

KOSZTORYS OFERTOWY 000-01-850

Nazwa robót: Adaptacja pomieszczeń Szkoła Brody
Lokalizacja: Szkoła Brody

Poziomy cen:

poziom cen robót.	Cennik robót tradycyjny I kw 2025
poziom cen robocizny.	Stawki remon-WLKP I kw 2025
stawka robocizny kalkulacyjnej.	37,52
poziom cen materiałów.	Ceny materiałów I kw 2025 EstiSystem
poziom cen sprzętu.	Ceny sprzętu I kw 2024 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S.	73,0%
zysk od R+S+Ko.	19,0%
podatek VAT.	23,0 %

Wartość robót netto: **29 142,49**
Słownie: **dwadzieścia dziewięć tysięcy sto czterdzieści dwa 49/100**
Wartość robót brutto: **35 845,26**
Słownie: **trzydzieści pięć tysięcy osiemset czterdzieści pięć 26/100**

Kosztorys sporządził:

Data opracowania kosztorysu: 01-06-2025

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		63,41	
			K. Pośr 73,0%		46,29	
			Zysk 19,0%		20,84	
		Razem	Pozycja		130,54	
2	60	KNR 202-20-30-01-00 Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²	17,820	250,16	4 457,92
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	1,95011	37,52	73,1681
					R	73,17
		Łączniki rozporowe	szt	2,04000	1,51	3,0804
		Łączniki krzyżowe	szt	2,65000	1,89	5,0085
		Wieszaki stal do sufitów podwieszanych	szt	2,04000	1,92	3,9168
		Profil sufitowy pod płyty GK	metr	4,40000	10,63	46,7720
		Wkręty OC do płyt gips	szt	15,30000	0,40	6,1200
		Płyty tynk gips-karton Rigips	m ²	1,04000	15,87	16,5048
		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord	kg	0,44000	2,68	1,1792
		Taśmy papierowe spoinowe	metr	1,73000	0,24	0,4152
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		1,2450
					M	84,24
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		11,7939
					T	11,79
		Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg	m-godz	0,04500	13,45	0,6053
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,01300	84,10	1,0933
					S	1,70
		Razem	K. Bezpośrednie		159,11	
			K. Pośr 73,0%		54,65	
			Zysk 19,0%		24,61	
		Razem	Pozycja		250,16	
2	70	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoża pionowych preparatami gruntującymi CERESIT CT 17	m ²	69,090	11,74	810,78
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,08022	37,52	3,0099
					R	3,01
		Emulsja gruntująca "CERESIT CT 17"	dm ³	0,22000	19,50	4,2900
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,0644
					M	4,35
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		0,6096
					T	0,61
		Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg	m-godz	0,00200	13,45	0,0269
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00300	84,10	0,2523
					S	0,28
		Razem	K. Bezpośrednie		7,64	
			K. Pośr 73,0%		2,40	
			Zysk 19,0%		1,08	
		Razem	Pozycja		11,74	
2	80	KNR 403-10-12-01-00 Zaprawianie bruzdy o szer do 25 mm	metr	62,200	2,43	151,34
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,03150	37,52	1,1819
					R	1,18
		Razem	K. Bezpośrednie		1,18	
			K. Pośr 73,0%		0,86	
			Zysk 19,0%		0,39	
		Razem	Pozycja		2,43	
2	90	KNR 508-02-09-01-04 Przewód wtynkowy YDYt 3x1,5 układany w tynku w betonie	metr	25,000	9,75	243,80
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,04727	37,52	1,7737
					R	1,77
		Przewód miedziany YDYt 3x1,5 - 750V	metr	1,04000	5,02	5,2208
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		0,1305
					M	5,35

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		0,7492
					T	0,75
		Razem	K. Bezpośrednie			7,12
			K. Pośr 73,0%			1,29
			Zysk 19,0%			0,58
		Razem	Pozycja			9,75
2	100	KNR 508-02-09-01-05 Przewód wtynkowy YDYt 3x2,5 układany w tynku w betonie	metr	38,000	12,13	461,09
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,04727	37,52	1,7737
					R	1,77
		Przewód miedziany YDYt 3x2,5 - 750V	metr	1,04000	6,98	7,2592
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		0,1815
					M	7,44
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		1,0417
					T	1,04
		Razem	K. Bezpośrednie			9,21
			K. Pośr 73,0%			1,29
			Zysk 19,0%			0,58
		Razem	Pozycja			12,13
2	110	KNR 508-03-02-01-00 Montaż na gotowym podłożu puszki pt. bakielitowe 60 mm	szt	5,000	7,27	36,33
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,08404	37,52	3,1532
					R	3,15
		Puszka instal końcowa PK-60 pt	szt	1,02000	0,65	0,6630
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		0,0166
					M	0,68
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		0,0951
					T	0,10
		Razem	K. Bezpośrednie			3,83
			K. Pośr 73,0%			2,30
			Zysk 19,0%			1,04
		Razem	Pozycja			7,27
2	120	KNR 508-05-14-11-00 Montaż na gotowym podłożu oprawy LED	szt	3,000	281,64	844,92
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,61120	37,52	22,9322
					R	22,93
		Oprawy świetłówkowe wewnętrzne zamknięte	szt	1,00000	169,00	169,0000
		Zapłonnik do świetlówek ZTB/2	szt	2,00000	1,71	3,4200
		Świetlówka TL RS 65W	szt	2,08000	13,56	28,2048
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		5,0156
					M	205,64
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		28,7897
					T	28,79
		Razem	K. Bezpośrednie			228,57
			K. Pośr 73,0%			16,74
			Zysk 19,0%			7,54
		Razem	Pozycja			281,64
2	130	KNR 508-03-07-02-00 Montaż na gotowym podłożu wyłącznika jednobiegunowego podtynkowego	szt	1,000	40,94	40,94
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,15757	37,52	5,9122
					R	5,91
		Wyłącznik 1-bieg pt 6A/250V	szt	1,02000	24,14	24,6228
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		0,6156
					M	25,24
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		3,5334
					T	3,53

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		31,15	
			K. Pośr 73,0%		4,32	
			Zysk 19,0%		1,94	
		Razem	Pozycja		40,94	
2	140	KNR 508-03-09-02-01 Montaż na podłożu gniazda wtyczkowego 2-biegunowego 10/16A podtynkowego podwójnego	szt	4,000	44,73	178,93
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,14707	37,52	5,5181
					R	5,52
		Gniazdo wtyk 2x10/16A pt - 250V podwójne	szt	1,02000	28,00	28,5600
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		0,7140
					M	29,27
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		4,0984
					T	4,10
		Razem	K. Bezpośrednie		34,79	
			K. Pośr 73,0%		4,03	
			Zysk 19,0%		1,81	
		Razem	Pozycja		44,73	
2	150	KNR 202-08-15-04-00 Gładz gipsowa 2-warstwowa na ścianach betonowych	m²	69,090	53,47	3 694,10
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,50930	37,52	19,1090
					R	19,11
		Narożniki stal z kątownika	szt	0,04300	25,14	1,0810
		Gips budowlany zwykły	Mg	0,00150	1500,67	2,2510
		Gips budowlany szpachlowy	Mg	0,00250	3259,00	8,1475
		Woda przemysłowa	m³	0,00270	6,55	0,0177
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,1725
					M	11,67
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		1,6338
					T	1,63
		Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg	m-godz	0,00290	13,45	0,0390
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00430	84,10	0,3616
					S	0,40
		Razem	K. Bezpośrednie		31,18	
			K. Pośr 73,0%		14,24	
			Zysk 19,0%		6,41	
		Razem	Pozycja		53,47	
2	160	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m²	69,090	8,48	585,55
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,09500	37,52	3,5644
					R	3,56
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,30000	3,26	0,9780
		Materiały pomocnicze	%M	2,000		0,0196
					M	1,00
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		0,1397
					T	0,14
		Razem	K. Bezpośrednie		4,56	
			K. Pośr 73,0%		2,60	
			Zysk 19,0%		1,17	
		Razem	Pozycja		8,48	
2	170	KNR 202-15-05-01-00 Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farba emulsyjna bez gruntowania	m²	69,090	28,84	1 992,53
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,13905	37,52	5,2171
					R	5,22
		Farby emulsyjne nawierz "Polonit" wewn	dm³	0,28910	53,95	15,5969
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,2340
					M	15,83
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		2,2163
					T	2,22

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00030	84,10	0,0252
						S 0,03
		Razem	K. Bezpośrednie			21,07
			K. Pośr 73,0%			3,83
			Zysk 19,0%			1,72
		Razem	Pozycja			28,84
2	180	KNR 202-15-05-02-00 Malowanie tynków wewnętrznych farba emulsyjna dodatek za dalsze malowanie	m²	69,090	12,36	854,25
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,05052	37,52	1,8955
						R 1,90
		Farby emulsyjne nawierz "Polonit" wewn	dm³	0,13500	53,95	7,2833
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,1092
						M 7,39
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		1,0349
						T 1,03
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00020	84,10	0,0168
						S 0,02
		Razem	K. Bezpośrednie			9,30
			K. Pośr 73,0%			1,40
			Zysk 19,0%			0,63
		Razem	Pozycja			12,36
2	190	KNR 401-12-04-05-00 Malowanie 1-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych - analogia , malowanie lakierem do lamperii	m²	29,000	14,60	423,53
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,06400	37,52	2,4013
						R 2,40
		Farby emulsyjne nawierz "Polonit" wewn	dm³	0,15400	53,95	8,3083
		Materiały pomocnicze	%M	2,000		0,1662
						M 8,47
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		1,1864
						T 1,19
		Razem	K. Bezpośrednie			10,88
			K. Pośr 73,0%			1,75
			Zysk 19,0%			0,79
		Razem	Pozycja			14,60
2	200	KNR 202-40-07-03-00 Ślepa podłoga z płyt wiórowych grub 20 mm	m²	17,820	84,00	1 496,90
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,23875	37,52	8,9579
						R 8,96
		Płyty wiórowe zwykłe gr 19	m²	1,10000	49,93	54,9230
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,8238
						M 55,75
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		7,8046
						T 7,80
		Wyciąg jednomasztowy 0,5 Mg	m-godz	0,01000	13,45	0,1345
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,01000	84,10	0,8410
						S 0,98
		Razem	K. Bezpośrednie			65,68
			K. Pośr 73,0%			7,25
			Zysk 19,0%			3,27
		Razem	Pozycja			84,00
2	210	KNR 202-11-12-03-00 Posadzka rulonowa gumolit bez warstwy izolacyjnej	m²	17,820	168,65	3 005,32
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,40396	37,52	15,1568
						R 15,16
		Pasta do podłóg woskowa bezbarwna	kg	0,08000	17,28	1,3824

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Klej kauczukowy - Butapren B	kg	0,50000	69,02	34,5100
		Wykładziny podłogowe Gumolit	m²	1,09000	75,24	82,0116
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		1,7686
					M	119,67
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		16,7542
					T	16,75
		Wyciąg jednomasztyowy 0,5 Mg	m-godz	0,00740	13,45	0,0995
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00470	84,10	0,3953
					S	0,49
		Razem	K. Bezpośrednie			135,32
			K. Pośr 73,0%			11,43
			Zysk 19,0%			5,14
		Razem	Pozycja			168,65
2	220	KNR 202-11-13-06-00 Listwy przysienne PCW klejone	metr	17,200	47,21	812,04
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,16407	37,52	6,1559
					R	6,16
		Klej kauczukowy - Butapren B	kg	0,04000	69,02	2,7608
		Listwy przypodłogowe z PCW	metr	1,07000	25,27	27,0389
		Materiały pomocnicze	%M	1,500		0,4470
					M	30,25
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		4,2345
					T	4,23
		Wyciąg jednomasztyowy 0,5 Mg	m-godz	0,00020	13,45	0,0027
		Środek transportowy (1)	m-godz	0,00030	84,10	0,0252
					S	0,03
		Razem	K. Bezpośrednie			36,43
			K. Pośr 73,0%			4,51
			Zysk 19,0%			2,03
		Razem	Pozycja			47,21
2	230	KNR 215-04-19-21-58 Grzejnik płytowy COSMO-COMPACT typ DKEK/C-60/160	kmpl	1,000	2 097,87	2 097,87
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	2,46390	37,52	92,4455
					R	92,45
		Grzejnik Cosmo-Compakt DKEK/C-60/160	szt	1,00000	1618,77	1618,7700
		Materiały pomocnicze	%M	0,900		14,5689
					M	1 633,34
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		228,6675
					T	228,67
		Samochód dostawczy 0,9 Mg	m-godz	0,30000	73,74	22,1220
					S	22,12
		Razem	K. Bezpośrednie			1 747,91
			K. Pośr 73,0%			83,63
			Zysk 19,0%			37,66
		Razem	Pozycja			2 097,87
2	240	KNR 215-01-29-01-00 Rurociąg PEX - analogia	metr	17,500	131,95	2 309,07
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	0,21380	37,52	8,0216
					R	8,02
		Rury ciśnieniowe PE do wody ø 20	metr	1,03000	2,65	2,7295
		Mufa elektroop przełot PE SDR11 ø 20	szt	2,10000	19,99	41,9790
		Łącznik elektr gładki PE/STAL ø 20/15	szt	1,05000	48,01	50,4105
		Uchwyt do rur PVC ø 20	szt	1,33000	2,29	3,0457
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	1,33000	0,39	0,5187
		Materiały pomocnicze	%M	2,500		2,4671
					M	101,15
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		14,1611
					T	14,16
		Samochód dostawczy 0,9 Mg	m-godz	0,00080	73,74	0,0590
					S	0,06

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ		JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie			109,23	
			K. Pośr 73,0%			5,90	
			Zysk 19,0%			2,66	
		Razem	Pozycja			131,95	
2	250	KNR 217-01-37-01-00					
		Kratki wentylacyjne do kanałów murowanych typ A o obwodach do 1000		szt	1,000	284,66	284,66
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	2,03415	37,52	76,3213	
						R	76,32
		Kratka wentylacyjna A 200x300	szt	1,00000	90,84	90,8400	
		Uszczelka gum kanału went prost obw 1000	szt	1,04000	6,93	7,2072	
		Wkręty stalowe samogwintujące ø 6,3	kg	0,00100	18,36	0,0184	
		Materiały pomocnicze	%M	0,500		0,4903	
						M	98,56
		Koszty zakupu i transportu	%	14,000		13,7978	
						T	13,80
		Samochód dostawczy 0,9 Mg	m-godz	0,10000	73,74	7,3740	
						S	7,37
		Razem	K. Bezpośrednie			182,25	
			K. Pośr 73,0%			61,10	
			Zysk 19,0%			27,51	
		Razem	Pozycja			284,66	

OGÓŁEM KOSZTORYS 000-01-850

29 142,49