

**UCHWAŁA NR XXIX/153/2026
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Lwówek prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) i art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 z późn. zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Lwówek prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Lwówek – miasto, stanowiących:

- 1) działkę o numerze ewidencyjnym 937/1 o powierzchni 0,0012 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008397/7;
- 2) działkę o numerze ewidencyjnym 937/17 o powierzchni 0,0575 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008397/7;
- 3) działkę o numerze ewidencyjnym 938/15 o powierzchni 0,0567 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008397/7;
- 4) działkę o numerze ewidencyjnym 939/11 o powierzchni 0,0562 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00003932/5;
- 5) działkę o numerze ewidencyjnym 950/1 o powierzchni 0,2607 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008397/7 oraz
- 6) działkę o numerze ewidencyjnym 951/1 o powierzchni 0,0336 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008397/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXIX/153/2026 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 28 kwietnia 2026 r.

Mając na względzie art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy organizacja ruchu drogowego oraz utrzymanie dróg gminnych.

Działka o nr ewid. 937/1 o powierzchni 0,0012 ha, została wydzielona ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nr RG.6831.34.2021.D z dnia 20 stycznia 2022 r., jako działka przeznaczona na zjazd z drogi powiatowej na drogę gminną, ul. Rumiankową w Lwówku. Działki o nr ewid. 937/17 o powierzchni 0,0575 ha i 938/15 o powierzchni 0,0567 ha zostały wydzielone ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nr RG.6831.64.2025.D z dnia 25.11.2025 r., działka o nr ewid. 939/11 o powierzchni 0,0562 ha została wydzielona ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nr RG.6831.66.2025.D z dnia 12.11.2025 r., a działki o nr ewid. 950/1 o powierzchni 0,2607 ha i 951/1 o powierzchni 0,0336 ha zostały wydzielone ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nr RG.6831.69.2025.D z dnia 28.11.2025 r., wszystkie z przeznaczeniem na tereny komunikacji – drogi klasy wewnętrznej, na podstawie uchwały nr III/22/2024 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr ewid. 949, 948, 947, 937/4, 938, 939, 950, 951 obręb Lwówek, gmina Lwówek oraz działek 340/1, 476/1, 342/1, 343, 344, 345, 340/2, 476/2, 346/1 obręb Józefowo, gmina Lwówek.

W celu uregulowania dostępu do drogi publicznej, właścicielki działek o nr ewid. 937/1, 937/9, 938/7, 937/17, 938/15, 950/1, 951/1 oraz 939/11 wyraziły zgodę na nieodpłatne przekazanie ich prawa własności na rzecz Gminy Lwówek w formie aktu notarialnego, a działki wskazane w uchwale użytkowane będą jako droga wewnętrzna.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz