,88 zł
Wydatki ogółem	8 450 254,80 zł

3. Ośrodek Sportu i Rekreacji

W roku 2025 Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lwówku uczestniczył w organizacji oraz organizował następujące rozgrywki i imprezy sportowe:

- 1) Liga halowa piłki nożnej OSiR Lwówek CUP 2025/2026 – liczba drużyn 10, uczestników około 140;
- 2) Liga badmintonu – uczestników – od 70 do 100;
- 3) Liga tenisa stołowego – uczestników – od 40 do 70;
- 4) Turnieje piłki nożnej drużyn w różnych kategoriach wiekowych – uczestników około 300;
- 5) Organizacja Biegu Powstańczego na 10 km w ramach biegów Grand Prix Wielkopolski w Biegach Powstańczych objętych patronatem Marszałka Województwa Wielkopolskiego oraz Grand Prix Powiatu Nowotomyskiego – uczestników około 200 oraz dzieci i młodzieży około 350;
- 6) Bieg Tropem Wilczym – marzec – uczestników 70;
- 7) Wielka Lwówecka – bieg rozgrywany na bieżni Stadionu Miejskiego – listopad;
- 8) Zimowe Grand Prix Powiatu Nowotomyskiego na 5 km – luty;
- 9) Wieczorny Lew – bieg związany z Lwóweckim Świętem Chleba – sierpień;
- 10) Letnie Grand Prix Powiatu Nowotomyskiego na 5 km;
- 11) w czerwcu rozgrywane były Mistrzostwa Gminy Lwówek w lekkiej atletyce na bieżni i Stadionie Miejskim;
- 12) na terenie Ośrodka działa sekcja podnoszenia ciężarów UKS Gryf jako filia Klubu Budowlani Kucera Nowy Tomysł;
- 13) dla pań jest szeroka oferta zajęć o charakterze aerobikowo – fitnessowych;
- 14) całorocznie działa siłownia;

- 15) na terenie Stadionu Miejskiego prężnie działa strzelnica pod kierunkiem Stowarzyszenia Propozyc z Opalenicy. W 2025 roku dokonano szeregu modernizacji i napraw mających wpływ na bezpieczeństwo i funkcjonalność strzelnicy;
- 16) Turnieje z okazji Święta Chleba – siatkówka plażowa i tenis ziemny, piłka nożna dzieci uczestników około 50;
- 17) od kwietnia działa bokserski klub Spartan Boxing Club – około 60 zawodników w różnych kategoriach wiekowych, (dzieci, młodzież, panie i panowie);
- 18) w lipcu OSiR Lwówek był organizatorem międzynarodowego Turnieju Miast Partnerski. Zespoły biorące udział w turnieju to: trampkarz 2011 i młodsi oraz Orlik 2015 i młodsi – ponad 100 zawodników z Polski, Czech i Niemiec.
- 19) OSiR wraz z klubem bokserskim Spartan Boxing Club był organizatorem dwukrotnie pokazowych treningów na Hali z Mistrzem Świata boksu zawodowego Krzysztofem „Diablo” Włodarczykiem oraz treningu pokazowego bokserskiego z Mistrzem Świata „full contract” walk na gołe pięści Mateuszem Kubiszynem.

W roku 2025 działała Akademia Piłkarska OSiR Lwówek zrzeszająca ok. 230 uczestników. W Akademii funkcjonują dwie sekcje: piłki nożnej i akrobatyki. Jeśli chodzi o piłkę nożną to treningi prowadzone były w 8 grupach wiekowych, a w rozgrywkach ligowych występowało 7 zespołów w kategoriach wiekowych: grupa Skrzat Młodszy - 2020 i młodsi, Skrzat Starszy 2018 i 2019, grupa Żak - 2017 i 2018, grupa Orlik Młodszy - 2015 i 2016, młodzik – 2014 i młodsi, trampkarz 2012 i 2013, A - Klasa i drużyna Oldboy +35. Sztab szkoleniowy i organizacyjny Akademii Piłkarskiej OSiR Lwówek, klubu dwusekcyjnego to 8 osób.

Odnosząc się do sekcji akrobatyki. Działają trzy grupy: grupa podstawowa - 17-20 osób, grupa średniozaawansowana - 16-20 osób i grupa zaawansowana - 21 osób.

OSiR w Lwówku jest też współorganizatorem wszystkich szkolnych zawodów sportowych w ramach współzawodnictwa szkół z terenu Gminy Lwówek, jak i Powiatu Nowotomyskiego. W roku 2025 rozpoczęto remont i modernizację kompleksu boisk Orlik, polegający na wymianie sztucznej trawy nowej generacji na boisku piłkarskim, wymianie piłkochwyłów, budowie nowego kortu do tenisa ziemnego wraz ze ścianką treningową, przebudowie 2 boisk do siatkówki plażowej, wymiany ogrodzenia, rozbudowie parkingu przy orliku i modernizacji oświetlenia boisk oraz monitoringu.

Łączny koszt funkcjonowania OSiR Lwówek w roku 2025 wyniósł 1 584 324,44 zł. Ośrodek wypracował też dochód w kwocie 155 010,26 zł.

4. Instytucje kultury

Lwówecką instytucję kultury reprezentuje Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Lwówku, częścią którego jest Biblioteka Publiczna w Lwówku oraz Ośrodek Wiedzy o Regionie.

W 2025 roku, tak jak i w latach poprzednich, MGOK organizował lub współorganizował dla mieszkańców bardzo bogatą ofertę imprez kulturalnych, które odbywały się zarówno w Domu Kultury, w Bibliotece, na placu Lwóweckiego Rynku oraz placu festiwalowego, a także na terenie sołectw gminy Lwówek.

Wśród najważniejszych wydarzeń artystycznych roku 2025 wymienić należy:

- 1) cykl imprez artystycznych związanych z obchodami 100-lecia Lwóweckiej Orkiestry Dętej - najważniejszym wydarzeniem w tym cyklu była gala jubileuszowa, która odbyła się

19.10.2025 r. w hali OSiR Lwówek (z tej okazji wydano folder okolicznościowy, a z orkiestrą wystąpili gościnnie Grzegorz Kupczyk i Weronika Pluskota); orkiestra zagrała również koncerty trasy jubileuszowej we wszystkich miejscowościach powiatu nowotomyskiego oraz w Pniewach i Grodzisku Wielkopolskim; odbył się I Bal Sympatyków Lwóweckiej Orkiestry Dętej oraz III Parada naDęte Lwy, czyli przegląd orkiestr w lwóweckie WIANKI, orkiestra zagrała też support przed koncertem Justyny Steczkowskiej na Jarmarku Chmielo-Wiklinarskim w Nowym Tomysłu;

- 2) jubileuszowe XXV Lwóweckie Święto Chleba – impreza odbyła się 30-31 sierpnia 2025 r., wystąpili m.in. Eleni, Jacek Stachursky, Kabaret Jurki oraz Maryla Rodowicz. W trakcie Święta uhonorowano też lwóweckich piekarzy za zainicjowanie tej imprezy 25-lat temu oraz za ich wkład w organizację imprezy;
- 3) koncert pamięci Jana Kaczmarka w 80. rocznicę urodzin „A mnie się marzy kurna chata...”, który odbył się 21.11.2025 r. w hali OSiR w Lwówku;
- 4) premiera spektaklu „Skok w bok” Lwóweckiej Grupy Teatralnej, która przyciągnęła ponad 350 widzów w Lwówku, spektakl wystawiony został również w Poznaniu, Opalenicy, Kościanie i Zbąszyniu;
- 5) 10-lecie Dyskusyjnego Klubu Filmowego „Zmruż Oczy”;
- 6) program „Kulturalne lato w Lwówku” - cykl 15 plenerowych wydarzeń kulturalnych na lwóweckim Rynku od czerwca do września (wystawa, koncerty – m.in. muzyki włoskiej, cygańskiej, polski rock akustycznie czy folkowej, imprezy takie jak: śniadanie na trawie, festiwal gier podwórkowych, spektakle, najgłośniejsza cisza w mieście, czyli silent disco, festiwal food trucków oraz liczne atrakcje dla dzieci);
- 7) wystawa „Kobiety – bohaterki pracy organicznej” przygotowana podczas pleneru malarskiego w 2024 roku przez kilka miesięcy zdobiła ściany Pałacu Generała Dąbrowskiego w Winnej Górze;
- 8) wsparcie dla licznych wydarzeń organizowanych przez stowarzyszenia i sołectwa m.in.: bieg dla WOŚP, Dzień Kobiet w Pakosławiu, Majówka z OSP Linie, Gminny Dzień Dziecka z mundurem w Brodach, Festyn Rodzinny w Koninie, Zębowski Grzybobranie.

Dodatkowo w MGOK Lwówek odbywały się, jak co roku, różnego rodzaju imprezy cykliczne. Do najważniejszych z nich zaliczamy:

- 1) 33. Finał WOŚP – rekordowa zbiórka: 70 336,31 zł.;
- 2) XXV jubileuszowa edycja Festiwalu Kolęd i Pastorałek;
- 3) ferie zimowe i wakacje letnie z MGOK i Biblioteką (ponad 600 miejsc na warsztaty i zajęcia dla dzieci z gminy Lwówek);
- 4) obchody wydarzeń patriotycznych: 3. Maja, 11. Listopada, 27. Grudnia;
- 5) Lew Fest;
- 6) Wianki – III Parada naDęte Lwy;
- 7) XXIV Wojewódzki Przegląd Teatralny Osób z Niepełnosprawnością;
- 8) Jarmark Bożonarodzeniowy;
- 9) kino objazdowe;
- 10) comiesięczne spotkania z cyklu Świat Sztuki dla uczniów szkół podstawowych z gminy Lwówek;
- 11) spotkanie na podsumowanie roku artystycznego grup działających przy MGOK;
- 12) koncerty okazjonalne: Dzień Kobiet, Walentynki, Dzień Seniora;

13) warsztaty i zajęcia w Lwóweckim Klubie Seniora;

14) spotkanie wigilijne dla członków wszystkich grup działających przy MGOK.

Dom Kultury prowadził również zajęcia stacjonarne dla 20 grup, zrzeszających prawie 200 osób, m.in. dla: warsztatów wokalnych, szkoły gry na instrumentach dętych drewnianych i blaszanych oraz na instrumentach perkusyjnych i na gitarze, warsztatów Lwóweckiej Orkiestry Dętej, mażorettek przy LOD oraz grupy młodszej – Błyskotek (zajęcia taneczne z elementami baletu dla dzieci), zespołów wokalnych: Lwówianki, Albatross i Mała Grupa Społeczna oraz zespołu wokально instrumentalnego Soundlovers, dla dzieci uczestniczących w zajęciach plastycznych, dla grup teatralnych: młodzieżowej – „Lwi Pazur” i dla Lwóweckiej Grupy Teatralnej, dla grupy ćwiczącej jogę oraz dla warsztatów doskonalenia technik artystycznych. W tym celu Ośrodek zatrudniał w 2025 r. 12 instruktorów.

Na terenie MGOK odbyły się też po raz kolejny największy międzynarodowy turniej snookera w Polsce: 4. POL&SNOOKER.

Istotnymi wydarzeniami nieartystycznymi w MGOK Lwówek, w roku 2025 były:

- 1) przejście na emeryturę dotychczasowego dyrektora Ośrodka – Pana Krzysztofa Waśko, którego zastąpiła Pani Anna Kaczmarek-Troszczyńska (lipiec 2025);
- 2) wdrożenie elektronicznego systemu zarządzania zajęciami i płatnościami LibrusGo (działającego zarówno na potrzeby domu kultury, jak i biblioteki);
- 3) udział m.in. w II edycji Konferencji MusicON dla przedstawicieli ośrodków i instytucji kultury oraz w 46. Konferencji Wielkopolskiej Rady Kultury.

Jeśli chodzi o działalność Biblioteki Publicznej w Lwówku, to w roku 2025 na szczególną uwagę zasługuje:

- 1) wzrost liczby wypożyczeń o ponad 1 000 w porównaniu do poprzedniego roku;
- 2) ponad 50 spotkań czytelniczych dla dzieci przedszkolnych i szkolnych;
- 3) działania na rzecz społeczności lokalnej takie jak: zajęcia czytelnicze dla WTZ Grońsko, Książka na telefon we współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej - czyli możliwość nieodpłatnego dostarczania książek osobom, które z różnych przyczyn nie mogą dotrzeć do biblioteki, promowanie lokalnych talentów - np. wystawa prac Przemka Liska;
- 4) uruchomienie czytelni czasopism oraz punktu promocji książek w Kawiarni pod Zegarem;
- 5) udział w projektach proczytelniczych „Mała książka - wielki człowiek”; „Nasza mała biblioteka”; „Na ratunek emocjom”.

Jak co roku w Bibliotece odbyło się wiele ciekawych wydarzeń i spotkań, m.in.:

- 1) spotkanie autorskie ze znanym dziennikarzem Marcinem Margielewskim;
- 2) wiele spotkań dla dorosłych w ramach cykli spotkań podróżniczych;
- 3) kina w bibliotece;
- 4) Tydzień Kobiet (w 2025 roku na Tydzień Kobiet złożyły się: Dzień dla urody (lokalne podmioty branży urody promują swoje usługi, a uczestniczki spotkania mogą z nich bezpłatnie skorzystać), Spotkanie ze stylistką oraz akcja „Panowie i Panie szansa na czytanie” podczas którego prezentowana była literatura poświęcona kobietom i mężczyznom;
- 5) Biblioteka Smaków - w 2025 r. to spotkaniu z Martyną Kubiak poświęcone herbacie, konkurs na najlepsze ciasto z jabłkami oraz Smaki historii, które przedstawiły dzieje wsi Pakosław wzbogacone degustacją dań od lat przygotowywanych przez mieszkańców;

- 6) kolejna edycja „Nocy Bibliotek”;
- 7) kolejna edycja „Narodowego Czytania”;
- 8) impreza dla dzieci z okazji Dnia Pluszowego Misia;
- 9) akcja podczas Jarmarku Bożonarodzeniowego „Podaruj zabawce drugie życie”.

Przy Bibliotece w Lwówku działa również Ośrodek Wiedzy o Regionie. W ramach działań OWoR, w roku 2025:

- 1) odbyło się 9 spacerów historycznych dla szkół z terenu gminy oraz grup zorganizowanych;
- 2) odwiedziło ośrodek kilkadziesiąt osób m.in. z Poznania, Buku, Nowego Tomyśla czy nawet z Australii;
- 3) odsłonięto 2 tablice pamiątkowe (odrestaurowanie tablicy 2/16 Pułku Ułanów Wlkp. na kościele w Lwówku oraz zawieszenie pierwszej tablicy w ramach Szlaku Historycznego Ziemi Lwóweckiej na terenie dawnej synagogi w Lwówku);
- 4) oficjalnie uruchomiono Hejnal Lwówka z wieży zegarowej na Rynku – 01.11.2025 r.,
- 5) współorganizowano m.in. I Forum Regionalistów Powiatu Nowotomyskiego, Dzień Pamięci Żydów Lwóweckich, imprezy plenerowej „Hej Wiara Idziemy na Powstanie”, Piknik Historyczny z Sarmatami, „Smaki Historii: Pakosław”, Urodzinki Lwówka, Przysięgę Powstańczą, XIII edycję patriotycznej zbiórki krwi pn. „Krew za Krew” oraz Zbiórkę Powstańczą na renowację grobów powstańców wlkp.;
- 6) dokonano kwerendy w Centralnym Archiwum Wojskowym w Warszawie (2 razy), Archiwum Akt Nowych w Warszawie oraz w Archiwum Państwowym w Poznaniu;
- 7) zorganizowano wizyty w Telewizji Polskiej w Poznaniu oraz w Senacie Rzeczypospolitej w Warszawie;
- 8) wzięto udział w 8 konferencjach i szkoleniach m.in. w Poznaniu, Nowym Tomyślu, Porąźnie, Dobrzycy, Jabłonnej k/Warszawy, Pniewach, Kórniku oraz Śremie;
- 9) odwiedzono 27 osób prywatnych w celu poszukiwań materiałów historycznych m.in. w Warszawie, Poznaniu, Wrocławiu, Głogowie, Kcyni, Gębicach, czy Nowym Tomyślu, skanując blisko 1000 obiektów.

Przy udziale lub współudziale Ośrodka Wiedzy o Regionie udało się w 2025 r. wydać następujące pozycje:

- 1) „Sztambuch, czyli książka rodzinna” – wsparcie TG Sokół przy wydaniu publikacji na temat tworzenia ksiąg rodzinnych;
- 2) Album „Genius Loci” (współpraca przy powstaniu katalogu zdjęć M. Myszkowskiego);
- 3) GazetęLwówecką – lokalny kwartalnik kulturalno-historyczny;
- 4) Przegląd Nowotomyski – współudział przy tworzeniu artykułów historycznych.

Łączny koszt funkcjonowania MGOK w Lwówku w roku 2025 wyniósł 3 311 120,28 zł, w tym Domu Kultury: 2 442 924,59 zł, a Biblioteki Publicznej wraz z Ośrodkiem Wiedzy o Regionie – 868 195,69 zł.

MGOK na swoją działalność zdobywa środki zewnętrzne. W 2025 r. udało się pozyskać:

- 1) 40 000,00 zł z KPO dla Kultury na projekt „A mnie się marzy kurna chata... Koncert z okazji 80. urodzin Jana Kaczmarska”;
- 2) 16 000,00 zł z programu grantowego Szlaku Pracy Organicznej na projekt „I Złot Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pakosławiu”;

- 3) 9 000,00 zł z programu grantowego Szlaku Pracy Organicznej na projekt „Mural Emilii Szczanieckiej” na SP Lwówek;
- 4) 15 000,00 zł na udział jednej osoby z biblioteki w Akademii Rozwoju Bibliotek - szkolenia, warsztaty i szereg innych działań;
- 5) 12 118,00 zł na dofinansowanie zakupu nowości wydawniczych z MKiDN.
- 6) 3 000,00 zł. z crowdfundingu Patronite.pl na działalność OWoR;
- 7) 14 000 zł z wpłat bezpośrednich od osób fizycznych na działalność OWoR.

5. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ZGM w Lwówku jest samorządowym zakładem budżetowym. Jego podstawową działalnością jest:

- 1) prowadzenie całokształtu zagadnień związanych z administrowaniem budynków mieszkalnych i użytkowych;
- 2) utrzymywanie terenów zielonych na terenie gminy Lwówek;
- 3) utrzymywanie czystości na terenie miasta Lwówek;
- 4) pobieranie opłaty targowej oraz utrzymanie czystości i porządku na targowisku miejskim.

Substancja mieszkaniowa administrowana przez ZGM w roku 2025 prezentowała się następująco:

<u>ILOŚĆ LOKALI ADMINISTROWANYCH PRZEZ ZGM LWÓWEK</u>		
RODZAJ	ILOŚĆ	m²
Lokale mieszkalne	53	2 311,76
Lokale użytkowe	77	1 070,13
w tym:		
Pomieszczenia gospodarcze	70	670,13
Garaż	4	57,95
Lokale użytkowe KOLD	1	70,05
Lokale użytkowe OSP	1	222,10
Lokale handlowe	1	49,90
Zajęty teren pod pomieszczeniami gospodarczymi i garażami	26	404,01
RAZEM:	156	3 785,90

ZGM w 2025 r. odpowiadał za utrzymanie 90 000 m² gminnych terenów zielonych, na których prowadził podstawowe prace pielęgnacyjne (koszenie, wygrabianie, podlewanie, wycinka i nasadzenia). W budżecie na 2025 rok założono również, że zadaniem ZGM będzie kompleksowe usunięcie 450 m³ odpadów stałych, obejmujących ich zbiórkę, załadunek, transport i opłatę za składowanie na wysypisku.

Z dotacji celowej Zakład zakupił w 2025 r. ciągnik rolniczy Arbos 2040 za kwotę 94 300,00 zł oraz samochód ciężarowy Ford Transit za kwotę 110 700,00 zł.

Koszty funkcjonowania ZGM w Lwówku w 2025 roku wyniosły 1 062 312,32 zł.

6. Zakład Gospodarki Komunalnej w Lwówku Sp. z o.o.

Gmina Lwówek posiada 100% udziału w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Lwówku Sp. z o.o. (akt notarialny zawarty dnia 3 listopada 2010 r.), gdzie kapitał zakładowy wynosił 3 440 000,00 zł. Zgodnie z aktem notarialnym – rep A nr 2578/2016 z dnia 01.06.2016 r. podwyższono kapitał zakładowy spółki o kwotę 54 000,00 zł. Wynosił on wówczas 3 494 000,00 zł. Zgodnie z aktem notarialnym – rep A nr 2901/2025 z dnia 18.12.2025 r. podwyższono kapitał zakładowy spółki o kwotę 8 560 500,00 zł. Obecnie wynosi on 12 054 500,00 zł. Gmina Lwówek posiada w Spółce 17 121 udziałów po 500 zł każdy, stanowiących 100% kapitału.

Jednym z podstawowych zadań realizowanych przez ZGK jest zaopatrzenie w wodę mieszkańców gminy Lwówek oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Zaopatrzenie w wodę w roku 2025 odbywało się z SUW Józefowo, SUW Chmielinko oraz SUW Władysławowo za pomocą sieci wodociągowej, na którą składał się (stan na koniec roku):

- wodociąg Józefowo – sieć o długości 121,95072 km, przyłącza 43,68486 km. Szacunkowa liczba zaopatrywanej ludności 7 165 osób,

- wodociąg Chmielinko – sieć o długości 2,527 km, przyłącza 0,9004 km. Szacunkowa liczba zaopatrywanej ludności 346 osób,

- wodociąg Władysławowo - sieć o długości 17,0230 km, przyłącza 7,6839 km. Szacunkowa liczba zaopatrywanej ludności 1 004 osoby.

Za zbiorowe odprowadzanie ścieków w 2025 roku odpowiadała oczyszczalnia ścieków i sieć kanalizacji sanitarnej, której przepustowość wynosiła $Q_{d\acute{s}r}=900,00m^3/d$. Długość sieci kanalizacyjnej była równa 59 200 mb, z tego – miasto 16 100 mb, wieś - 43 100 mb. Ilość przyłączy - 1 472 szt. Średnioroczne oczyszczanie ścieków w m^3/d , wyniosło 621 m^3/d .

Szacunkowa liczba ludności podłączonej do kanalizacji sanitarnej to: wieś 2 527 osób, miasto 2 722 osoby (wszystkie dane - stan na koniec roku).

ZGK w Lwówku Sp. z o.o. prowadziła w 2025 r. na rzecz gminy Lwówek gospodarkę odpadami komunalnymi.

Ilości odpadów –odebrana przez ZGK i przekazana do dalszego zagospodarowania w 2025 roku:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1 852,31
20 01 39 + 15 01 02	Tworzywa sztuczne, Opakowania z tworzyw sztucznych	183,95
15 01 07	Opakowania ze szkła	165,26
20 01 01 + 15 01 01	Papier i tektura, Opakowania z papieru i tektury	53,27
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	207,70
	Pozostałe odpady (m.in. gabaryty, elektroodpady)	310,68

Jak wspomiano wcześniej, na dzień 31.12.2025 r., Zakład odbierał odpady komunalne z 2 330 gospodarstw domowych od 7 702 osób oraz z 8 nieruchomości, na których znajdowały się

domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. 1 gospodarstwo domowe nie wypełniało obowiązku segregacji odpadów. Wymiarem, księgowaniem i egzekucją gospodarki odpadami zajmuje się Urząd Miasta i Gminy Lwówek.

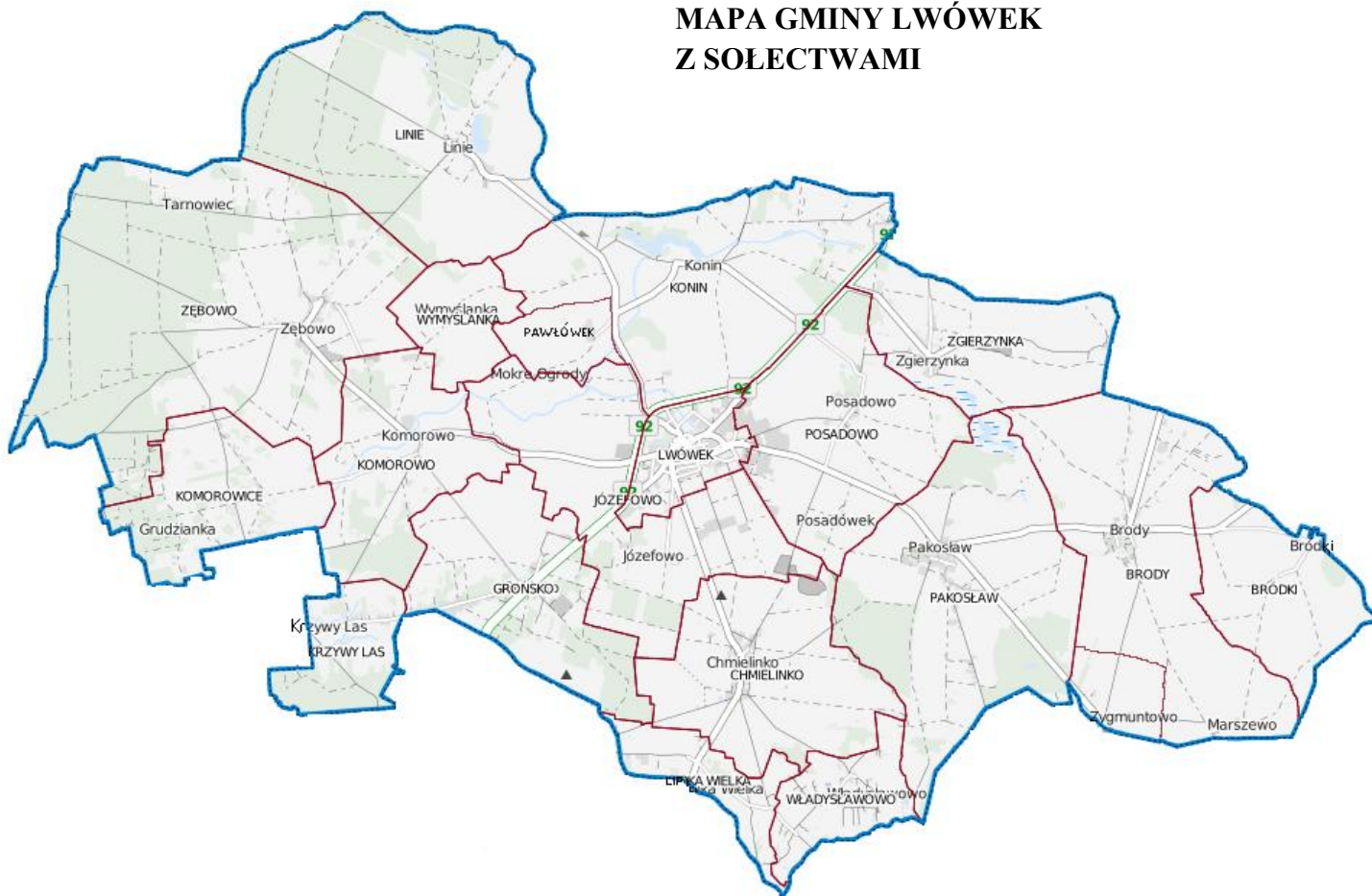
III. JEDNOSTKI POMOCNICZE GMINY LWÓWEK

§ 4 ust. 4 Statutu Gminy Lwówek stanowi, że Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek prowadzi rejestr jednostek pomocniczych. Z powyższego rejestru wynika, że w gminie Lwówek wyodrębniono 19 sołectw. Na stronie BIP Lwówka, zgodnie z obowiązującym statutem, jest zamieszczony rejestr tych jednostek. Poniżej zaprezentowano zapisy przedmiotowego rejestru wg. stanu na dzień 31.12.2025 r.

L.p.	Nazwa jednostki pomocniczej	Miejscowości wchodzące w skład jednostki pomocniczej	Obowiązujący statut	Organ wykonawczy
1.	Sołectwo Brody	Brody, Marszewo	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Przemysław Knapczyk
2.	Sołectwo Bródki	Bródki	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Anna Kasperkiewicz
3.	Sołectwo Chmielinko	Chmielinko	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Damian Zambrzycki
4.	Sołectwo Grońsko	Grońsko	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Elżbieta Kaczmarek
5.	Sołectwo Józefowo	Józefowo, Mokre Ogrody	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Waldemar Pawła
6.	Sołectwo Komorowice	Komorowice, Grudzianka	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Anna Pindara-Koralewska
7.	Sołectwo Komorowo	Komorowo	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Agnieszka Sieja
8.	Sołectwo Konin	Konin	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Sonia Kącka-Kaczmartek
9.	Sołectwo Krzywy Las	Krzywy Las	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Franciszek Kościelny
10.	Sołectwo Linie	Linie	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Katarzyna Dulat
11.	Sołectwo Lipka Wielka	Lipka Wielka	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Tomasz Słociński

12.	Sołectwo Pakosław	Pakosław	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Andrzej Basiński
13.	Sołectwo Pawówek	Pawówek	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Ewa Faberska
14.	Sołectwo Posadowo	Posadowo, Posadówek	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Izabela Klich
15.	Sołectwo Władysławowo	Władysławowo	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Arkadiusz Kaźmierczak
16.	Sołectwo Wymyślanka	Wymyślanka	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Marian Mizgajski
17.	Sołectwo Zębowo	Zębowo, Tarnowiec	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Jan Trzybiński
18.	Sołectwo Zgierzynka	Zgierzynka	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Renata Jędrzejczak
19.	Sołectwo Zygmuntowo	Zygmuntowo	Uchwała Nr XI/51/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011 r.	Sołtys Mariola Kałek

MAPA GMINY LWÓWEK Z SOŁECTWAMI



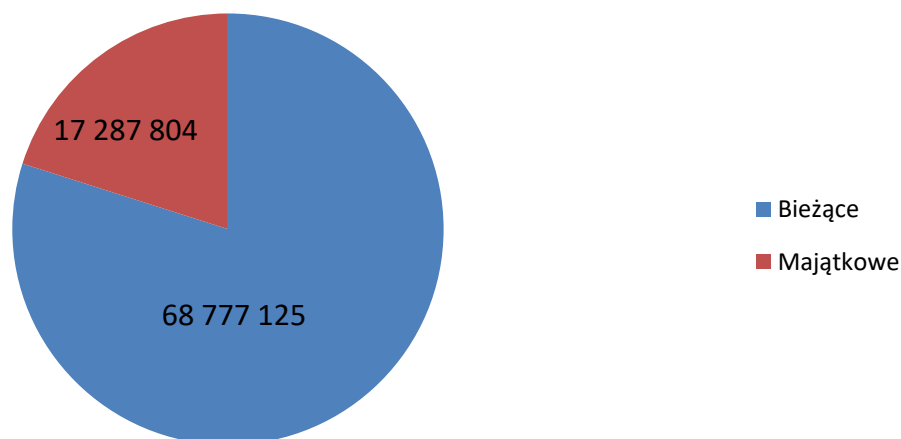
Realizacja Funduszu sołeckiego w 2025 r. (zł)

SOŁECTWO	PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
BRODY	51 464,07	51 461,24	99,99
BRODKI	29 367,78	29 263,02	99,64
CHMIELINKO	41 656,02	41 567,39	99,78
GRÓŃSKO	34 271,80	33 750,90	98,48
JÓZEFOWO	21 081,67	20 928,37	99,27
KOMOROWO	22 547,24	21 547,24	95,56
KOMOROWICE	15 388,49	15 346,00	99,72
KONIN	34 046,33	33 990,91	99,83
KRZYWY LAS	15 163,02	6 828,00	45,03
LINIE	25 365,64	25 283,01	99,67
LIPKA WIELKA	20 292,51	20 045,97	98,78
PAKOSŁAW	56 368,09	55 906,78	99,18
PAWŁÓWEK	13 866,55	13 865,61	99,99
POSADOWO	24 576,49	24 566,80	99,96
WŁADYSŁAWOWO	21 701,72	21 693,11	99,96
WYMYŚLANKA	14 824,81	14 790,21	99,76
ZĘBOWO	56 368,09	56 365,83	99,99
ZGIERZYNKA	30 044,19	29 814,03	99,23
ZYGMUNTOWO	14 824,81	14 823,12	99,98
RAZEM	543 219,32	531 837,54	97,90

IV. SYTUACJA FINANSOWA GMINY LWÓWEK

1. Dochody w 2025 roku (zł).

Wykonanie dochodów za 2025 rok w zł.



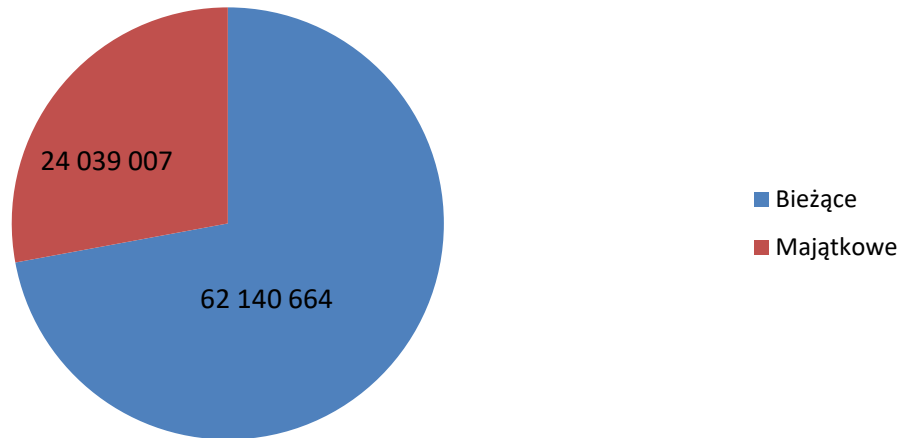
	Plan dochodów na 01.01.2025r.	Plan dochodów na 31.12.2025r.	Wykonanie dochodów na 31.12.2025r.	% wykonania
Dochody bieżące	63 813 703,82	71 832 850,30	68 777 124,71	95,75
Dochody majątkowe	17 618 082,77	19 762 365,16	17 287 803,61	87,48
RAZEM	81 431 786,59	91 595 215,46	86 064 928,32	93,96

2. Wykonanie dochodów Gminy za 2025 rok wg największych źródeł (zł).

	Plan	Wykonanie	% Wykonania
SUBWENCJE, udziały w PIT i CIT	35 735 859,00	35 735 859,00	100,00
DOTACJE (na zadania zlecone i własne)	8 205 353,03	8 158 534,56	99,43
Pozyskane dotacje na zad. inwestycyjne	18 578 163,17	16 822 165,39	90,55
Pozyskane środki bieżące z UE na realizację projektów	3 441 395,28	1 993 248,33	57,92
Podatki, opłaty i pozostałe dochody własne	25 634 445,00	23 355 121,00	92,00
SUMA	91 595 215,46	86 064 928,32	93,96

3. Wydatki w 2025 roku (zł).

Wykonanie wydatków za 2025 rok w zł.



	Plan wydatków na 01.01.2025r.	Plan wydatków na 31.12.2025r.	Wykonanie wydatków na 31.12.2025r.	% wykonania
Wydatki bieżące	58 855 007,75	67 648 863,50	62 140 664,23	91,86
Wydatki majątkowe	22 876 778,84	26 745 111,93	24 039 006,67	89,88
Razem	81 731 786,59	94 393 975,43	86 179 670,90	91,30

4. Spełnienie wymogu art. 242 ust.2 ustawy o finansach publicznych (zł)

	PLAN NA 31.12.2025r.	WYKONANIE NA 31.12.2025r.	% WYKONANIA
Dochody bieżące	71 832 850,30	68 777 124,71	95,75
Wydatki bieżące	67 648 863,50	62 140 664,23	91,86
Różnica	4 183 986,80	6 636 460,48	

5. Poziom zadłużenia na 31.12.2025r. (zł)

Stan zadłużenia na 01.01.2025r.	Splaty kredytów, pożyczek i wykup obligacji w 2025 r.	Emisja obligacji i zaciągniętych pożyczek w 2025r.	Kwota zadłużenia na 31.12.2025r.	% zadłużenia
13 200 000,00	8 702 949,00	9 002 949,00	13 500 000,00	15,69

6. Zaległości podatkowe podatników oraz zaległości z tyt. opłaty śmieciowej:

OSOBY PRAWNE i FIZYCZNE **OGÓLEM: 2 336 718,44 zł.**

w tym:

1) podatek od nieruchomości		1 754 972,88 zł,
<i>w tym z lat ubiegłych</i>	<i>1 397 962,74 zł;</i>	
2) podatek rolny		41 824,61 zł,
<i>w tym z lat ubiegłych</i>	<i>26 384,33 zł;</i>	
3) podatek leśny		238,17 zł,
<i>w tym z lat ubiegłych</i>	<i>36,17 zł;</i>	
4) podatek od środków transportowych		114 602,74 zł,
<i>w tym z lat ubiegłych</i>	<i>92 982,74 zł;</i>	
5) podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej		1 522,29 zł;
6) podatek od czynności cywilnoprawnych		658,88 zł;
7) podatek od spadków i darowizn		0,74 zł;
8) opłata za gospodarowanie odpadami		422 898,13 zł.

7. Realizacja inwestycji w roku 2025

Gmina Lwówek w 2025 roku zrealizowała inwestycje na kwotę ogólną 24 039 006,67 zł

W tym:

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2025 r. (w zł)	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)
010	01042	BUDOWA DROGI W MSC ZĘBOWO	700 000,00	530 000,00	519 564,52	98,03%
010	01043	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ I ZBIORNIKAMI RETENCYJNYMI W MIEJSCOWOŚCI LWÓWEK I JÓZEFOWO, GMINA LWÓWEK	7 084 702,94	7 384 702,94	7 378 678,23	99,92%
010	01044	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W KONINIE, GM.LWÓWEK , ETAP I	3 513 167,00	5 919 646,50	5 918 295,50	100,0%
010	01095	ODBUDOWA I PRZEBUDOWA STAWU W BRODKACH, GM. LWÓWEK	306 622,00	235 843,00	235 843,00	100,0%
010	01095	PIĘKNIEJĄ LWÓWECKIE WSIE (MISJA BRODY). HALI SPORTOWEJ NIE MAMY, LECZ SPORTY AKTYWNIEM UPRAWIAMY.	0,00	115 000,00	114 940,36	99,95%
010	01095	PIĘKNIEJĄ LWÓWECKIE WSIE (MISJA PAKOSŁAW). PLAC ZABAW ZMIENIAMY NA UŚMIECHY CZEKAMY.	0,00	117 000,00	116 886,90	99,90%
600	60016	BUDOWA CHODNIKA PRZY BOISKU SPORTOWYM - ZĘBOWO	14 368,09	0,00	0,00	—

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2025 r. (w zł)	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)
600	60016	BUDOWA DROGI GMINNEJ LINIE - ZĘBOWO	600 000,00	510 000,00	509 494,41	99,90%
600	60016	BUDOWA DROGI W BRODACH	200 000,00	200 000,00	198 645,92	99,32%
600	60016	BUDOWA DROGI W BRÓDKACH	200 000,00	200 000,00	189 753,88	94,88%
600	60016	BUDOWA ULICY DOJAZDOWEJ DO UL. POLNEJ W LWÓWKU	160 000,00	190 000,00	189 979,29	99,99%
600	60016	PRZEBUDOWA CHODNIKA - ZGIERZYŃKA	0,00	17 000,00	16 920,00	99,53%
600	60016	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 383542P W MSC. KONIN	3 177 350,00	3 843 095,00	3 177 327,03	82,68%
600	60016	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W LWÓWKU - UL. LAWENDOWA	0,00	200 000,00	199 260,00	99,63%
600	60016	PRZEBUDOWA ULICY MODRAKOWEJ W LWÓWKU	2 152 200,00	2 152 200,00	2 152 138,97	100,0%
600	60016	PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ ULICY MAGAZYNOWEJ W LWÓWKU	0,00	320 000,00	318 234,20	99,45%
600	60016	REZERWA INWESTYCYJNA NA BUDOWE I PRZEBUDOWE DRÓG GMINNYCH	173 500,00	0,00	0,00	—
600	60095	POPRAWA ESTETYKI WSI - ZĘBOWO	0,00	25 000,00	24 998,52	99,99%
600	60095	POPRAWA ESTETYKI WSI BRODY	25 000,00	0,00	0,00	—
600	60095	POPRAWA ESTETYKI WSI KOMOROWO	20 150,00	20 150,00	20 150,00	100,0%
600	60095	POPRAWA ESTETYKI WSI PAKOSŁAW	30 000,00	0,00	0,00	—
700	70001	DOTACJA INWESTYCYJNA NA ZAKUP SMOCHODU OSOBOWO-DOTAWCZEGO ORAZ CIAGNIKA DLA ZGM	0,00	205 000,00	205 000,00	100,0%
710	71012	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY NA TERENIE DZIAŁKI NR 434 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE MIEJSCOWOSCI PAKOSŁAW ORAZ NA TERENIE DZ. NR 90/2 W OBRĘBIE MIEJSCOWOSCI POSADOWO" - PRACE GEODEZYJNE	0,00	60 000,00	0,00	0,0%
750	75023	CYBERBEZPIECZNY URZĄD MIASTA I GMINY LWÓWEK	0,00	573 869,00	98 154,00	17,10%
750	75023	MODERNIZACJA OŚWIETLENIA W BUDYNKU UMIG	0,00	35 000,00	32 074,58	91,64%
750	75023	OPROGRAMOWANIE E-URZĄD	0,00	33 087,00	33 087,00	100,00%
754	75411	ŚRODKI NA BUDOWĘ BUDYNKU STRAŻNICZY DLA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W NOYM TOMYŚLU- PROJEKT	15 000,00	15 000,00	15 000,00	100,00%

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2025 r. (w zł)	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)
754	75412	ZAKUP PRZYCZEPKI DLA OSP LINIE	0,00	20 000,00	20 000,00	100,00%
758	75866	PROJEKT PRZEDSZKOLI - WYDATKI INWESTYCYJNE	0,00	66 400,00	0,00	0,0%
758	75866	PROJEKT PRZEDSZKOLI - ZAKUPY INWESTYCYJNE	0,00	157 411,80	14 416,83	9,16%
758	75866	ROZWÓJ EDUKACJI W SZKOŁACH I PRZEDSZKOLU Z TERENU GMINY LWÓWEK	1 168 199,77	1 168 199,77	0,00	0,0%
801	80101	"ZIELONA KLASA" - ZSPiP Z ĘBOWO (MODERNIZACJA)	0,00	20 600,00	20 590,20	99,95%
801	80101	EKOLOGICZNA KLASA - SP LWÓWEK	0,00	33 000,00	33 000,00	100,0%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO SP LWÓWEK	0,00	15 000,00	14 864,00	99,09%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO ZSiP BRODY	0,00	80 000,00	79 618,36	99,52%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO ZSPiP CHMIELINKO	0,00	30 000,00	29 839,31	99,46%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO ZSPiP PAKOSŁAW	0,00	25 000,00	25 000,00	100,0%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO ZSPiP POSADOWO	0,00	15 000,00	14 989,00	99,93%
801	80101	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO ZSPiP ZĘBOWO	0,00	25 000,00	24 999,75	100,00%
801	80101	REZERWA INWESTYCYJNA NA MODERNIZACJĘ BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH	200 000,00	0,00	0,00	—
801	80104	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO PRZEDSZKOLE LWÓWEK	0,00	15 000,00	15 000,00	100,00%
801	80104	MODERNIZACJA BUDYNKU OŚWIATOWEGO PRZEDSZKOLE-CHMIELINKO	0,00	10 000,00	9 980,00	99,80%
852	85219	SERWER - MGOPS	0,00	13 590,00	13 590,00	100,0%
852	85219	ZAKUP SAMOCHODU SŁUZBOWEGO DLA MGOPS W LWÓWKU	110 000,00	110 000,00	109 736,00	99,76%
921	92109	MODERNIZACJA SALI WIEJSKIEJ - KRZYWY LAS	15 163,02	9 763,02	1 476,00	15,12%
921	92109	MODERNIZACJA SALI WIEJSKIEJ - ZGIERZYŃKA	17 000,00	0,00	0,00	—
921	92109	MODERNIZACJA SALI WIEJSKIEJ-GROŃSKO	0,00	10 000,00	9 495,60	94,96%
921	92109	MODERNIZACJA SALI WIESJKIEJ - CHMIELINKO	0,00	22 328,00	22 290,03	99,83%

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Plan na 1.01.2025 r. (w zł)	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)
921	92120	DOTACJA NA RENOWACJĘ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W LWÓWKU	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100,00%
921	92120	PRACE RENOWACYJNE I KONSERWACYJNE ORAZ ZABEZPIECZENIE P.POŻ. KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANDRZEJA APOSTOŁA W BROADACH	510 000,00	510 000,00	486 802,70	95,45%
921	92195	POPRAWA ESTETYKI WSI CHMIELINKO	22 456,02	0,00	0,00	—
921	92195	POPRAWA ESTETYKI WSI GROŃSKO	10 000,00	0,00	0,00	—
921	92195	PRZEBUDOWA PLACU BIESIADNEGO	0,00	13 000,00	13 000,00	100,00%
921	92195	WYKONANIE PROJEKTU BUDOWY BIESIADNIKA POSADOWO	10 000,00	0,00	0,00	—
926	92601	BUDOWA OGRODZENIA HALI SPORTOWEJ W ZĘBOWIE	0,00	60 000,00	60 000,00	100,00%
926	92601	MODERNIZACJA BUDYNKU STRZELICY OSIR W LWÓWKU	0,00	32 500,00	32 356,91	99,56%
926	92601	MODERNIZACJA HALI SPORTOWEJ W LWÓWKU	0,00	41 600,00	41 574,00	99,94%
926	92604	MODERNIZACJA KOMPLEKSU SPORTOWEGO "MOJE BOISKO-ORLIK 2012" WRAZ Z BUDOWĄ KORTU TENISOWEGO PRZY UL. GIMNAZJALNEJ W LWÓWKU	2 141 900,00	1 000 125,90	943 745,79	94,36%
926	92605	BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO - MAGAZYNOWEGO PRZY STADIONIE W LWÓWKU	200 000,00	240 000,00	238 215,88	99,26%
		Razem wydatki inwestycyjne	22 876 778,84	26 745 111,93	24 039 006,67	89,88%

V. PODSUMOWANIE

Poziom zadań realizowanych przez samorząd gminny ma bezpośrednie przełożenie na codzienną jakość życia. W raporcie zaprezentowano pozyskane dochody oraz sposoby wydatkowania środków finansowych w zakresie inwestycji, pomocy społecznej, oświaty, usług komunalnych czy oferty kulturalnej i sportowej, z których każdego dnia korzystają mieszkańcy całej gminy Lwówek.

Opisywany rok 2025 był czasem wytężonej pracy pracowników Urzędu oraz gminnych jednostek organizacyjnych. Przeprowadzono i rozliczono liczne inwestycje. W większości były to inwestycje wieloletnie, które w roku 2025 miały swoją finalizację. Część kontynuowana jest jeszcze w roku obecnym. Przygotowywano również dokumentacje pod przedsięwzięcia, które

będą wykonywane w latach następnych oraz do pozyskiwania środków zewnętrznych z następnej perspektywy dofinansowań unijnych.

Na koniec chciałbym podziękować radnym oraz kierownikom i pracownikom gminnych jednostek organizacyjnych. Wasze zaangażowanie się w sprawy gminne ułatwiło nam znacznie realizację postawionych nam celów. Zmiany na terenie gminy to również zasługa liderów lokalnej społeczności. Realizowane przez nich Fundusze sołeckie zintegrowały społeczności wiejskie, które wspólnie decydowały o przeznaczeniu środków finansowych. Aktywność kulturalna, społeczna i sportowa mieszkańców, pozwoliła natomiast na dalszą poprawę jakości życia codziennego wszystkich mieszkańców gminy.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY LWÓWEK

Piotr Długosz