

KOSZTORYS OFERTOWY 000-01-840

Nazwa robót: Adaptacja pomieszczeń - Szkoła Brody
Lokalizacja: Szkoła Brody

Poziomy cen:

poziom cen robót.	Cennik robót tradycyjny I kw 2025
poziom cen robocizny.	Stawki remon-WLKP I kw 2025
stawka robocizny kalkulacyjnej.	37,52
poziom cen materiałów.	Ceny materiałów I kw 2025 EstiSystem
poziom cen sprzętu.	Ceny sprzętu I kw 2024 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S.	73,0%
zysk od R+S+Ko.	19,0%
podatek VAT.	23,0 %

Wartość robót netto: **28 164,71**
Słownie: **dwadzieścia osiem tysięcy sto sześćdziesiąt cztery 71/100**
Wartość robót brutto: **34 642,59**
Słownie: **trzydzieści cztery tysiące sześćset czterdzieści dwa 59/100**

Kosztorys sporządził:

Data opracowania kosztorysu: 01-06-2025

poziom cen robót.....	Cennik robót tradycyjny I kw 2025
poziom cen robocizny.....	Stawki remon-WLKP I kw 2025
stawka robocizny kalkulacyjnej.....	37,52
poziom cen materiałów.....	Ceny materiałów I kw 2025 EstiSystem
koszty zakupu materiałów.....	14,0 %
poziom cen sprzętu.....	Ceny sprzętu I kw 2024 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....	73,0%
zysk od R+S+Ko.....	19,0%
podatek VAT.....	23,0 %

KOSZTORYS 000-01-840		Strona 1						01-06-2025
DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	K.ZAKUPU	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
1	Nowe pomieszczenia - adaptacja pomieszczenia I	6616,77	12530,82	1754,31	125,15	4921,62	2216,08	28 164,71
O G Ó Ł E M		6616,77	12530,82	1754,31	125,15	4921,62	2216,08	28 164,71
OGÓŁEM NETTO								28 164,71
Podatek VAT								6 477,88
OGÓŁEM Z PODATKIEM VAT 23,0 %								34 642,59

KOSZTORYS OFERTOWY 000-01-840

Nazwa robót: Adaptacja pomieszczeń - Szkoła Brody
 Lokalizacja: Szkoła Brody

KOSZTORYS 000-01-840

Strona 1

01-06-2025

SYKAL-002268

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ		JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Nowe pomieszczenia - adaptacja pomieszczenia I				Razem	28 164,71
1	10	KNR 404-05-10-02-00					
		Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³	2,800	695,95	1 948,67	
					R	338,06	
		Razem	K. Bezpośrednie			338,06	
			K. Pośr 73,0%			246,78	
			Zysk 19,0%			111,12	
		Razem	Pozycja			695,95	
1	20	KNR 401-12-04-08-00					
		Przygotowanie powierzchni - usunięcie tapety	m ²	50,000	16,20	809,97	
					R	7,32	
					M	1,00	
					T	0,14	
		Razem	K. Bezpośrednie			8,31	
			K. Pośr 73,0%			5,34	
			Zysk 19,0%			2,40	
		Razem	Pozycja			16,20	
1	30	KNR 401-08-19-15-00					
		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²	2,910	106,59	310,19	
					R	51,78	
		Razem	K. Bezpośrednie			51,78	
			K. Pośr 73,0%			37,80	
			Zysk 19,0%			17,02	
		Razem	Pozycja			106,59	
1	40	KNR 401-02-11-01-00					
		Skucie nierówności betonu głębokości do 1 cm na ścianach i podłogach	m ²	2,910	74,15	215,78	
					R	36,02	
		Razem	K. Bezpośrednie			36,02	
			K. Pośr 73,0%			26,29	
			Zysk 19,0%			11,84	
		Razem	Pozycja			74,15	
1	50	KNR 404-05-04-06-00					
		Rozebranie posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych rulonowej	m ²	18,100	16,99	307,58	
					R	8,25	
		Razem	K. Bezpośrednie			8,25	
			K. Pośr 73,0%			6,03	
			Zysk 19,0%			2,71	
		Razem	Pozycja			16,99	
1	60	KNR 403-10-01-01-00					
		Wykucie mechaniczne w cegle bruzd przewodów wtykowych	metr	35,000	6,16	215,74	
					R	2,99	
		Razem	K. Bezpośrednie			2,99	
			K. Pośr 73,0%			2,19	
			Zysk 19,0%			0,98	
		Razem	Pozycja			6,16	
1	70	KNR 401-03-37-03-00					
		Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/2x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowej	metr	8,800	130,54	1 148,75	
					R	63,41	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		63,41	
			K. Pośr 73,0%		46,29	
			Zysk 19,0%		20,84	
		Razem	Pozycja		130,54	
1	80	KNR 202-20-30-01-00 Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²	9,500	250,16	2 376,56
			R		73,17	
			M		84,24	
			T		11,79	
			S		1,70	
		Razem	K. Bezpośrednie		159,11	
			K. Pośr 73,0%		54,65	
			Zysk 19,0%		24,61	
		Razem	Pozycja		250,16	
1	90	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoża pionowych preparatami gruntującymi CERESIT CT 17	m ²	71,010	11,74	833,31
			R		3,01	
			M		4,35	
			T		0,61	
			S		0,28	
		Razem	K. Bezpośrednie		7,64	
			K. Pośr 73,0%		2,40	
			Zysk 19,0%		1,08	
		Razem	Pozycja		11,74	
1	100	KNR 403-10-12-01-00 Zaprawianie bruzdy o szer do 25 mm	metr	43,800	2,43	106,57
			R		1,18	
		Razem	K. Bezpośrednie		1,18	
			K. Pośr 73,0%		0,86	
			Zysk 19,0%		0,39	
		Razem	Pozycja		2,43	
1	110	KNR 508-02-09-01-04 Przewód wtynkowy YDYt 3x1,5 układany w tynku w betonie	metr	25,000	9,75	243,80
			R		1,77	
			M		5,35	
			T		0,75	
		Razem	K. Bezpośrednie		7,12	
			K. Pośr 73,0%		1,29	
			Zysk 19,0%		0,58	
		Razem	Pozycja		9,75	
1	120	KNR 508-02-09-01-05 Przewód wtynkowy YDYt 3x2,5 układany w tynku w betonie	metr	35,000	12,13	424,68
			R		1,77	
			M		7,44	
			T		1,04	
		Razem	K. Bezpośrednie		9,21	
			K. Pośr 73,0%		1,29	
			Zysk 19,0%		0,58	
		Razem	Pozycja		12,13	
1	130	KNR 508-03-02-01-00 Montaż na gotowym podłożu puszki pt. bakielitowe 60 mm	szt	5,000	7,27	36,33
			R		3,15	
			M		0,68	
			T		0,10	
		Razem	K. Bezpośrednie		3,83	
			K. Pośr 73,0%		2,30	
			Zysk 19,0%		1,04	
		Razem	Pozycja		7,27	
1	140	KNR 508-05-14-11-00 Montaż na gotowym podłożu oprawy LED	szt	3,000	281,64	844,92
			R		22,93	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
				M	205,64	
				T	28,79	
		Razem K. Bezpośrednie			228,57	
		K. Pośr 73,0%			16,74	
		Zysk 19,0%			7,54	
		Razem Pozycja			281,64	
1	150	KNR 508-03-07-02-00 Montaż na gotowym podłożu wyłącznika jednobiegunowego podtynkowego	szt	1,000	40,94	40,94
				R	5,91	
				M	25,24	
				T	3,53	
		Razem K. Bezpośrednie			31,15	
		K. Pośr 73,0%			4,32	
		Zysk 19,0%			1,94	
		Razem Pozycja			40,94	
1	160	KNR 508-03-09-02-01 Montaż na podłożu gniazda wtyczkowego 2-biegunowego 10/16A podtynkowego podwójnego	szt	4,000	44,73	178,93
				R	5,52	
				M	29,27	
				T	4,10	
		Razem K. Bezpośrednie			34,79	
		K. Pośr 73,0%			4,03	
		Zysk 19,0%			1,81	
		Razem Pozycja			44,73	
1	170	KNR 202-08-15-04-00 Gładz gipsowa 2-warstwowa na ścianach betonowych	m²	71,010	53,47	3 796,75
				R	19,11	
				M	11,67	
				T	1,63	
				S	0,40	
		Razem K. Bezpośrednie			31,18	
		K. Pośr 73,0%			14,24	
		Zysk 19,0%			6,41	
		Razem Pozycja			53,47	
1	180	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m²	71,010	8,48	601,83
				R	3,56	
				M	1,00	
				T	0,14	
		Razem K. Bezpośrednie			4,56	
		K. Pośr 73,0%			2,60	
		Zysk 19,0%			1,17	
		Razem Pozycja			8,48	
1	190	KNR 202-15-05-01-00 Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farba emulsyjna bez gruntowania	m²	71,010	28,84	2 047,90
				R	5,22	
				M	15,83	
				T	2,22	
				S	0,03	
		Razem K. Bezpośrednie			21,07	
		K. Pośr 73,0%			3,83	
		Zysk 19,0%			1,72	
		Razem Pozycja			28,84	
1	200	KNR 202-15-05-02-00 Malowanie tynków wewnętrznych farba emulsyjna dodatek za dalsze malowanie	m²	71,010	12,36	877,99
				R	1,90	
				M	7,39	
				T	1,03	
				S	0,02	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		9,30	
			K. Pośr 73,0%		1,40	
			Zysk 19,0%		0,63	
		Razem	Pozycja		12,36	
1	210	KNR 401-12-04-05-00 Malowanie 1-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych - analogia , malowanie lakierem do lamperii	m²	30,000	14,60	438,13
			R		2,40	
			M		8,47	
			T		1,19	
		Razem	K. Bezpośrednie		10,88	
			K. Pośr 73,0%		1,75	
			Zysk 19,0%		0,79	
		Razem	Pozycja		14,60	
1	220	KNR 202-40-07-03-00 Ślepa podłoga z płyt wiórowych grub 20 mm	m²	18,100	84,00	1 520,42
			R		8,96	
			M		55,75	
			T		7,80	
			S		0,98	
		Razem	K. Bezpośrednie		65,68	
			K. Pośr 73,0%		7,25	
			Zysk 19,0%		3,27	
		Razem	Pozycja		84,00	
1	230	KNR 202-11-12-03-00 Posadzka rulonowa gumolit bez warstwy izolacyjnej	m²	18,100	168,65	3 052,54
			R		15,16	
			M		119,67	
			T		16,75	
			S		0,49	
		Razem	K. Bezpośrednie		135,32	
			K. Pośr 73,0%		11,43	
			Zysk 19,0%		5,14	
		Razem	Pozycja		168,65	
1	240	KNR 202-11-13-06-00 Listwy przyscienne PCW klejone	metr	17,600	47,21	830,93
			R		6,16	
			M		30,25	
			T		4,23	
			S		0,03	
		Razem	K. Bezpośrednie		36,43	
			K. Pośr 73,0%		4,51	
			Zysk 19,0%		2,03	
		Razem	Pozycja		47,21	
1	250	KNR 215-04-19-21-58 Grzejnik płytowy COSMO-COMPACT typ DKEK/C-60/160	kmpl	1,000	2 097,87	2 097,87
			R		92,45	
			M		1 633,34	
			T		228,67	
			S		22,12	
		Razem	K. Bezpośrednie		1 747,91	
			K. Pośr 73,0%		83,63	
			Zysk 19,0%		37,66	
		Razem	Pozycja		2 097,87	
1	260	KNR 215-01-29-01-00 Rurociąg PEX - analogia	metr	19,500	131,95	2 572,97
			R		8,02	
			M		101,15	
			T		14,16	
			S		0,06	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		109,23	
			K. Pośr 73,0%		5,90	
			Zysk 19,0%		2,66	
		Razem	Pozycja		131,95	
1	270	KNR 217-01-37-01-00				
		Kratki wentylacyjne do kanałów murowanych typ A o obwodach do 1000	szt	1,000	284,66	284,66
				R	76,32	
				M	98,56	
				T	13,80	
				S	7,37	
		Razem	K. Bezpośrednie		182,25	
			K. Pośr 73,0%		61,10	
			Zysk 19,0%		27,51	
		Razem	Pozycja		284,66	
OGÓŁEM KOSZTORYS 000-01-840						28 164,71